HÁ 52 ANOS - O GRANDE JORNAL DO NOROESTE DO PARANÁ

DESDE 1973 - ANO 52 - Nº: 13.201 Fundador e Presidente: Ilídio Coelho Sobrinho

UMUARAMA, DOMINGO E SEGUNDA-FEIRA, 22 e 23 de Dezembro de 2024

Editor Responsável: Osmar Nunes da Silva

UMUARAMA

Empresas têm até dia 31 para destinar parte do IR para crianças e idosos

Empresas que optam pela tributação 'lucro real' na declaração anual do Imposto de Renda podem destinar 1% do imposto a pagar aos Fundos Municipais dos Direitos das Crianças e ao da Pessoa Idosa. A ação é simples, não implica em impacto financeiro e faz com que os recursos figuem na cidade e sejam aplicados localmente. O prazo final está chegando, é no próximo dia 31 de dezembro. Saiba como tirar dúvidas na Página A3 e converse com seu contador. Página A3



COM CHUVAS

Expectativa é safra paranaense chegar a 25,3 mi de toneladas

Apesar do tempo seco preocupar os produtores em determinado momento, a volta das chuvas manteve boas perspectivas para a safra de verão que começa a ser colhida. Espera-se uma recuperação nas produtividades obtidas no ciclo anterior, que podem gerar 25,3 milhões de toneladas ou 19% a mais que as 21,3 milhões obtidas em 23/24.

Página A4



ATROPELADA Uma raposa verdadeira ou graxaim-do-campo foi resgatado ferido em Pérola, pela Polícia Ambiental. A suspeita é que o animal tenha sido atropelado. Ele foi encontrado por um morador que acionou a Força Verde. A raposa foi levada para clínica veterinária. Página A3



IDENTIFICAÇÃO O Plano Nacional de Identificação Individual de Bovinos e Búfalos (PNIB), lançado pelo Ministério da Agricultura e Pecuária vai fortalecer ainda mais a proteção do rebanho do Estado, segundo avaliação da Adapar. Lançado nesta semana, o PNIB vigorará no período 2025-2032. Página A4

PACOTE FISCAL

Benefícios sociais foram os que tiveram mais alterações **UMUARAMA**

Abertas inscrições para residências em Pediatria e Oftalmologia

Página A2

Página A5

COMO FICA

Benefícios sociais foram os que mais sofreram alterações no pacote fiscal

Brasília, 20 - Das propostas incluídas pelo governo no pacote fiscal, o projeto de lei que previa a mexida em benefícios sociais foi o mais alterado. Foram 11 mudanças no texto do relator na Câmara, deputado Isnaldo Bulhões (MDB-AL) - sendo dez delas relacionadas ao Benefício de Prestação Continuada (BPC), pago a idosos e pessoas com deficiência de baixa renda.

O relator, entre outras mudanças, rejeitou a definição de "pessoa com deficiência" proposta no projeto do governo, excluiu da regra de coabitação os rendimentos de familiares que não moram na mesma casa e rejeitou a regra que considerava propriedade de bens ou direitos na concessão do benefício. A intenção da equipe econômica do governo era apertar as regras para a concessão do benefício, que registra um crescimento de gastos de 16% em 12 meses até outubro.

Deputados governistas avaliam que o governo errou na estratégia ao mexer no pagamento de um auxílio a pessoas carentes em troca de uma economia que não era tão relevante para o pacote fiscal. A equipe econômica esperava economizar R\$ 2 bilhões por ano com o BPC, totalizando R\$ 12 bilhões até 2030. "Tem de cortar gastos, mas o caminho não é começar pelo BPC. É uma economia que não faz sentido para o governo federal, em detrimento das pessoas que têm direito", afirmou o deputado Duarte Junior (PSB-MA)

O governo argumenta que apresentou mudanças no BPC não para tirar o benefício de pessoas que dependem do auxílio, mas para combater as fraudes e o que o ministro da Fazenda, Fernando Haddad chamou de "indústria de liminares". "Não estamos retirando nenhum direito", chegou a afirmar o líder do governo na Câmara, deputado José Guimarães (PT-CE), durante a votação.

Quanto a proposta chegou ao Senado, o governo correu o risco de ter o projeto novamente alterado - o que exigiria uma nova votação na Câmara. Os senadores se levantaram contra a regra que restringia o BPC a pessoas com deficiência de grau moderado ou grave. O trecho abria margem para negativa do benefício a pessoas com deficiência de grau leve, como ocorre em alguns casos de autismo e síndrome de Down. Foi feito um acordo e o Palácio do Planalto se comprometeu a vetar o dispositivo.

Supersalários

Os deputados também flexibilizaram o fim dos supersalários no funcionalismo público. O texto do governo proibia que remunerações não previstas em lei complementar fossem pagas fora do teto salarial, atualmente de R\$ 44 mil mensais. A limitação foi direcionada para lei ordinária, mais fácil de ser alterada.

Para o professor da Fundação Dom Cabral Bruno Carazza, a mudança permitirá que resoluções do Conselho Nacional de Justiça e do Conselho Nacional do Ministério Público (CNMP) continuam a criar os "penduricalhos". "Há um entendimento bastante questionável do Judiciário de que resoluções do Conselho Nacional de Justiça (CNJ) e Conselho Nacional do Ministério Público (CNMP) têm força de lei. Corre-se o sério risco de que eles continuarão criando penduricalhos administrativamente", disse Carazza, autor do livro O País dos privilégios.

Emendas

No projeto de lei complementar que faz parte do pacote, o Congresso encolheu outros quatro trechos e derrubou a possibilidade de o governo federal cortar emendas impositivas (não obrigatórias) para cobrir gastos obrigatórios e cumprir o arcabouço fiscal. Essas emendas são recursos indicados por parlamentares e bancadas estaduais que o governo é obrigado a pagar conforme a definição do congressista.

Ao aprovar a Lei de Diretrizes Orçamentárias (LDO), que vai orientar o Orçamento de 2025, o Congresso rejeitou uma proposta no mesmo sentido, preservando as emendas, que devem passar de R\$ 50 bilhões no ano que vem.

Outra medida que caiu foi a proposta que limitava a restituição de créditos tributários pelas empresas. O trecho enfrentava forte resistência entre vários setores da economia, além de ter integrado uma medida provisória editada pelo governo em junho e que foi devolvida pelo presidente do Senado, Rodrigo Pacheco (PSD-MG).

Os deputados também revogaram a lei que instituiu o Seguro Obrigatório para Proteção de Vítimas de Acidentes de Trânsito (SPVAT), antigo DPVAT, diminuindo a capacidade de arrecadação do governo federal.

Congresso deixa votação do Orçamento para 2025

Brasília (AE) - A cúpula do Congresso decidiu adiar a votação do Orçamento de 2025 para o ano que vem. A decisão foi tomada na noite da quinta-feira por parlamentares e técnicos à frente da elaboração da peça orçamentária, incluindo o relator-geral do Orçamento, senador Angelo Coronel (PSD-BA). Alguns articuladores políticos do Planalto ainda pediam para que a votação ocorresse nesta semana, mas havia muita resistência.

A dois dias do encerramento do ano legislativo, a cúpula do Congresso decidiu esperar pelo pagamento das emendas parlamentares que ainda não foram liberadas pelo governo neste ano, negociar repasses futuros que foram prometidos para a aprovação das medidas de corte de gastos e ainda incorporar os efeitos do pacote fiscal na peça orçamentária.

"Sem uma base normativa plenamente definida e um cenário fiscal delineado por todos os elementos votados e sancionados, corremos o risco de produzir uma peça orçamentária desconectada da realidade", disse Coronel, em nota.

O presidente do Senado, Rodrigo Pacheco (PSD-MG), declarou que haveria uma decisão definitiva na manhã de ontem, embora nos bastidores parlamentares já dessem como certo o adiamento, que se confirmou. "O ideal é sempre concluir o trabalho. O natural é a apreciação do Orçamento

ainda neste ano, mas vamos fazer essa avaliação e amanhã pela manhã teremos uma conclusão", afirma Pacheco.

A Lei Orçamentária Anual (LOA) define para onde vai o dinheiro da União, incluindo os investimentos, as despesas dos ministérios e as emendas parlamentares. Sem a aprovação do projeto, o governo estará autorizado a gastar apenas uma parte dos recursos de forma provisória para evitar um apagão na máquina pública.

Mas o adiamento compromete o pagamento das emendas parlamentares de 2025, que devem ultrapassar R\$

Entendendo o Patropi.

E...SE ME PEERMITE....não se deve nunca justificar uma ladroagem porque outro ladroou também.....sorry, mas isso é sectarismo! Ladrão de uma galinha deve ser punido como quem rouba o galinheiro todo. Não se deve alegar que o meu galo é mais ou menos feio que o seu...ambos são galos! E não devem ser justificativas para graduar o crime; e...já estamos velhos para mudar isso..... cada um de nós, tentou do seu jeito e, no meu entender, falhamos.. O que me aflige e talvez ainda mereça um mínimo de minha atenção e comentários, é o rumo que o pais como um todo

Nem se trata de ideologia, de esquerda, de direita, de centro ou o diabo de assuntos que levantam para nos engabelar enquanto chafurdam no coco geral da gerência pública.

Veja nossas escolas, um lixo! Še salvam um pouco as particulares para onde, você e eu que podemos, colocamos nossos filhos.

Veja os índices de violência que nos obriga a sair na rua quando nos encorajamos pra tanto - pelados de celular, relógio, caneta e até de dentadura com dente de ouro!

Veja a situação econômica do agro (ah! esses fazendeiros

de merda!) com índices de insolvência jamais vistos! Veja os MEI, de cada dez que tentam empreender, oito

morrem antes do segundo ano! Veja nossas estradas, entupidas nem tanto pelo

número de carros (nossas vendas de veículos para 24 andam por volta de 2 milhões e meio. Em 1938 os EEUU já atingiam 5 milhões), sendo o mal das embolias estradais a absoluta falta de investimento. Estradas dos anos cinquenta ainda são as mesmas, apenas pintadas algumas de asfalto.

Não levanto o caso de ferrovias pra não ficar constrangido, mas comparando países com nossa mesma idade de vida independente é triste: kms de ferrovias no Brasil 30

mil, nos EEUU 250 mil!

E o turismo, a grande indústria do século - e esse país, bonito por natureza e abençoado por Deus recebeu num ano 6 milhões de turistas. A Torre Eiffel, só a Torre, recebe sozinha o mesmo número anual!

