

Alexandre Curi assume a presidência da Assembleia Legislativa nesta segunda



O deputado estadual Alexandre Curi assume nesta segunda-feira a presidência da Assembleia Legislativa do Paraná. Ele salienta que seguirá sua agenda municipalista, de apoio aos prefeitos e prefeitas e atendendo as demandas de lideranças de todo o Paraná. Uma das metas para o ano, afirma o deputado, é fazer a maior economia no orçamento do Poder Legislativo, e devolver meio bilhão de reais para os cofres do Estado. Ele explica que o dinheiro será destinado para investimentos nos municípios paranaenses. Página A5

CIDADE

PM realiza a blitz da Lei Seca, fiscaliza motoristas e reforça a segurança no centro de Umuarama

Página A3

Deputado estadual Alexandre Curi assume o comando da Assembleia Legislativa do Paraná



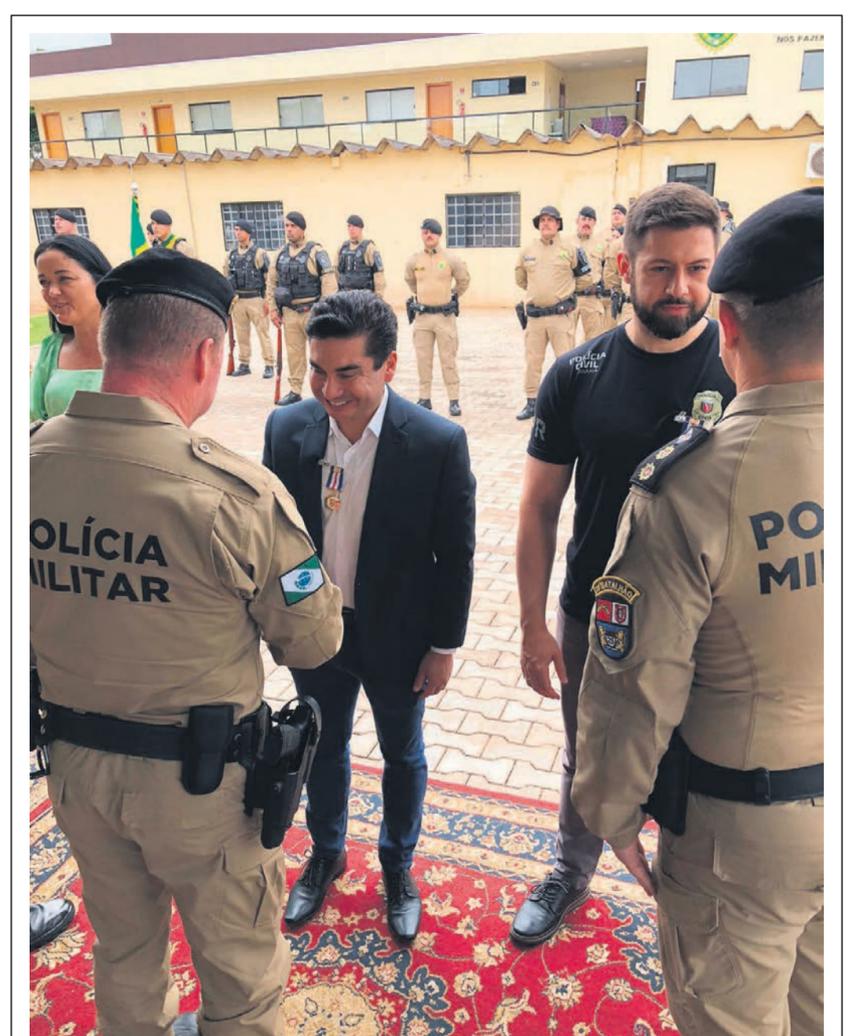
NOVAS INSTALAÇÕES DA PRF EM ALTO PARAÍSO - Com a presença do prefeito de Alto Paraíso, Eliseu Canaã, e outras autoridades, foi inaugurada na semana que passou a nova unidade operacional da Polícia Rodoviária Federal perto da ponte que liga Paraná e MS em Alto Paraíso, ao lado de Porto Camargo. Página A6



UMUARAMA

Varredura preventiva busca esconderijos de escorpiões no parque Expo

Agentes de combate a endemias do Serviço de Vigilância Ambiental foram a campo nesta semana em busca de animais peçonhentos em uma vistoria preventiva realizada no Parque de Exposições de Umuarama. Foi o primeiro trabalho do gênero neste do ano - além do combate rotineiro ao mosquito da dengue e outras ações pontuais -, visando prevenir acidentes com escorpiões em locais de grande concentração de pessoas. Página A3



Presidente da Amerios e ex-prefeito de Cafezal do Sul, Juninho é homenageado pela PM

O ex-prefeito de Cafezal do Sul, Juninho, atual presidente da Associação dos Municípios de Entre Rios (Amerios) recebeu, nesta semana, a medalha de mérito "Heróis da Serra dos Dourados" entregue pela Polícia Militar do Paraná. Foi durante as comemorações do 11º aniversário do 25º Batalhão da PM em Umuarama. Outras autoridades também receberam a homenagem em reconhecimento aos relevantes serviços prestados à corporação. Juninho fez questão de agradecer a homenagem.