Não, não quero nos desmerecer como Nação.....pois a responsabilidade nos cabe, e, apenas a nós. Somos especialistas em encontrar culpados ou justificativas para darmos o drible-da-vaca no destino.

Ah! Dizemos, somos um país jovem! Os outros têm séculos de história, por isso são diferenciados. Tal, se verdade cronológica, é desculpa esfarrapada na realidade pois grande parte destas nações (Itália, Alemanha, França, Inglaterra, eetc) foram destruídas nas guerras e em menos de meio século se ergueram e nos deixaram pra trás, a nós, que de guerra só tivemos as de confete no último século!

Nos acostumamos às falcatruas.

Nos sentimos lisonjeados quando na impigem, galhofamente, nossa condição de malandros, do jeitinho, do deixa estar, do também-quero-uma-teta. O que nos seria vergonha, ou no mínimo constrangedor, passa a ser nossa face de estampa.

Uma vez Čicero disse " quosque tamden Catilina " perguntando até quando duraria a malfazeja presença do tal senador e eu, ou parafraseando, remendo á la brasileira e conhecendo a nossa gente que compõe nossos " quadros de honoráveis" repito do Chaves : asta siempre beibi.

Renatofontana@gmail.com 1924- Ano do meu ocaso Outonal.

Direto de Paris/Renato Fontana

Coluna Ilustradas

Lula informa aos ministros que fará trocas no 1º escalão

O presidente Luiz Inácio Lula da Silva admitiu em almoço com seus ministros nesta sexta-feira, 20, que pretende fazer mudanças no primeiro escalão do governo. O petista, no entanto, evitou falar em nomes e cargos. Ele tem sido pressionado por aliados do Congresso a fazer mudanças a partir da eleição para presidentes da Câmara e do Senado

A indicação do petista foi relacionada à formação de sua aliança para disputar a eleição de 2026. O sentido seria que alguns políticos que hoje estão próximos a seu governo podem não querer apoiar seu grupo político no próximo pleito por terem bases eleitorais que o rejeitam.

No encontro, no Palácio da Alvorada, Lula indicou que vai mesmo desacelerar sua rotina depois dos dois procedimentos cirúrgicos aos quais foi submetido para tratar uma hemorragia intracraniana Ele disse que, por amor a si mesmo e à primeira-dama Rosângela da Silva, a Janja, vai obedecer às ordens médicas, que restringem sua agenda pelos próximos 45 dias. O presidente pode fazer reuniões, mas compromissos mais cansativos como viagens provavelmente serão evitados.

Paes nomeia auxiliar de Dilma no 'banco dos Brics' para planejamento urbano

O prefeito do Rio de Janeiro, Eduardo Paes (PSD), confirmou nesta sexta-feira, 20, a escolha do professor Elias Jabbour para a presidência do Instituto Pereira Passos, entidade de pesquisa da prefeitura da cidade voltada ao planejamento

Antes do convite para o cargo, Jabbour atuava na Diretoria de Pesquisas do Novo Banco de Desenvolvimento (NBD), em Xangai, na China. Chamada de "banco dos Brics", a instituição é presidida pela ex-presidente Dilma Rousseff

O Brics é um grupo de países emergentes, do qual o Brasil faz parte, e que atua em conjunto em fóruns multilaterais.

Elias Jabbour também é integrante do comitê central do Partido Comunista do Brasil. "Geógrafo, economista, professor, autor de livros em economia política, mestre e doutor pela USP... Ufa! Mais uma fera que se junta ao time. Seja bem-vindo, Elias Jabbour", anunciou Eduardo Paes, nas redes sociais.

Professor da Universidade do Estado do Rio de Janeiro (Uerj), ele é especialista em socialismo e entusiasta do modelo chinês, Jabbour já recebeu o Special Book Award of China, o principal prêmio literário chinês concedido a estrangeiros. Ele foi reconhecido pelo pelo livro "China: o Socialismo do Século XXI", escrito em parceria com Alberto Gabriele e publicado em 2021.

Após o anúncio feito pelo prefeito, críticos de Paes e de Jabbour resgataram polêmicas do pesquisador. Durante participação no podcast Inteligência Ltda, em 2022, o professor afirmou defender a pena de morte, no regime socialista, aplicada àqueles que estiverem "a serviço de potências estrangeiras".

Jabbour diz que Estados revolucionários não devem permitir "subversão ao sistema", porque podem ver a experiência socialista "ir para o buraco". Ele disse que defende a pena de morte no socialismo porque "apenas os pobres morrem no capitalismo".



Expediente: ilustrado

Empresa Jornalística Umuarama Ltda CNPJ/MF - 04.233.582/0001-07

REDAÇÃO, ADMINISTRAÇÃO E PARQUE GRÁFICO Av. Tiradentes, 2.680 - Tel. (44) 3621-2501 CEP 87.505-090 - Umuarama-PR www.ilustrado.com.br

CONSELHO DE ADMINISTRAÇÃO: ador e Presidente: Ilidio Coelho Sobrinho ilidio@ilustrado.com.br

Katiúscia Hirata Coelho a: Dra. Karina Hirata Coelho

nar@ilustrado.com.br ro no MTB nº 184/01/92\

REDAÇÃO (44) 3621-2535

editoria@ilustrado.com.br **ASSINATURAS**

(44) 3621-2526 ssinaturas@ilustrado.com.l **CLASSIFICADOS**

(44) 3621-2525 classificados@ilustrado.com.bi COMERCIAL

(44) 3621-2501

SUCURSAL CURITIBA (41) 3019-3500

FINANCEIRO

(44) 3621-2502

financeiro@ilustrado.com.br **FALE CONOSCO**

(44) 3621-2501

faleconosco@ilustrado.com.b

FILIADO A WAN - Associação Mundial de Jornais ESPECIALIZADOS EM PUBLICIDADE LEGAL

(44) 9.9913-0130 umuaramailustrado comercial@ilustrado.com.br

IFAÇA A DIFERENÇA

UMUARAMA, DOMINGO E SEGUNDA-FEIRA, 22 e 23 de Dezembro de 2024

Destinação de parte do IR das empresas ajuda a transformar vidas em Umuarama

De forma simples e sem impacto financeiro, as empresas que optarem pela tributação 'lucro real' – na declaração anual do Imposto de Renda podem destinar 1% do imposto a pagar ao Fundo Municipal dos Direitos da Criança e do Adolescente e mais 1% ao Fundo Municipal dos Direitos da Pessoa Idosa.

Desta forma esses valores, que seriam integralmente recolhidos pelo Tesouro Nacional, podem ser investidos em projetos locais que transformam vidas aqui no município, promovendo inclusão, cidadania e qualidade de vida, e tudo com o acompanhamento e a fiscalização dos conselhos.

"Sua empresa tem a oportunidade de fazer a diferença na vida de crianças, adolescentes e



pessoas idosas em Umuarama, destinando parte do Imposto de Renda devido aos fundos municipais. É uma atitude que não tem nenhum custo adicional e faz muita diferença, pois

possibilita ações importantes, projetos e aquisições de equipamentos para atender pessoas vulneráveis", destaca Gláucia Yamamoto Moreno de Freitas, coordenadora da

Secretaria-Executiva dos Conselhos

Para participar, basta acessar o site www.conselhosdeumuarama.com. br/doacao/tipos onde é possível tirar dúvidas,

panha e emitir o boleto para a destinação de parte do imposto de renda.

"Recomendamos que o empresário consulte seu contador para verificar se sua empresa se enquadra nessa possibilidade, bem como para ter maiores orientações. Contamos com seu apoio para transformar esta iniciativa em um grande impacto social em nosso município", completa a coordenadora.

A destinação pode ser feita até 31 de dezembro, portanto é importante avisar os contadores o quanto antes e garantir esse importante apoio para ações sociais realizadas no próprio município. A equipe da Secretaria-Executiva dos Conselhos está em contato com empresas que já aderiram à campanha, e tradicionalmente fazem

conhecer melhor a cam- a destinação, porém ainda há muitas que não conhecem a campanha.

O potencial de Umuarama é grande e a cidade pode arrecadar ainda muito mais. "Em nome do prefeito Celso Pozzobom, a Secretaria Municipal de Assistência Social externa o agradecimento a todos os empresários que destinaram parte do IR em 2024, que já destinam tradicionalmente e que ainda podem aderir a esta grande corrente do bem", afirma a secretária Dayanne Paola Demozzi.

O Conselho de Desenvolvimento de Umuarama (CDU) encabeça a campanha e também está empenhado na orientação de contribuintes pessoa física, que podem destinar parte do imposto devido na declaração do ano que

Polícia Ambiental resgata raposa verdadeira com suspeita de atropelamento em Pérola

Na tarde desta sextafeira (20), por volta das 13h30, a equipe da Polícia Ambiental de Umuarama, atuante na Operação Protetor/Base Trarbach, foi acionada pela Prefeitura de Pérola para realizar o resgate de um animal silvestre ferido.

Ao chegar ao pátio da garagem municipal de Pérola, a equipe encontrou, na caçamba de um veículo, um graxaim-do-campo (Lycalopex gymnocercus), popularmente conhecido como raposa verdadeira. Segundo a Polícia Ambiental, o animal apresentava comportamento agressivo e indócil, além de escoriações e imobilidade nas patas traseiras, possivelmente devido a um atropelamento.

O graxaim foi entregue por um morador local que o encontrou ferido. Após o resgate, os policiais ambientais, seguindo orientações do Instituto Água e Terra (IAT), encaminharam o animal para uma clínica veterinária, onde receberá os cuidados necessários para sua recuperação e avaliação de soltura em seu habitat natural.



Motocicleta furtada no Bairro Daniele prejudica rotina de jovem trabalhadora

Na última quartafeira (18), entre 5h e 7h da manhã, uma motocicleta Honda Biz foi furtada no Bairro Daniele, em Umuarama. A proprietária, uma jovem de 24 anos, relatou que após chegar do trabalho estacionou o veículo em frente à sua residência, de onde foi levado.

A vítima, que trabalha em um shopping da cidade, utiliza a motocicleta diariamente como meio de transporte para o trabalho e para realizar atividades essenciais, como cuidar de sua mãe, que possui deficiência física e depende da filha para diversas tarefas.

O furto causou gran-



de impacto na rotina da jovem, que agora enfrenta dificuldades para cumprir seus compromissos e ajudar a

A Polícia Civil investiga o caso e pede para que qualquer informação sobre o paradeiro do veículo seja comunicada às autoridades.

Pozzobom deixa R\$ 60 milhões em obras em andamento, aponta Secretaria de Obras



Além de realizar um investimento global de mais de R\$ 190 milhões em obras públicas, com construções, ampliações e reformas de estruturas que contemplam praticamente todos os setores da administração municipal, a Secretaria Municipal de Obras, Planejamento Urbano e Projetos Técnicos vai deixar em andamento obras que somam quase R\$ 60 milhões para a próxima gestão.

Os números foram apresentados pelo prefeito Celso Pozzobom em prestação de contas realizada nesta quintafeira, 19, no Anfiteatro Haruyo Setogutte. "Na parte de infraestrutura, realizamos mais de 1,7 milhão de m2 de pavimentação (recape, micropavimentação, asfalto novo e recuperações), que totalizam 230 km de ruas, avenidas e estradas rurais", pontuou. "Isso é só um exemplo", disse.

"Nesta gestão, a Prefeitura construiu postos de saúde, escolas, cre-

ches, moradias populares, reformou e ampliou praticamente todas as unidades educacionais, ampliou a iluminação de LED para quase 100% da área urbana, reformou todas as praças da cidade, construiu pontes, duplicou os acessos, asfaltou estradas rurais, entre tantas outras realizações", lembrou o prefeito.

Também há uma série de obras em andamento serão entregues pelo próximo prefeito. Os investimentos, em recursos próprios, do Estado e da União, somam R\$ 59,7 milhões. Nesta situação, destacam-se a implantação da avenida Pedromiro José Fernandes (R\$ 13,3 milhões), a construção do segundo bloco da Escola Jardim Birigui (R\$ 7,5 milhões), a reforma e ampliação do CMEI Rachel de Queiroz (R\$ 6,4 milhões), a pavimentação da rua do Aeroporto (R\$ 5,4 milhões) e das ruas do distrito de Santa Eliza (R\$ 4,2 milhões).

Também estão bem

adiantadas as obras de construção do CMEI Parque Metropolitano, com o investimento de R\$ 3,7 milhões, o Pavilhão de Eventos e Cultura do Parque dos Ipês (R\$ 4,5 milhões), o novo Pronto Atendimento Municipal (R\$ 3,5 milhões), unidades básicas de saúde no Parque Bonfim e no distrito de Lovat, reforma e ampliações nas escolas Manuel Bandeira e Vinícius de Moraes, construção de quadras esportivas no Parque dos Ipês, cobertura de quadra escolar e outras edificações.

"Importante lembrar que todas estas obras estão com recursos assegurados, com os pagamentos em dia e a maior parte delas já bem adiantadas. O ritmo de serviço vai continuar intenso no ano que vem e a população de Umuarama ainda terá melhorias significativas na infraestrutura do município, decorrentes do nosso trabalho na Prefeitura", completou o prefeito Celso Pozzobom.



| AGRONEGÓCIOS

Safra 24/25 do Paraná pode chegar a 25,3 milhões de toneladas de graões, aponta Deral

Apesar do tempo seco preocupar os produtores em determinado momento, a volta das chuvas manteve boas perspectivas para a safra de verão que começa a ser colhida. Espera-se uma recuperação nas produtividades obtidas no ciclo anterior, que podem gerar 25,3 milhões de toneladas ou 19% a mais que as 21,3 milhões obtidas em 23/24.

Os dados fazem parte da Previsão Subjetiva de Safra (PSS), divulgada nesta quinta-feira (19) pelo Departamento de Economia Rural (Deral), da Secretaria de Estado da Agricultura e do Abastecimento (Seab). A divulgação também conta com a primeira projeção de área para a segunda safra, que pode produzir 16,4 milhões de toneladas, um aumento de 23% sobre os 13,4 milhões produzidos em 23/24.

MILHO

A estimativa aponta que o milho, com seu importante papel como principal matéria-prima que alimenta frangos, suínos e bovinos, apresentou na segunda safra um aumento sutil na área plantada, que corresponde a 1% a mais em relação ao ciclo anterior (de 2,53 milhões aumentou para 2,56 milhões de hectares), mas que pode render uma grande produção de 15,5 milhões de toneladas, 24% a mais do que a do ano anterior (12,5



milhões de toneladas). As lavouras da primeira safra apresentam ótimas condições e devem ofertar 2,6 milhões de toneladas, 5% mais dos 2,5 milhões do ciclo anterior.

FEIJÃO

O feijão de segunda safra também ganha destaque. A cultura apresenta uma diminuição de 11% de área plantada, ainda assim a segunda maior já registrada. O volume esperado pode superar em 4% a produção de 23/24 e atingir 694,4 mil toneladas.

A primeira safra, que já apresenta 5% da produção colhida, pode apresentar problemas em função da dificuldade de aplicar fungicidas por causa das chuvas, mas o volume esperado ainda é grande. Ao final da colheita são esperadas 329,5 mil toneladas de feijão no período, o dobro do ano anterior.

A segunda safra da soja se destacou no aumento de área plantada. A área de 72,1 mil hectares representa um aumento de 44% em relação ao ano anterior (que era de 50,2 mil hectares), resultando em uma produção de 189,6 mil toneladas, 41% a mais em relação ao ano anterior (134,4 mil toneladas). A primeira safra pode registrar 22,2 milhões de toneladas, se as lavouras

se mantiverem em boas condições.

TOMATE

Dos 399 municípios do Estado, 328 plantam tomate e primeira safra da cultura permanece estável em todos eles, evoluindo rapidamente, tendo 94% da cultura já plantada e 43% já colhida e a produção segue dentro do previsto, que é de 170,9 mil toneladas.

BATATA

A colheita da batata de primeira safra segue em ritmo acelerado, com um aumento de 17% nos últimos 24 dias, totalizando 23% da área total colhida. Por outro lado, a produtividade está cerca de 10% menor do que o previsto, uma diferença de 2 mil toneladas, podendo melhorar quando as principais regiões produtoras finalizarem a colheita. Apesar disso, 97% desta safra encontra-se em boa qualidade, favorecida pelo clima.

O preço recebido pelo agricultor ficou menos atraente, representando uma média de R\$ 33,20 a saca de 25kg, 21,61% menor que o mês anterior (R\$ 42,35). No entanto, a média paga consumidor nos últimos dias é de R\$ 3,65 o kg, que mês passado era de R\$ 5,85.

CEBOLA

A colheita da cebola aumentou em 33% nos últimos 24 dias, favorecida pelo clima, chegando a 72% da área colhida e com 88% em qualidade boa. 63% da safra está em maturação, 33% em frutificação e 3% ainda em desenvolvimento.

CAFÉ

As expectativas para o café são boas. O clima chuvoso favoreceu a umidade do solo em um momento essencial de frutificação das plantas, que passaram por um momento crítico causado pelas ondas de calor que antecederam as chuvas, abortando algumas flores. A expectativa para a safra atual é uma produção de 42,7 mil toneladas de café. 6% a mais do que

o ano passado (40,4 mil toneladas).

A área plantada do café também é destaque, já que parou de diminuir e tem aumentado sutilmente pelo segundo ano consecutivo, representando uma recuperação importante e relação às safras passadas. Para o produtor os preços têm sido atrativos, chegando nos últimos dias a R\$ 1975,26 a saca de 60 kg, mais que o dobro que o mesmo período do ano passado (R\$ 846,45).

MANDIOCA

A mandioca, que é uma cultura com um ciclo mais longo em relação às outras culturas, tem tido boa produtividade apesar da seca do primeiro semestre. A expectativa é de 3,7 milhões de toneladas, 4% a mais que a última safra (3,6 milhões de toneladas). Apesar dos preços ruins em praticamente metade do ano, próximos do custo, atualmente as cotações dispararam e superam R\$ 700, estimulando um aumento de área para 2025.

CANA-DE-AÇÚCAR

Também com um ciclo mais longo, a canade-açúcar segue com uma boa produção estimada, de 35,8 milhões de toneladas, 2% a menos que o ano passado (36,6 milhões de toneladas), mas alta considerando o longo período de estiagem.

Plano de identificação de bovinos vai fortalecer proteção de rebanho, avalia Adapar

O Plano Nacional de Identificação Individual de Bovinos e Búfalos (PNIB), lançado pelo Ministério da Agricultura e Pecuária (Mapa), vai fortalecer ainda mais a proteção do rebanho do Estado, segundo avaliação do presidente da Agência de Defesa Agropecuária do Paraná (Adapar), Otamir Cesar Martins. Lançado nesta semana, o PNIB vigorará no período 2025-2032.

A iniciativa tem como principais objetivos qualificar e aprimorar a rastreabilidade ao implementar um sistema de identificação individual que permitirá acompanhar e registrar o histórico, a localização atual e a trajetória de cada animal identificado.

O presidente da Adapar explica que com o Plano Nacional espera-se fortalecer os programas de saúde animal, incrementar a capacidade de resposta a surtos epidemiológicos e reforçar o compromisso do Brasil com o cumprimento dos requisitos sanitários dos mercados internacionais. "Essa é uma boa notícia para nós do Paraná, que já temos um sistema robusto de defesa agropecuária e poderemos fazer muito mais para a proteção do rebanho", disse Martins.

Ele participou do Grupo de Trabalho que ajudou a elaborar o plano como representante do Fórum Nacional dos Executores de Sanidade Agropecuária (Fonesa). Além da presença de técnicos do governo federal e de empresas certificadoras, diversos outros órgãos representativos dos agropecuaristas brasileiros compuseram o grupo criado pela Secretaria de Defesa Animal, do Mapa.

Segundo Martins, atual-



mente a rastreabilidade é feita em lotes, por meio da Guia de Trânsito Animal (GTA). O novo plano visa que cada animal seja rastreado individualmente. "O comprador dos produtos e

o consumidor final estão cada vez mais rigorosos em relação à qualidade, por isso a rastreabilidade é uma exigência deles", reforçou Martins.

"Além de atendermos a

essa exigência do mercado, poderemos fazer uma vigilância mais efetiva, controlando o rebanho do Estado e os animais que chegarem sabendo exatamente de onde vieram", ressaltou.



API ICARII INANE

A partir da divulgação do Plano Nacional de Identificação Individual de Bovinos e Búfalos, o Paraná deverá aprofundar a discussão entre os membros do Fundo de Desenvolvimento da Agropecuária do Paraná (Fundepec) sobre a aplicabilidade no Estado, que possui em torno de 10 milhões de cabeças. O Fundepec reúne diversos órgãos governamentais e representantes das entidades da agropecuária paranaense.

O cronograma prevê que nos dois primeiros anos seja organizado todo o sistema, com portarias e resoluções oriundas do Ministério da Agricultura e Pecuária, e a formação de um banco de dados nacional. Os estados terão este período para constituírem seus próprios sistemas, tendo como base o modelo nacional. Em 2027 a identificação individual dos animais começa pelos nascidos a partir dali. Os outros entram na sequência em época de vacinação ou de manejo sanitário, com previsão de ter todos identificados até 2032.