POLÍTICA

Pacheco se despede e cita defesa da democracia como legado

Ao se despedir do cargo na manhã deste sábado (1º), o presidente do Senado, Rodrigo Pacheco (PSD-MG), converteu-se com jornalistas e citou a defesa da democracia como legado dos quatro anos em que esteve à frente da Casa. A declaração foi feita pouco antes de Pacheco se dirigir ao plenário para participar da sessão preparatória que vai escolher o próximo presidente do Senado.

“O que mais deve nos orgulhar, sem dúvida alguma, é a defesa que o Senado fez da democracia no Brasil. A defesa da democracia foi uma tônica que fez com que o Senado se unisse num momento de negacionismo, de ataques antidemocráticos, de negação à obediência de que a democracia deve ser garantida no país. Eu considero que esse é um legado de todos esses senadores, da mesa diretora anterior e atual”.

Pacheco destacou ainda o papel da imprensa durante o período em que esteve à frente do Senado – que incluiu parte da pandemia de covid-19, além das eleições presidenciais de 2022. Momentos que, segundo ele, exigem boa informação e a apuração da verdade sobre os fatos.

“Em tempos de fake news, em tempos de descompromisso de veiculação da informação pelas redes sociais, nunca foi tão importante uma imprensa livre e profissional, cujo trabalho deve ser garantido por todas as instituições.”

Ao agradecer aos colegas senadores e senadoras, Pacheco destacou o trabalho desempenhado na entrega de diversos projetos transformados em leis e reformas. “Pode-se criticar o Congresso em diversos aspectos, mas não se pode criticar em relação à capacidade que tem de fazer entregas e de ter uma produtividade em termos de marcos legislativos e reformas constitucionais, que são absolutamente essenciais”.

“Quero também fazer um agradecimento à nossa Casa irmã, a Câmara dos Deputados, na pessoa do nosso presidente deputado federal Arthur Lira (PP-AL). A despeito de divergências que são absolutamente normais na democracia, o trato sempre foi muito respeitoso e cordial. Conseguimos entregar, em conjunto, diversos marcos legislativos de interesse do país.”

“Quero também fazer um agradecimento aos outros poderes, ao Poder Executivo, na pessoa do senhor presidente Luiz Inácio Lula da Silva e todos os ministros, e também ao Poder Judiciário, na figura do seu chefe, ministro Luiz Roberto Barroso, presidente do Supremo Tribunal Federal. A todas as instituições que colaboraram conosco nesses quatro anos, que foram muito marcantes, muito difíceis até, em alguns aspectos, mas conseguimos fazer importantes realizações ao longo desses anos”.

Beto Simonetti é reeleito presidente da OAB e comandará instituição até 2028

São Paulo (AE) - O criminalista Beto Simonetti foi reeleito nesta sexta-feira, 31, presidente da Ordem dos Advogados do Brasil (OAB). Ele ficará no comando da entidade até 2028.

É a primeira vez que um presidente da OAB é reeleito desde a redemocratização. Ao assumir o cargo, em 2022, Simonetti mudou o posicionamento institucional, afastando a entidade de temas políticos e concentrando a atuação em assuntos corporativos. O perfil destoa do antecessor, Felipe Santa Cruz, que enfrentou publicamente o ex-presidente Jair Bolsonaro (PL).

“Conduzi a Ordem para resolver os problemas do dia a dia do advogado, distante da disputa político-ideológica. Graças à união da profissão, conquistamos leis e decisões que nos ajudam a enfrentar ataques aos honorários e às prerrogativas”, afirmou o presidente reeleito da OAB após o anúncio do resultado.

PAUTAS

Uma de suas principais pautas atualmente é a defesa das sustentações orais - momento em que a defesa expõe seus argumentos. Tribunais têm limitado a palavra dos advogados em algumas modalidades de recursos. Ao longo do primeiro mandato, Simonetti procurou o Supremo Tribunal Federal (STF) e o Conselho Nacional de Justiça (CNJ) para tentar costurar um acordo em torno do tema, sem sucesso. A OAB decidiu levar ao Congresso uma Proposta de Emenda à Constituição (PEC) para proibir expressamente a limitação das sustentações orais e para anular julgamentos se a prerrogativa for desrespeitada.