Otamir Cesar Martins explica que os proprietários de rebanho no Paraná, em sua maioria possuem poucas cabeças. "Dessa forma, podemos tentar antecipar esses prazos, visto que a rastreabilidade já está entre as exigências de países que importam principalmente carne suína do Paraná", destacou. "

Como o Paraná é um estado livre de febre aftosa sem vacinação, busca novos mercados para suas proteínas animais, que pagam mais, mas também exigem mais". Entre eles estão principalmente países da Ásia, como Japão, Coreia do Sul e China.



referência na região quando se trata de reparos automotivos. Nosso objetivo é oferecer um atendimento ágil e resultados que superem as expectativas dos clientes.

Visite o novo endereço e confira o atendimento especializado de **Jenildo Martelinho de Ouro**, sempre pronto para cuidar do seu veículo com dedicação e profissionalismo.

Localizado na Avenida Governador Parigot de Souza, 1681, na Zona VII, em frente ao antigo Pole Esportivo

Entre em contato: Telefone fixo: (44) 2030-3596 WhatsApp: (44) 98446-9157 **ISAÚDE**

Aproveitando ao máximo o Verão com saúde, bem-estar e alegria!

E o Verão chegou oficialmente! Ontem a estação mais aguardada do ano começou. Período de férias e festas de final de ano, assim tudo parece melhor e mais alegre.

Mas o aumento da temperatura não pede apenas roupas leves, é preciso redobrar a atenção quanto à alimentação e à prática de exercícios físicos. Muitas pessoas aproveitam o verão para intensificar atividades ao ar livre, como caminhadas, corridas e esportes na praia. No entanto, é fundamental ter alguns cuidados para preservar a saúde e evitar riscos desnecessários.

ATIVIDADES

Com o calor excessivo, a prática de atividades físicas deve ser feita em horários adequados, preferencialmente até as 10 horas ou após as 16 horas, quando a incidência solar é menor. O uso de protetor solar é indispensável, assim como roupas leves e de tecidos que permitam a transpiração. A hidratação também é essencial, já que a prática de exercícios aumenta a perda de líquidos pelo suor, podendo levar à desidratação.

Não se esqueca de fazer pausas regulares durante a prática de esportes e ouvir os sinais do corpo. Se sentir tontura, fraqueza ou dor de cabeça, interrompa imediatamente a atividade e hidrate-se. Não tente ultrapassar os limites do corpo, pois o calor excessivo pode provocar quadros de exaustão e insolação.

MAIS LÍQUIDOS

Em primeiro lugar, é recomendável aumentar a ingestão de líquidos, que pode ser água, sucos e a própria alimentação, uma vez que algumas frutas fornecem boa quantidade de líquido; a melancia é apenas um dos exemplos.

Quando aumenta a temperatura corporal, entram em ação as glândulas sudoríparas; o suor tem a função de refrigerar o corpo e, por isso, ocorre uma perda maior de água, podendo facilmente levar à desidratação caso não haja uma reposição adequada. Lembre-se que a desidratação é uma doença grave e pode levar à morte.

Por isso, a ordem é beber muita água, mesmo que a sede não se



Com o calor do verão, a hidratação é ainda mais importante! Beba água constantemente para repor os líquidos perdidos e manter o corpo saudável. Cuide-se e aproveite a estação com vitalidade / ĠB Imagem

e idosos merecem uma atenção extra, pois são cuidados e oferecidos

manifeste. As crianças mais suscetíveis à desidratação. Devem ser a eles, várias vezes ao dia, porções de água e líquidos, além de uma alimentação equilibrada, composta de frutas e verduras.

ALIMENTAÇÃO

Uma opção saudável são as carnes magras, carnes brancas de aves e peixes que proporcionam fácil digestão. O ideal é que esses alimentos sejam cozidos, grelhados ou assados. As frituras devem ser excluídas, pois não combinam com o clima quente do verão.

Abuse das folhas verdes e legumes, de preferência crus. Tenha cuidado com o tempero das saladas, evitando molhos prontos e maionese. Substitua-os por azeite, limão, vinagre e molhos à base de iogurte.

Os cereais integrais são outra boa opção e combinam com saladas e pratos frios. As gorduras vegetais, como azeite, óleo de girassol, canola e soja, podem ser utilizadas, pois são mais saudáveis do que as gorduras de origem animal.

Para a sobremesa, as frutas são mais indicadas. Dê preferência a doces à base de frutas, picolés de frutas, compotas geladas de frutas e saladas de frutas.

Como no verão a rotina é alterada em consequência das férias, torna-se difícil manter uma dieta equilibrada. Na hora do lanche ou almoço, opte por pães com recheios magros, tais como peito de peru, queijo branco, queijo cottage, peito de frango desfiado e atum em água, sempre acompanhados de salada.

Sucos mais elaborados são uma ótima opção. Experimente criar e preparar combinações diversas, como abacaxi com hortelã, melancia com limão e laranja com maracujá. Substitua os salgadinhos fritos pelos assados, pois possuem menos gordura.

Observando alguns cuidados básicos, você pode curtir o verão sem preocupações, aproveitando o que a estação tem de melhor. Mantenha uma boa alimentação, hidratação constante e tenha atenção redobrada ao praticar exercícios físicos, respeitando os horários adequados e os limites do corpo. Por fim, use e abuse do sol apenas nos horários recomen-

Dois casos de dengue, no Guarani e no 1° de Maio, foram confirmados esta semana

dos na cidade entre os dias 14 e 21 de dezembro de 2024, conforme o Informe Técnico Semanal n° 21. Os registros são de um paciente morador da região do Guarani-Anchieta e outro do 1° de Maio. Segundo a Vigilância em Saúde Ambiental e Epidemiológica, o total de casos neste ano epidemiológico, iniciado em 30 de julho de 2024, atingiu a marca de 32 casos nesta sexta-feira (20).

O Boletim Semanal da Dengue informa ainda que nesta última semana foram registradas 25 notificações, que é quando a pessoa busca uma unidade de saúde com sintomas da infecção viral causada pelo mosquito Aedes aegypti – e, deste total, nove casos foram descartados e 14 estão em investigação.

Esta é a Semana 51 do Ano Epidemiológico, quando se completam

Mais dois casos de notificações, 390 cadengue foram confirma- sos descartados e 85 em investigação (mais os 32 positivos), sem nenhum óbito ter sido oficialmente registrado no monitoramento supervisionado pela Sesa (Secretaria de Estado da

> A região do Guarani -Anchieta é a recordista de casos confirmados, com seis positivos. "Depois temos o 1° de Maio, com cinco registros, e empatados com três casos, temos o Bem-Estar, o Jardim Cruzeiro e o Jabuticabeiras. Em quarto lugar, empatados com dois casos cada, estão as regiões do San Remo, do São Cristóvão e a Zona Rural. Em quinto lugar, com um caso confirmado cada, estão as regiões do Ouro Branco, Vitória Régia, Sonho Meu, Centro de Saúde Escola, Jardim Panorama, 26 de Junho, Cidade Alta e o distrito de Lovat", relaciona o secretário municipal de Saúde, Edson dos San-

tos Souza. 175 dias, foram 507

Inscrições para o Programa de Residência Médica em Pediatria do Hospital Cemil vão até 10 de janeiro

A Associação Beneficente São Francisco de Assis, mantenedora do Hospital Cemil, informa que as inscrições para o Programa de Residência Médica em Pediatria podem ser feitas até o dia 10 de janeiro de 2025, diretamente no site da instituição: hospitalcemil. com.br/ensino-e-pesquisa/.

As avaliações serão realizadas no dia 20 de janeiro no Centro de Educação Profissional São Francisco de Assis - a unidade educacional do Hospital Cemil, localizada no Shopping Palladium, em Umuarama. Mais informações: (44) 3621-9200, Ramal 222.

Mais informações:

Inscrições: de 09 de dezembro de 2024 até 10 de janeiro de 2025

Inscreva-se pelo site: hospitalcemil.com.br/ensino-e-pesquisa/

Avaliações:

Avaliação teórica: 20 de janeiro de 2025, das 8h às 12h. Entrevista e análise curricular: 20 de janeiro de 2025, a partir das 14h.

Local: Centro de Educação Profissionalizante São Francisco de Assis, Piso E-1, Shopping Palladium, Umuarama – PR.

Informações: (44) 3621-9200, Ramal 222.

Quem pode se candidatar?

Para se candidatar a um programa de Residência Médica, é necessário ter concluído a graduação em Medicina. A Pediatria é destinada àqueles que buscam aprimorar seus conhecimentos em uma especialidade fundamental na assistência à saúde infantil.

A residência médica é uma etapa essencial na carreira, proporcionando aprendizagem prática e teórica sob a supervisão de profissionais experientes, garantindo a formação de especialistas qualificados para atuar nos diversos cenários da pediatria.

Pediatria

A Pediatria é uma das áreas médicas mais requisitadas, voltada ao cuidado integral da saúde de crianças e adolescentes. O pediatra não apenas diagnostica e trata doenças, mas também realiza ações de prevenção, acompanha o desenvolvimento físico e emocional e orienta as famílias sobre hábitos saudáveis. No Brasil, a demanda por pediatras é crescente, acompanhando o aumento da população infantil e a necessidade de um cuidado especializado e humanizado, que promova o bem-estar e a qualidade

de vida das novas gerações. A nova formação médica foi credenciada neste ano pelo Ministério da Educação (MEC) e Ministério da Saúde. Além da Residência Médica em Pediatria, o Hospital Cemil oferece programas nas áreas de: Anestesiologia, Cirurgia Geral, Clínica Médica, Medicina Intensiva, Ortopedia e Traumatologia.

Umuarama ganha Programa de Residência Médica em Oftalmologia. Inscrições estão abertas

Os médicos oftalmologistas e professores Augusto Legnani e Paulo Rauen anunciaram oficialmente a aprovação, junto ao Ministério da Educação e Ministério da Saúde, do Residência Médica em Oftalmologia, que será sediado no Hospital Oftalmológico Ofta Vitta. As inscrições para o processo seletivo poderão ser feitas até 21 de janeiro de 2025, no site da instituição. Em breve mais informações.

Com isso, Umuarama dá mais um passo importante como um centro de referência na formação e especialização médica para todo o Brasil.

Segundo Augusto Legnani, a aprovação do Programa de Residência Médica em Oftalmologia faz parte do planejamento da instituição. Com isso, o Ofta Vitta se tornou uma escola médica, um grande avanço para a instituição e também para a

medicina de toda a região. "A felicidade está muito grande aqui, trazendo essa notícia aqui no finalzinho do ano", enfatizou Paulo Rauen, em um vídeo divulgado nas

redes sociais. O Hospital conta com uma estrutura ampla e completa. O centro cirúrgico e as salas de exames possuem equipamentos de oftalmologia de ponta; os mais modernos disponíveis no mercado mundial. O corpo clínico é

formado por especialistas, mestres e doutores das mais diversas áreas da medicina, focada no desenvolvimento científico, na pesquisa e no aprimoramento teórico e prático da oftalmologia.

Serviço

Inscrições Abertas do dia 12/12/2024 até 24/01/2025 Prova dia 01/02/2025

Em breve mais informações sobre as inscrições e o processo seletivo.

Classificados

FIAT

TORO 2020 DIESEL Cinza, 80.000 km, R\$ 110.000,00. Fones: (44) 3622-3292 / 9 9976-0563

TERRENOS

GRANDE OPORTUNIDADE DE NEGÓCIO

Vendo terreno grande, bem localizado, medindo 842 metros, em Guaíra - Pr. Contendo duas casas simples, em alvenaria, com muita sobra de terreno nos fundos. Escritura e imposto em dia, R\$ 580.000,00 negociável. Para mais informações: (44) 9.9869-7677



Vende-se jornais por quilo

R\$ 5.00

Tratar 3621-2501

1 - COMPONENTES ELETRONICOS (Passagem sem custo) MURATA- Shimane Izumo – Turno fixo 4x2 Contratando ex-trabalhadores da Murata de qualquer unidade e empreiteira - embarque imediato- Salário Y 1.300/1.500 MURATA- Fukui, turno alternado 4x2, contratação a partir de janeiro/24, já estamos aceitando candidatos para consultar currículos. Salário Y 1.350/1.500

2 - AUTO PEÇAS (Passagem Custo + Visto)

A) EXEDY - Mie-ken - Turno alternado 5x2 ou 4x2, Produção de embreagens - Homens p/embarque em Setembro/23 - Salário Y 1.400

B) SUZUKI - Aichi - Toyohashi - Turno alternado 5x2 Homens Y 1.650 Montagem de carros

C) FUTABA - Aichi - Mutsumi e Kouta - Turno Alternado 5x2 fábrica de escapamentos automotivos - Homens Y

D) TAIHEYO - Gifu - Ogaki - Turno Alternado 5x2 peças de ferro e alumínio, montagem e operar máquinas -Homens Y 1.400

3 - ALIMENTOS

Em várias províncias, salários de Y 1,200 para homens

Providenciamos vistos, Certificados de Elegibilidade, Empregos e passagens aéreas

INFORMAÇÕES:

(44) 3224-5403 | 99972-0149 🔊 C/ Kurihara em Maringá e-mail: jnkurihara@gmail.com



Arquiteto Urbanista (44) 9 9829-0299

Gilvani Tazoniero

(44) 9 9933-6974 arquitetotazzioneiro@yahoo.com.bi

Av. Brasil, 3941 Jardim da Luz Cruzeiro do Oeste





CARROS	ANO	COR	OPCIONAIS	VALOR
BOLT PREMIER 100% ELETRICO	20/20	PRETO	COMPLETO, AUT, COU, TS	R\$ 139.900,00
CRETA 1.0T LIMITED	23/24	AZUL	COMPLETO, AUT, COU	R\$ 134.900,00
KA 1.0 SE	18/19	PRETO	COMPLETO	R\$ 47.900,00
Montana 1.2T LT	23/23	AZUL	COMPLETO	R\$ 114.900,00
Montana 1.2T LT	23/23	AZUL	COMPLETO	R\$ 114.900,00
ONIX 1.0 LT2	24/25	BRANCO	COMPLETO	R\$ 89.900,00
ONIX 1.0 TURBO PREMIER	22/23	BRANCO	COMPLETO, AUT, COU	R\$ 96.900,00
ONIX 1.0 TURBO PREMIER	22/23	PRETO PRETO	COMPLETO, AUT, COU	R\$ 99.900,00
ONIX 1.0 TURBO PREMIER	23/24	BRANCO	COMPLETO, AUT, COU	R\$ 109.900,00
ONIX PLUS 1.0 TURBO LT	22/23	BRANCO	COMPLETO, AUT	R\$ 87.900,00
ONIX PLUS 1.0 TURBO LTZ	23/24	PRATA	COMPLETO, AUT	R\$ 99.900,00
POLO 1.0 TRACK	23/24	PRATA	COMPLETO	R\$ 79.900,00
SPIN 1.8AT ADVANTAGE	18/18	PRATA	COMPLETO, AUT	R\$ 59.900,00
SPIN 1.8AT ACTIV7	19/20	PRATA	COMPLETO, AUT, 7L	R\$ 84.900,00
SILVERADO HIGH COUNTRY	23/24	VERM	COMPLETO, AUT, COU, TS	R\$ 449.900,00
TRACKER 1.0 TURBO LT	23/24	BRANCO	COMPLETO, AUT	R\$ 124.900,00
TRACKER 1.0 TURBO LTZ	22/23	BRANCO	COMPLETO, AUT	R\$ 119.900,00
TRAILBLAZER LTZ	17/18	BRANCO	COMPLETO, AUT, COU, 7L	R\$ 159.900,00

COMPRAMOS SEU CARRO









VIAGENS PARA CURITIBA - MATO GROSSO DO SUL E REGIÃO? GARANTA JÁ SUA PASSAGEM DE ÔNIBUS! NOSSA AGÊNCIA ESTÁ LOCALIZADA NA RODOVIÁRIA NOVA E ANTIGA - UMUARAMA/PR TEL. (\$\infty\$ (44) 3622- 2175



Confira alguns dos nossos principais destinos:

Como Conexão estão as Cidades de CURITIBA - CAMPO **GRANDE - DOURADOS E NAVIRAÍ**

Demais Cidades: Cascavel - Guaíra - Toledo - Mundo Novo - Itaquiraí - Sete Quedas - Ponta Pora - Ponta Grossa - Assis Chateaubriand - Palotina - São Jorge do Patrocínio - Amambai e Eldorado

PASSAGENS DE ÔNIBUS PARA SUAS VIAGENS ESTAÇÃO RODOVIÁRIA - AGÊNCIA EXPRESSO MARINGÁ UMUARAMA/PR - TELEFONE: (44) 3622-2475



























Enviar o currículo para o e-mail: curriculos@viacaoumuarama.com.br ou pelo WhatsApp (44) 3621 0350





3621-2501



SINDICATO DOS TRABALHADORES NAS INDÚTRIAS METALÚRGICAS, MECÂNICAS E DE MATERIAL ELÉTRICO DE UMUARAMA E REGIÃO

<u>Informativo</u>

Conforme decisão prevista no termo de audiência nº 4317/2013, assinado no Procedimento Preparatório 000457.2008.09.0001/3, entre o MINISTÉRIO PÚBLICO DO TRABALHO, Procuradoria Regional do Trabalho da 9ª Região, Procuradoria do Trabalho no Ministério Público de Maringá e o SINDMETALÚRGICOS, bem como nos termos do tema 935 de repercussão do SUPREMO TRIBUNAL FEDERAL, as empresas descontarão a contribuição assistencial do salário de cada trabalhador metalúrgico, associado ou não, observado os preceitos legais e constitucionais.

§ 1º - Será descontado a título de contribuições de natureza convencional, o percentual de 1% (um por cento) da remuneração bruta anual, inclusive 13º (décimo terceiro) salário. O referido desconto será fracionado em 13 (treze) parcelas mensais de 1% (um por cento) ao mês da remuneração bruta mensal de cada trabalhador, associado ou não por esta Entidade.

§ 2° - Com referência ao desconto sobre o 13º (décimo terceiro) salário, as contribuições denatureza convencional, deverão ser pagas até 21 de dezembro de 2025. § 3° - As referidas contribuições serão efetuadas em guias especiais fornecidas pelo Sindicato

Profissional através de c/c nº 03004998-5, agência 0570, Caixa Econômica Federal (104), após pagamento das devidas contribuições, as empresas deverão apresentar a relação nominal dos empregados, com os respectivos valores recolhidos, no prazo de 10 (dez) dias ao Sindicato Profissional – SINDMETALÚRGICOS. § 4° - Os descontos mencionados na presente cláusula deverão obedecer ao previsto na

legislação vigente, em especial os termos do artigo 545 e 611-B, inciso XXVI, ambos da CLT e as empresas que realizarem tais descontos, o farão como simples intermediárias

§ 5° – Excetuam-se do desconto os empregados cuja contribuição sindical seja, na forma da legislação vigente, devidamente recolhida para Entidade Sindical representativa de categoria profissional diversa das convenentes, os que forem excluídos por decisão de Assembleia, ou que apresentarem termo de oposição (CARTA DE OPOSIÇÃO).

§ 6° - Faculta-se aos empregados não associados a oposição (CARTA DE OPOSIÇÃO) ao esconto em folha de pagamento da contribuição convencional/negocial, a qual necessariamente da se-á no prazo improrrogável de **06 de janeiro a 17 de janeiro de 2025.** A oposição será realizada de forma individual, mediante apresentação de requerimento manuscrito, pelo empregado opositor, de Carta de oposição e devidamente assinada, diretamente na sede do SINDMETALÚRGICOS Umuarama/PR. da qual deverá constar necessariamente o nome completo do empregado, cópia de documento oficial com foto, cópia da CTPS, constando o registro atual, podendo ser a CTPS digital Será fornecido ao trabalhador no momento que apresentar oposição, recibo e/ou protocolo de entreg pela Entidade Sindical Profissional.

§ 7° - A Carta de oposição poderá ser enviada por meio postal com AR - aviso de recebimento discriminando o conteúdo da correspondência, considerando-se a data de postagem como sendo da apresentação da oposição, no prazo supra citado do §6º, diretamente para a sede do SINDMETALÚRGICOS – Umuarama/PR, de forma individual, mediante apresentação de requerimento manuscrito, pelo empregado opositor, e devidamente assinada, da qual deverá constar necessariamente o nome completo do empregado, cópia de documento oficial com foto, cópia da CTPS, constando o registro atual, podendo ser a CTPS digital. Valerá como recibo e/ou protocolo de entrega o comprovante de postagem fornecido pelo Correio em conjunto com AR - aviso de

DEDETIZADORA UMUPRAGAS

EMPRESA ALTAMENTE ESPECIALIZADA NA IMUNIZAÇÃO E CONTROLE DE PRAGAS URBANAS - BARATAS - FORMIGAS -TRAÇAS - ARANHAS - ESCORPIÕES - RATOS - CUPINS E **OUTRAS PRAGAS.** CHAME QUEM ENTENDE.