Sem mencionar nomes, Beto Simonetti afirmou em seu discurso que “algumas autoridades da alta cúpula do Judiciário dão maus exemplos ao tolher a sustentação oral, o sigilo entre advogado e cliente, e os honorários”. “Cabe à OAB lutar para que isso acabe”, disse.

O advogado concorreu sozinho. A oposição não lançou chapa nas eleições internas. Simonetti recebeu todos os 81 votos dos conselheiros que representam os Estados e o Distrito Federal no Conselho Federal da OAB.

A eleição ocorreu em Brasília, no auditório externo do Superior Tribunal de Justiça (STJ), que também vai sediar a posse neste sábado. A sede da OAB está em reforma para reparar danos causados por um incêndio que atingiu o edifício no ano passado.

Beto Simonetti é advogado desde 2001. É formado em Direito pela Universidade Nilton Lins e pós-graduado em Direito Penal e Processo Penal pela Universidade Federal do Amazonas (Ufam). Entre as funções que exerceu no Sistema OAB estão a de conselheiro federal pela seccional do Amazonas, secretário-geral do Conselho Federal, coordenador nacional do Exame de Ordem, diretor-geral da Escola Nacional de Advocacia e ouvidor-geral.

Veja a composição da nova diretoria eleita da OAB Nacional:

- Felipe Sarmento (Alagoas), vice-presidente;
- Rose Moraes (Sergipe), secretária-geral;
- Christina Cordeiro (Espírito Santo), secretária-geral-adjunta;
- Délio Lins e Silva Júnior (Distrito Federal), diretor-tesoureiro.

31 mil vagas: indústria do Paraná é segunda que mais gerou empregos em 2024

O Paraná terminou 2024 como o segundo Estado que mais gerou empregos formais no setor da indústria no Brasil, de acordo com os dados mais recentes do Novo Caged divulgados pelo Ministério do Trabalho. No ano passado, as empresas deste segmento foram responsáveis pela criação de 31.302 novas vagas de trabalho com carteira assinada, ficando atrás apenas de São Paulo, com uma população quatro vezes maior, e que registrou um saldo de 92.486 vagas.

O relevante desempenho da indústria paranaense é resultado da contratação de 397.588 trabalhadores no ano, período em que também houve 366.286 desligamentos. Com isso, o Paraná começou 2025 com 789.629 trabalhadores formalmente empregados em empresas ligadas à produção industrial.

A indústria também teve um papel fundamental para que o Paraná chegasse a 128 mil vagas de emprego geradas em 2024, sendo responsável por 24% dos novos empregos criados no período. Em âmbito geral, o Estado foi o quarto do Brasil que mais gerou empregos no último ano levando em conta todos os setores econômicos.

“O Paraná consolidou sua posição como um dos motores da economia brasileira ao conquistar o segundo lugar no ranking nacional de geração de empregos”, comentou o secretário estadual do Trabalho, Qualificação e Renda, Mauro Moraes. “Ficar atrás apenas de São Paulo, um estado com dimensões e industrialização muito maiores, demonstra a força e a pujança da economia paranaense”.

O saldo de empregos de 2024 também representa o melhor desempenho dos últimos três anos, superando 2022, quando foram criadas 15.013 vagas, e 2023, ano em que houve 7.102 novas contratações. O saldo ficou abaixo apenas de 2021, ano de retomada das contratações na

indústria e em outros setores econômicos após o período mais crítico da pandemia da Covid-19.

Na avaliação do presidente da Federação das Indústrias do Paraná (Fiep), Edson Vasconcelos, os indicadores consolidados do ano passado demonstram que o setor está no caminho certo. “O expressivo número de postos de trabalho criados pela indústria do Paraná em 2024 é mais uma mostra da grande força do nosso setor, que contribuiu assim para a geração de renda e oportunidades em nosso estado”, afirmou.

Apesar do cenário favorável em nível estadual, o presidente da Fiep pondera que é necessário superar fatores locais e nacionais para que as indústrias continuem expandindo suas atividades e contratando mais trabalhadores. Entre estes desafios, ele elenca a crescente demanda por mão de obra especializada, cada vez mais disputada entre as empresas, bem como as seguidas altas na taxa básica de juros pelo Banco Central em decorrência da inflação.