IMPORTANTE: EMPRESA COM ALVARA DE FUNCIONAMENTO SANITARIO NOSSOS PRODUTOS SÃO TODOS REGISTRADOS NO MINISTÉRIO DA SAÚDE - QUÍMICO RESPONSAVEL TODOS OS NOSSOS SERVIÇOS SÃO ACOMPANHADOS DE CERTIFICADO DE GARANTIA. ATENDEMOS, RESIDÊNCIAS, COMÉRCIOS, INDÚSTRIAS, HOSPITAIS E CONDOMÍNIOS. ORÇAMENTO SEM COMPROMISSO.

FAZEMOS LIMPEZA DE CAIXAS D'ÁGUA (44)3038-1155 9-8454-7309 Oi 9-9922-8383 TIM WhatsApp

Especial de Natal

O "The Masked Singer Brasil" retorna à telinha da Globo com a 5^a temporada em 12 de janeiro, mas antes disso, o público poderá conferir hoje, o "Especial de Natal The Masked Singer", após "Temperatura Máxima". O especial apresentará as novas fantasias e participantes, além de contar com Dani Calabresa como jurada convidada. A nova temporada será apresentada por Eliana, com um júri formado por Tony Ramos, Belo, Sabrina Sato e Tatá Werneck. Kenya Sade segue como repórter dos bastidores. O tema desta edição homenageia os 60 anos da dramaturgia da Globo, com fantasias inspiradas em personagens icônicos de novelas.



No "Acerte ou Caia!"

Hoje, o "Acerte ou Caia!" chega ao seu 18º episódio. Com apresentação de Tom Cavalcante, a atração vai ao ar a partir das 14h15 na Record. Em semana decisiva em "A Fazenda 16", o game show traz alguns ex-participantes do reality rural para participar dos desafios e fugir do tão temido buraco. São eles: Bifão, Erasmo Viana, Júlia Simoura e Suelen Gervásio. Na disputa pelo prêmio - que pode chegar a R\$ 300 mil - também estão Fabíola Reipert (apresentadora da "Hora da Venenosa"), João Hadad (ex-"Power Couple"), Leozito Rocha (Youtuber), Gkay (influenciadora digital), Marcelo Madureira (comediante), Sylvinho Blau-Blau (cantor) e Bomtalvão (influenciador digital).

Rotina saudável

Vitória Strada mantém sua saúde e beleza com uma rotina de exercícios físicos orientada por um personal trainer.

Longe da TV aberta A Globo não tem pretensão nenhuma, pelo menos por enquanto, de chamar Bruna Marquezine para algum papel em suas novelas, mas não descarta a possibilidade para um futuro. Por enquanto, a atriz está desbravando novos horizontes.

Comédia romântica de Natal

"Uma Queridinha de Natal", disponível na Netflix, é uma comédia romântica com Lindsay Lohan, sobre uma herdeira que perde a memória após um acidente e acaba se apaixonando por um homem no hotel de sua família. Vale assistir com toda a família. Esta é a dica de hoje de filme natalino!

Descontrolada

Nos próximos capítulos de "Mania de Você", Felipa (Joana de Verona) ficará fora de controle depois que Rudá (Nicolas Prattes) revela que Viola (Gabz) é o grande amor e de sua vida e recomendar que Felipa tenha muito cuidado com Mavi (Chay Suede). Paralelamente, Mavi continua a tentar manipular Felipa; ele quer convencer a portuguesa a levar Rudá com ela, de volta a Portugal. No entanto, Felipa se enfurece ainda mais e ameaça Rudá afirmando que o entregará transmissões ao vivo joa polícia.

Neymar e seu patrimônio impressionante

Neymar, um dos maiores craques do futebol mundial, já foi listado entre os atletas mais bem pagos do mundo. Seu patrimônio inclui mansões, carros de luxo, e até um jato particular. Curiosamente, o jogador também é apaixonado por games e frequentemente faz

gando com amigos e fas.

Boate particular

E por falar na fortuna de Neymar, o craque tem uma boate particular no jardim de sua casa, que fica no litoral do Rio de Janeiro. Seguindo modelo europeu, a construção é subterrânea a fim de garantir que o som não incomodará ninguém. Nos mesmos moldes, foi feita uma casa para hóspedes. O empreendimento que tem cerca de 5 mil m².

ta, Harry Shum Jr., Jin Zhang. Quando Ray Breslin é contratado para recuperar a filha sequestrada de um gênio da tecnologia em Hong Kong, sua namorada também é capturada pelo mesmo criminoso, que tem um passado pessoal com Breslin. Com a ajuda de seu parceiro Trent DeRosa, ele

(Gladiator) 02h00, na Globo, EUA,

Djimon Hounsou, Joaquin Phoenix, Connie Nielsen. General romano tem a família massacrada e escapa da morte por recusar lealdade a Commodus, filho do Imperador recém-assassinado. Vendido como escravo, ele se destaca como gladiador e

Dinâmica da atração

Em "Acerte ou Caia!", o competidor que inicia o jogo tem que acertar as perguntas que Tom Cavalcante fizer. Em caso de acerto, continua na disputa e deve desafiar os outros participantes. Se errar, o chão se abre e ele cai em um buraco, sendo eliminado. Quem permanecer no palco tem chance de continuar na disputa até ser anunciado o ganhador.

Em cada edição serão 11 participantes. No final, o último competidor poderá dobrar o valor acumulado se aceitar o Desafio Final e acertar dez perguntas em dois minutos, ou, então, leva para casa a metade do prêmio. O valor em dinheiro, que pode chegar a R\$ 300 mil.

Família

Tati Machado e seu marido, o cineasta Bruno Monteiro, estão grávidos da primeira criança do casal. Eles estão casados há treze anos. Os fãs adoraram a novidade. Felicidades a nova família.

Entrevista

O "Canal Livre" que a Band exibe hoje, em seu final de noite, mostra uma entrevista com Ricardo Nunes, prefeito de São Paulo, para repercutir a aliança dos partidos de direita e centro-direita na última eleição municipal, o embate com a Enel, o possível aumento da tarifa de ônibus na cidade e o andamento das investigações que ligam o crime organizado a empresas de ônibus. O programa ainda aborda o combate às cracolândias que se espalham pela capital e como deve ser a relação com a nova Câmara Municipal, eleita em outubro. A apresentação é de Rodolfo Schneider. Participam como entrevistadores os jornalistas Fernando Mitre e Marco Antonio Sabino e o cientista político Fernando Schüler.

Abriu o coração

A bela atriz Carolinie Figueiredo abriu seu coração e falou sobre a pressão estética que sofre desde criança. Ela contou que quando ingressou na carreira artística, foi forçada a fazer dietas para perda de peso e que precisou de muito "diálogo interno para assumir o corpo apesar das expectativas que ele fosse diferente", conforme ela mesma disse. Para lembrar, entre outros trabalhos, Carolinie Figueiredo, fez a Domingas Gentil na temporada de 2013, de "Malhação", e desde então tem se dedicado ao teatro e ao cinema. Este ano fez uma participação especial de "Pedaço de Mim", série da Netflix.

Musicais

O especial de Natal do "The Masked Singer Brasil" terá apresentações musicais que prometem emocionar o público, incluindo duetos inéditos entre os jurados e convidados mascarados. Eliana se apresentará ao lado de Daniel, e Kenya Sade interpretará "All I Want For Christmas Is You", de Mariah Carey. As performances prometem aquecer o clima natalino com músicas, histórias de carinho e gratidão, além de revelar as fantasias temáticas que marcarão a quinta temporada.

Fabio Porchat / Arquivo GB Imagem

1) Como se chamava o especial de fim de ano de Fabio Porchat que foi ao ar em 2023 que planejava de forma divertida o que o brasileiro precisava fa-

zer, mês a mês, para ter um ano perfeito?

a) "Agora Vai" b) "Como Ter um Ano Perfeito"

"Brasil 2024" d) "Entrando com o Pé Direito"

2) Qual dessas atrizes interpretou Manuela, na novela "Araguaia", mostrada pela Ĝlobo entre 2010 e 2011?

a) Julia Lemmertz

b) Bruna Marquezine

c) Suzana Pires d) Milena Toscano

3) Quem foi a protagonista do folhetim "Escrava e", produzido pela Record no ano de 2016?

a) Gabriela Moreyra

b) Nathalia Dillc) Gisele Itié

d) Sophia Valverde

4) A novela "Brega & Chique" fez grande sucesso na década de 1980 e atualmente está disponível no Globoplay. Nessa trama, quem foi o personagem do competente Jayme Periard?

a) Herbert b) Luiz Paulo

c) João Antônio d) Mauricio

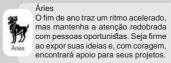
5) Rodrigo Lombardi, Othon Bastos e Tony Tornado são estrelas de qual dessas séries?

a) "Amores Roubados"

b) "Se Eu Fechar Os Olhos Agora"

(Respostas: 1-a / 2-d / 3-a / 4-c / 5-d)

c) "Treze Dias Longe Do Sol d) "Carcereiros"



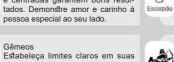


Aproveite as boas vibrações das festas para dar um passo à frente em seus projetos. Evite pressões e atropelos tanto para você quanto para os outros A paciência será sua aliada.

Não há obstáculo que você não consiga superar, seja no trabalho ou no amor. Pare de adiar decisões impor-



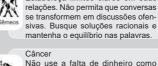
Siga firme em seus objetivos e mante-nha a determinação. Atitudes focadas e centradas garantem bons resultados. Demonstre amor e carinho à pessoa especial ao seu lado.

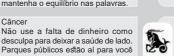


tantes. Enfrente os desafios e assuma os riscos para alcançar o que deseja.

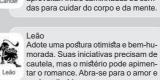
de sua saúde com mais atenção

alheias é o caminho para boas relações. Esteja atento para não cair em armadilhas financeiras. Cuide também





Seja prático e mantenha os pés no chão, mas não abandone seus sonhos no amor. Ao firmar contratos, leia todos os detalhes, inclusive as letras miúdas. para evitar surpresas.



será retribuído.



Se suas atitudes surpreendem os outros, não se preocupe. Siga o que seu coração pede e mantenha uma postura positiva diante da vida. Encare os desafios com leveza e alegria.