SETORES

As indústrias ligadas à produção de alimentos industrializados lideraram a geração de empregos no Paraná com 9.472 novas vagas. Na sequência, aparecem as indústrias automotivas, com 3.384 vagas, as ligadas à manutenção e reparação de máquinas e equipamentos (2.732), produção de móveis (2.388), borracha e material plástico (2.288).

Dos 24 segmentos analisados pelo Novo Caged, apenas dois registraram saldo negativo no Estado: confecção e artigos de vestuário, com 1.163 desligamentos a mais do que admissões, e fumo, que ficou praticamente estável, com o fechamento de 13 postos de trabalho.

Coluna Ilustradas

Deputados do PT elegem Lindbergh Farias (RJ) novo líder da bancada na Câmara

O deputado federal Lindbergh Farias (PT-RJ) foi eleito líder da bancada do PT na Câmara dos Deputados, nesta sexta-feira, 31. A escolha do deputado fazia parte de um acordo do partido previsto desde o início do governo do presidente Luiz Inácio Lula da Silva. O nome de Lindbergh foi firmado em um jantar em Brasília, nesta sexta, na presença de Lula.

O antecessor no cargo, Odair Cunha (PT-MG), integra a mesma tendência petista de Lula, “Construindo um Novo Brasil”. Já Lindbergh integra outra tendência, “Resistência Socialista”, mais crítica à política fiscal do ministro da Fazenda, Fernando Haddad.

Depois de Canadá, México e China, Trump diz que também vai taxar a Europa

Depois de a Casa Branca confirmar que neste sábado, 1º, entram em vigor tarifas de 25% sobre as importações do Canadá e do México e de 10% sobre os produtos da China, o presidente Donald Trump avisou que a União Europeia pode ser a próxima. O recado veio na forma de uma resposta a pergunta de jornalistas no Salão Oval, nesta sexta-feira, 31.

Questionado se planejava também um imposto para os produtos provenientes da Europa, o presidente norte-americano respondeu:

“Vou impor tarifas à União Europeia”. E acrescentou uma pergunta a quem tinha feito o questionamento: “Você quer uma resposta verdadeira ou devo lhe dar uma resposta política?”. E, sem esperar, emendou a resposta: “Absolutely (equivalente a “com certeza”). Os europeus nos trataram tão mal.”

Trump não especificou quando seria aplicada essa tarifa, nem o porcentual. A ameaça, porém, já era esperada por representantes da União Europeia. Mais cedo, Olli Rehn, dirigente do Banco Central Europeu (BCE), defendeu que a União Europeia acelere acordos comerciais de livre comércio para enfrentar as ameaças tarifárias de Trump e, entre as alternativas, citou o Mercosul. Rehn expressou preocupação sobre como a fragmentação do comércio global pode pesar sobre o crescimento econômico da Zona do Euro.

Taxa de desemprego sobe após 8 quedas seguidas

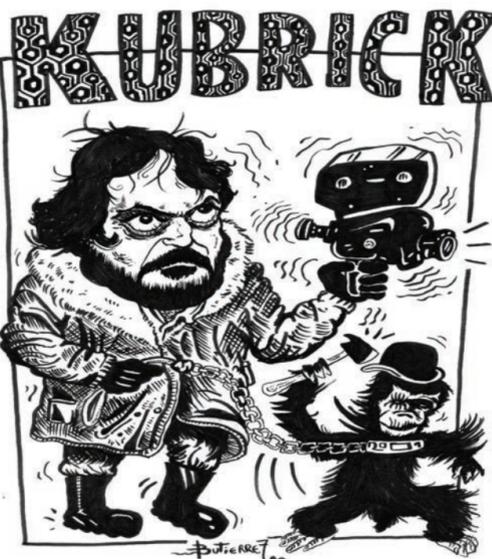
A taxa de desemprego no País ficou em 6,2% no quarto trimestre de 2024, o segundo menor resultado da série histórica da Pesquisa Nacional por Amostra de Domicílios Contínua (Pnad Contínua), iniciada em 2012 pelo IBGE. No trimestre móvel imediatamente anterior, encerrado em novembro de 2024, a taxa tinha sido ligeiramente mais baixa (6,1%). Ou seja, o ano encerrou com a primeira elevação após oito trimestres móveis consecutivos de quedas.