Virgem Priorize as tarefas mais importantes e realize-as com atenção e precisão. Não se abale com discussões no ambiente de trabalho. Comece a projetar o que deseja para 2025.

www.arecreativa.com.br

aproveitar Inicie caminhadas ou corri-



Não permita que o medo da opinião alheia paralise suas ações. Seu com-portamento pode parecer incomum, mas siga sua essência e ignore os

PASSATEMPO

HORIZONTAIS

1. Intimação a não prosseguir / Sulcar a terra

2. O feminino da terceira pessoa do plural / Trabalho de pin-

3. Serviço Social do Comércio / Invocavam-no os vikings 4. Ministério da Previdência e Assistência Social / Uma metade da... escada

5. Animal cujo focinho termina numa espécie de tromba móvel / Terapia Ocupacional 6. Sérgio Reis / Interpretar uma composição coreográfica

7. Dó, compaixão / Coisa completa 8. Estúdio de pintor, escultor, fotógrafo etc. / O ósmio, em

9. Renato Russo / São trocados como presente no domingo de Páscoa 10. Uma tecla muito utilizada pelo usuário de computadores /

Carga, peso 11. Peixe muito consumido enlatado / Número ímpar

12. Coisa nenhuma / Solitário 13. Dito de viva voz / Sinal de adição

VERTICAIS

1. Mete-os pelas mãos quem pratica inconveniências / (Fig.) Que está conforme com os princípios de rígida austeridade e

2. Mais acima / Representar com exatidão

3. Acúmulo de resíduos de comida que agarram no fundo da panela / (Pop.) Não é? / Reformador religioso indiano, "o Iluminado'

4. Procura abafá-lo quem está envolvido nele / De modo ruim 5. Abreviatura de santa / O cirurgião plástico mineiro Pitanguy (1926-2016)

6. Modo de agir / Dois dias atrás 7. Lança-se aos peixes / O fim do... almoço / Leva-a quem

8. Arrolado, inventariado / Elem. pref.: metade 9. Que guarda ódio oculto / Um pedido de socorro

4 5 6 3 5 6 10 11 12

Verticals. I pes, espartano, z. alem, retratar, 3. raspa, ne. buoa, 4. escandalo, mal, **5.** sta, iwo, **6.** ato, avtegntem, 7. regoe, co surra, **8.** alistado, semi, 9. rancordso, sos HORIZONTAIS: L'PARE, ARAR, Z. ELAS, TELA. 32. SESC. DOIN 4. WPAS, ESC. 5. ANTA. TO. 6. SR. DANÇAR. 7. PENA TODO, 8. ATELIE, DS. 9. RR DVDS, ND. TAB, DVUS. NL. ATUM. TRES. IZ. NADA, ERMO, IS. DRAL, MAIS.



Compre pela site ou pela telefone

arecreativa.com.br 0800 035 1422

Filmes

Filmes - 22/12/2024 (A PROGRAMAÇÃO DE FILMES ESTÁ SUJEITA A ALTERAÇÕES SEM O PRÉ-VIO AVISO)

Malévola: Dona do Mal

(Maleficent: Mistress Of Evil) 14h25, na Globo, EUA, 2019. Direção de Joachim Rønning. Com Angelina Jolie, Elle Fanning, Michelle Pfeiffer. Malévola e sua afilhada Aurora começam a questionar os complexos laços familiares que as unem enquanto são puxadas em direções diferentes por casamentos iminentes, aliados inesperados e novas forças sombrias em

Rota de Fuga 3

(Escape Plan 3: The Extractors) 23h55, na Globo, China, 2019. Direção de John Herzfeld. Com Sylvester Stallone, Devon Sawa; Jamie King, 50 Cent, Dave Bautisprecisará salvar as duas de seu cativeiro na penitenciária Devil's Station.

Gladiador

2000. Direção de Ridley Scott. Com Russell Crowe,

retorna a Roma em busca de vingança.

PREMIAÇÃO

Secretário entrega Selo Ouro do programa "O Esporte Que Queremos" ao prefeito

editoria@ilustrado.com.br

O município de Umuarama foi contemplado com o Selo Ouro e com o Selo Plus do programa "O Esporte Que Queremos", ao qual a cidade aderiu ao cumprir com êxito todos os requisitos e exigências. A conquista foi possível após o Instituto de Pesquisa Inteligência Esportiva (IPIE) da Universidade Federal do Paraná (UFPR) conceder parecer favorável ao documento do Conselho Municipal do Esporte e Fundo Municipal do Esporte de Umuarama.

Nesta semana, o secretário de Esportes e Lazer do município, Anderson Gasparetto – o Gaspar –, entregou ao prefeito Celso Pozzobom os certificados recebidos do núcleo regional da Paraná

Esporte, com a concessão das honrarias.

"O Selo Ouro é concedido aos municípios que já receberam o Selo Prata e que desenvolveram os requisitos quanto a formalização do Conselho Municipal de Esporte. Já o Selo Plus é recebido após cumpridas todas as etapas anteriores, pelos municípios que desenvolveram instrumentos de financiamento e instituição o Fundo Municipal para o Esporte", explicou Gaspar.

O prefeito agradeceu a lembrança e parabenizou toda a equipe de servidores, técnicos e entidades envolvidas pela iniciativa e pelo trabalho desenvolvido com sucesso, principalmente a constituição do conselho e do fundo municipal do esporte. "Esses são organismos que muito contribuirão para o crescimento do esporte e desenvolvimento das atividades esportivas em nosso município", destacou o secretário.

Por fim, Gaspar agradeceu à equipe e aos conselheiros pela dedicação frente ao Conselho Municipal de Esporte e Lazer (CMEL) e afirmou que a Smel chegou ao final de 2024 com atendimento em quase todos os níveis esportivos praticados pela população, "com o apoio e incentivo do prefeito Celso Pozzobom", comentou. "Esta conquista é de todos os envolvidos com o esporte para todas as idades", finalizou.



Caetano & Otávio

IMOBILIÁRIA

Creci J-057

visite NOSSO SITE: www.**caetanoeotavioimoveis.**com.br

VENDA, LOCAÇÃO, ADMINISTRAÇÃO DE IMÓVEIS

PLANTÃO DE LOCAÇÃO: 44 99903-0148 §

m A

0 9 44 3 0 3 0 - 3 3 Z Z

44 99976-0102 44 99976-0115 44 99941-3739

PLANTÃO DE VENDAS:

caetano.corretordeimoveis@hotmail.com

Av. Flórida, 4383 (esq. c/ Av. Brasil) - Umuarama-PR

VENDA

RESIDÊNCIAS

CONDOMÍNIO ECOVILLE. R\$ 2.800.000,00 - Residência com área total de terreno de aproximadamente 613,00m² e área construída de aprox. 400,00 m², Avenida Rio Grande do Sul, nº 2972. 01 suíte máster, 03 suítes, sala com pé direito alto, cozinha, BWC social, área de serviços, garagem, piscina e poço artesiano.

RES. EM ALTO PADRÃO

Corretor Leonardo.



R\$ 1.750.000,00 - Residência em alto padrão localizada na Av. Rio Grande do Sul, nº 3261, Jardim Flamboyant, contendo área total de prox.. 475,00 m² e área const. de prox.. 268,80 m². Contendo 01 suíte 01 suíte/escritório, 01 quarto, sala de estar, 01 B.W.C. social, 01 lavabo, cozinha, área gourmet, lavanderia, estendal, despensa, 05 vagas de garagem, ateliê/oficina. Adicionais: spa, energia solar, cisterna. IMOVEL TODO MOBILIADO.

CONDOMÍNIO JD DE VERSAILLES.



R\$ 1.390.000,00 - Residência em alto padrão localizada no Condomínio Jardins de Versailles, contendo área total de aproximadamente 297,00 m² e área construída de aproximadamente 205,55 m². A casa possui 03 suítes (sendo 01 master com closet), sala, área gourmet, B.W.C. social, lavanderia, piscina e 02 vagas de garagem (água com aquecimento solar/boiler). O condomínio possui quadras esportivas, 02 salões de festa, parquinho para crianças e portaria 24 horas. Corretor Leonardo.

R\$ 1.100.000,00 – Residência em alvenaria, localizada na Av. São Paulo nº 5363, Zona II, lote 12 da quadra 36, na cidade de Umuarama, estado do Paraná. Com área total de terreno aproximadamente 490m², e área construída de aproximadamente 212,07 m². Contendo: sala de jantar, sala de estar, sala de ty, 01 suíte com hidro e closet, 02 quartos. Área externa, contendo lavanderia, despensa, churrasqueira, piscina, escritório e bwc. Corretor Caetano.

R\$ 860.000,00 - Residência localizada PQ Bandeirantes, Umuarama - PR contendo: 01 Suíte com closet | 02 Dormitórios 02 Banheiro social | fosso de luz | Sala de Tv / Cozinha | Área gourmet externa | área de serviço | Garagem.

R\$ 770.000,00 - R\$ 770.000,00 - Residência localizada PQ Residencial Interlagos, Umuarama - PR contendo: 01 Suíte | 02 Dormitórios 01 Banheiro social | fosso de luz | Sala de Tv Cozinha gourmet | área de serviço| Garagem.

CONDOMÍNIO EUROPARK.

R\$ 1.750.000,00 – Residência em alto padrão localizada no Condomínio Residencial Euro Park, contendo área total de aproximadamente 360,00m² e área construída de aproximadamente 225,00m². A casa possui sala de TV, cozinha com área gourmet, sala de jantar, 03 suítes (sendo 01 com closet), lavanderia, B.W.C. social e piscina. (Móveis planejados em todos os cômodos).

R\$ 1.500.000,00 - Av. Getúlio Vargas, 5503, Zona III, Lote de terra nº 8, da quadra nº 47, area total de aprox. 490 m², area construida de aprox. 186,53 m², sendo: 01 demi suite, 02 quartos, sala, sala de jantar, coz., bwc social, 01 canil, edicula c/ 02 peças pra dependencias para empregada, lavanderia com bwc social, dispensa e garagem.

COND. JARDINS DE VERSAILLES



R\$ 1.300.000,00 - Jardins de Versailles, Parque Res. Interlagos II, Cond. Jardins de Versailles. Resid. em alvenaria com aprox. 297m² de area total, e aprox. 187 m² de area construida. 03 suites 01 delas com closet e vista para piscina. sala, coz. com aréa goumert, piscina, lavanderia, estendal, BWC social. Corretor Caetano.

R\$ 650.000,00 - Residência em alvenaria, com área total de aproximadamente 234,02 m² e área construída 129,86 m², localizada na Rua Toyonori Nishigawa n° 3040, Jardim Rotary. Contendo: 01 suíte, 02 quartos, sala, cozinha, B.W.C. social, churrasqueira, BWC, área de serviço e garagem.

APARTAMENTOS

R\$ 750.000,00 - Apartamento nº 12, no Edifício Cabral, na Av. Brasil, nº 4360, Zona I, contendo aproximadamente 195,34 m² de área total e aproximadamente 112 m² de área privativa. O apartamento possui sala, cozinha, área gourmet, 02 quartos, 01 suíte, B.W.C. social, área de serviços e 01 vaga de garagem nº 12. (o apartamento fica localizado na parte dos fundos do edifício).

R\$ 950.000,00 - Apartamento Duplex nº 61, no Edifício Aston Park, com área total de aproximadamente 226,35m² e área privativa de aproximadamente 169,30m², localizado na Rua Japurá, nº 3601, Zona I. Contendo 01 suíte máster com hidro e closet mobiliado, 01 suíte, 02 quartos, sala com home theater, coz. com móveis planejados, 01 B.W.C. social, 01 lavabo, área de serviços com armários, sacada com pia e churrasqueira e 02 vagas de garagens sob nº 47 e 52. Corretor Caetano.

EDIFÍCIO MALIBU RESIDENCE R\$ 350.000,00 - Apto nº 901 Edifício

Malibu Residence, contendo área total de aprox. 118m² e área privativa de aprox. 76m². Possui 02 quartos, 01 suíte, sala de estar/jantar, cozinha, B.W.C. social, sacada, área de serviços e 01 vaga de garagem (com móveis planej. na cozinha, lavanderia e os ármarios do banheiro). O condomínio possuí piscina, quiosque gourmet, brinquedoteca, cinema, academia e 02 salões de festas.

R\$ 250.000,00 - Apto. loc. no residencial Porto Laguna, na rua Anizio Nogueira, 2156. Cont.: 1 suíte, 2 quartos, sala, cozinha, sacada banheiro social e área de serviço, totalizando uma área privativa de 58,51m².

COMERCIAIS



R\$ 2.700.000,00 - Sala comercial localizada na Av Londrina om área construída de aproximadamente 457mt² Sendo: Apartamento 01 com área de 120mt² Apartamento 02 com área de 110mt² Sala/ loja com área de 227 mt² OBS: Estimativa de aluguel de R\$ 6.500.00. Ótima oportunidade para investidores.

R\$ 1.700.000,00 - Salão Comercial com resid., Av. Ipiranga, 3852, Zona I, área de terreno de aprox. 525m² (15x35) e área construída de aprox. 342m², sendo 01 salão comercial com área de aprox.122,81m² e uma resid. com área de aprox. 218,37mt², contendo 04 quartos, sala de jantar, sala de estar, cozinha, lavabo, banheiro social, despensa, área de serviços, deposito e garagem. Imóvel locado por R\$ 3.750,00* em frente ao Hospital Norospar* Corretor Caetano.

LOCAÇÃO

SOBRADOS

R\$ 4.200,00 - Sobrado loc. na Av. Getúlio Vargas, nº 5115, esquina com a Av. Rolândia, Zona III, cont.: 03 suítes, 01 quarto, BWC social, sala, cozinha, despesa, área de serviços com churrasqueira, espaço amplo para instalação de comércio.

R\$ 3.600,00 - Sobrado localizado na Rua Jandaia, nº 5687, Zona III, contendo: 01 suíte máster com closet, hidromassagem e móveis planejados, 01 suíte com móveis planejados, 01 suíte, sala, cozinha, BWC social, área de serviços, edícula com 01 BWC, churrasqueira e balcões planejados, piscina aquecida, aquecedor solar, e

R\$ 2.500,00 - Sobrado localizado na Rua Goiás, nº 3004, Jardim dos Príncipes, área const. de prox.. 188,00 m². Contendo: sala com lavabo, cozinha, sala de jantar, despensa, área de serviços, lavanderia, B.W.C. de serviços, edícula com churrasqueira e 02 vagas de garagem. Sala com sacada, 01 suíte com hidromassagem, 02 quartos e B.W.C. social. Tx de Lixo + Seguro locândio.

RESIDÊNCIA

R\$ 6.000,00 - Residência localizada na rua Amambai, 3580. Zona I A. Contendo: 01 suíte, 02 quartos, sala, copa, 02 cozinhas, 02 banheiros sociais, despensa, área de serviço, área de festas com piscina e garagem para 02 carros. (ótimo local para clínicas)

R\$ 5.500,00 - Residencial localizado no Cond. Residencial Paysage Essenza. Contendo: 1 suíte com closet, 1 suíte, 1 quarto, B.W.C social, sala e cozinha conjugada com planejados, Área de serviços, estendal e garagem para 2 carros (o imóvel contem placas solares).

R\$ 800,00 - Residência localizada na Rua Frei Caneca n° 2765, Alto São Francisco, contendo: 02 quartos, sala, cozinha, bwc social, area de serviço e garagem. + TX DE LIXO + SEGURO ANUAL.

APARTAMENTOS

R\$ 3.000,00 - Apartamento localizado no Edifício Cabral, na Av. Brasil, nº 4360, Zona I, contendo área total de aprox 195,34 m² e área construída de aprox 112,00 m². Contendo: cozinha planejada, B.W.C com armários planejados, lavanderia planejada, sala, sacada com churrasqueira, 02 quartos, 01 suíte, área de serviços.

R\$ 2.100,00 - Ed. Aston Park, Apartamento Duplex nº 61 localizado na Rua Japurá, nº 3601, Zona I, contendo: 01 suíte máster com hidro e closet mobiliado, 01 suíte, 02 quartos, sala com home theater, cozinha planejada, 01 B.W.C. social, 01 lavabo, área de serviços, sacada com pia e churrasqueira e 02 vagas de garagens.

R\$ 1.900,00 - Ap. nº 303 localizado no Ed. Portal San Franchesco, na Av. Rolândia, nº 4412, Zona II, contendo: 01 suíte, 02 quartos, sala, cozinha (com armários planejados), B.W.C. social (com armários) e 01 vaga de garagem. Aluguel + Cond. + Tx de Lixo + Seguro Incêndio.

R\$ 1.600,00 - Apartamento localizado no Ed Florida, ap nº 506, com área total de aprox 123m³ e área privativa de aprox 79m², contendo: 01 suíte com armários planejados, 02 quartos, sala, área de serviços, sacada e 01 vaga de garagem. Localizada na Av. Florida № 4143 + condomínio+ taxa de lixo e seguro incêndio.

R\$ 1.500,00 - Apartamento sobreloja nº 02, localizado na Rua Doutor Camargo, nº 5306, Zona III, sobre a Auto Escola Astra, contendo 2 quartos, sacada, sala, BWC social, cozinha, área de serviço e lavanderia e 02 vagas de garagem. + Seguro Anual + Tx de Lixo.

COMERCIAIS



R\$ 7.000,00 - Sala Comercial em construção. Serão 2 salas contendo área construída de aprox. 187,27 m² cada e aprox. 407,75 m² de garagem no subsolo. Sala com espaço amplo, 02 lavabos e 01 mezanino. + Tx de Lixo + Seguro Incêndio. Foto no email.



R\$ 6.900,00 - Salão comercial localizado na Av. Presidente Castelo Branco, nº 4330, Zona I, contendo área construída de aproximadamente 525,00 m². O salão possui um espaço interno amplo, 01 B.W.C. e uma sala média. Aluquel + Coleta de Lixo + Sequro Incêndio.

R\$ 6.900,00 - Barracão Comercial Localizado na Rua Jamil Hellu S/ nº Próximo a Jonh Deere Marginal da Rodovia PR 323 Com área const. de Aprox 750mt + tx de lixo + seguro incêndio predial

R\$ 6.500,00 - Salão comercial contendo aproxi. 340mt². Piso Térreo Salão ampla, 2 bwc, copa e estacionamento próprio, Piso Superior: 2 bwc. Localizado na Av Ângelo Moreira da Fonseca (prox. a feira de sexta).

R\$ 4.000,00 - Sala comercial, com aproximadamente 80 m², contendo 02 bwc, sendo 01 bwc para cadeirante, cozinha e lavanderia. Localizado na Av. Brasil nº 4253 (centro de Umuarama).

R\$ 5.500,00 - Salão Comercial localizado na Av. Rio Grande do Norte, nº 5141, Zona V, próximo a Praça Anchieta. Área

const. de prox. 510,00 m². Contendo salão amplo, mezanino com 01 sala e Bwc + Coleta De Lixo + Seguro Anual. **R\$ 5.500,00 -** Sala Comercial, localizada na av. Ângelo Moreira da Fonseca nº 3261 - zona I-A com aproxi. 100,00 m², todo

R\$ 5.500,00 - Sala Comercial, localizada na av. Angelo Moreira da Fonseca nº 3261 - zona I-A com aproxi. 100,00 m², todo reformado, pronto para alugar. cont.: Piso terreno com recepção ampla e bwc. Piso Superior: 2 salas sendo 1 com bwc.

R\$4.500,00 - Rua Elídio Zago nº 1575, Parque Residencial Viena, Salão Comercial, com área total de terreno de aprox 480 m² e área construída de 450 m². Contendo: 02 BWC social, 01 copa. Aluguel + Coleta de lixo + Seguro anual.

R\$ 2.400,00 - Sala Comercial piso superior,com Area total de aprox 123m².Contendo: Sala ampla com 02

<u>bwc</u> . Rua Jussara (Frente ao Hosp. Norospar) .Aluguel + tx de lixo e seguro incêndio. **R\$ 1.700,00** - Sala Comercial localizada na Av. Brasil, nº 4326, com área total de aproximadamente 80,00 m² sala nº

02, (Piso Superior Ortoline), Zona I Sala Contendo BWC exclusivo, bwc de uso comum e plataforma para deficientes.

R\$ 1.500,00 - Sala comercial, 103, loc. no Ed. Centro Médico Higienópolis, na Avenida Paraná, n° 6588-6632, Zona III. Cont.

área privativa de aprox. 84 m² com uma sala ampla e BWC. Cond. + Seguro Incêndio + Coleta de lixo.

R\$ 750,00 - Sala Comercial localizada no Edifício Canadá Sala comercial nº 01, com área total de 50,08m² e área de uso área privativo de 42,07m², situada na Av. Aricanduva, 4111, Zona III. Contendo 01 BWC e Cozinha. Aluguel + Condomínio + tx de Lixo + Seguro Anual.