No quarto trimestre de 2024, havia 103,818 milhões de trabalhadores ocupados, 789 mil vagas a mais que no terceiro trimestre. Já a população desocupada diminuiu em 178 mil pessoas em um trimestre, para um total de 6,823 milhões de desempregados. O avanço no emprego foi puxado pela formalidade, segundo o IBGE



Por: Lucas Dias Butierrez / desenhista

@sr_butierrez



Expediente:

Ilustrado

Publicado desde 5 de agosto 1.973
Empresa Jornalística Umuarama Ltda.
CNPJ/MF - 04.233.582/0001-07

REDAÇÃO, ADMINISTRAÇÃO E PARQUE GRÁFICO

Av. Tiradentes, 2.680 - Tel. (44) 3621-2501
CEP 87.505-090 - Umuarama-PR

www.ilustrado.com.br

CONSELHO DE ADMINISTRAÇÃO:

Fundador e Presidente: Ilídio Coelho Sobrinho
ilidio@ilustrado.com.br

Vice-Presidente: Maria Hirata Coelho
Diretora de Assuntos Jurídicos:
Dra. Kátia Hirata Coelho
Diretora: Dra. Karina Hirata Coelho

EDITOR RESPONSÁVEL:

Osmar Nunes da Silva
osmar@ilustrado.com.br
(Registro no MTB nº 184/01/92v)

REDAÇÃO

(44) 3621-2535
editoria@ilustrado.com.br

ASSINATURAS

(44) 3621-2526
assinaturas@ilustrado.com.br

CLASSIFICADOS

(44) 3621-2525
classificados@ilustrado.com.br

COMERCIAL

(44) 3621-2501
comercial@ilustrado.com.br

FINANCEIRO

(44) 3621-2502
financeiro@ilustrado.com.br

FALE CONOSCO

(44) 3621-2501
faleconosco@ilustrado.com.br

SUCURSAL CURITIBA

(41) 3019-3500

(44) 9.9913-0130

umuaramailustrado

FILIADO A:



ASSOCIAÇÃO NACIONAL DE JORNALIS



WAN - Associação Mundial de Jornais



ASSOCIAÇÃO BRASILEIRA DAS AGÊNCIAS E VEÍCULOS ESPECIALIZADOS EM PUBLICIDADE LEGAL

DEFESA DO CONSUMIDOR: As queixas deverão ser enviadas por escrito para o endereço acima.

As matérias assinadas são de responsabilidade de seus autores e não refletem necessariamente a linha editorial do jornal

Este jornal não remunera seus colaboradores, sejam eles eventuais ou constantes



FOCO NA EMBRIAGUEZ

Blitz da Lei Seca fiscaliza motoristas e reforça segurança viária em Umuarama

O 25º Batalhão de Polícia Militar (BPM), com apoio da Guarda Municipal de Umuarama, realizou mais uma edição da blitz da Lei Seca, em ação integrada à Operação Lei Seca 2025. A iniciativa, que ocorre em todo o Estado do Paraná entre 13 de janeiro e 31 de dezembro, tem como objetivo reduzir em 0,97% o número de mortes no trânsito, com foco especial nos acidentes relacionados ao consumo

de álcool ou substâncias psicoativas.

De acordo com a PM, a fiscalização foi realizada em pontos estratégicos da Avenida Paraná, visando identificar motoristas que estivessem dirigindo sob efeito de álcool e garantir maior segurança viária. Além da abordagem a condutores, a blitz também reforçou ações educativas e de conscientização sobre os riscos da combinação entre bebida alcoólica e direção.

Resultado:

- 77 veículos fiscalizados;
- 05 motocicletas/motonetes abordadas;
- 08 condutores recusaram submeter-se ao teste do bafômetro;
- 27 autuações lavradas, sendo:
 - 16 por falta do uso do cinto de segurança (Art. 167 do CTB);
 - 02 por uso de som automotivo em volume acima do permitido (Art. 228 do CTB);

- 01 por conduzir veículo sem placa de identificação (Art. 230, IV do CTB);
 - 08 por recusa ao teste do bafômetro (Art. 165-A do CTB);
 - 01 por conduzir veículo com CNH de categoria diferente da exigida (Art. 152, IV do CTB).
- Segundo a PM, a Operação Lei Seca 2025 seguirá ao longo do ano, com reforço na fiscalização e no combate à imprudência no trânsito.

Idoso é preso por em-

briaguez ao volante

Ainda na sexta-feira (31), por volta das 6h, uma equipe da Polícia Militar recebeu uma denúncia de que um veículo GM Corsa trafegava de forma irregular, realizando manobras em zigue-zague na Avenida Tiradentes, na Zona II. Os policiais localizaram e abordaram o condutor, um homem de 69 anos, que apresentava sinais visíveis de embriaguez.

Foi oferecido o teste do bafômetro, que apontou 0,77 mg/L de álcool por litro de ar alveolar, configurando o crime de conduzir veículo com a capacidade psicomotora alterada. Diante dos fatos, o idoso foi encaminhado à Delegacia de Polícia Civil de Umuarama para as providências cabíveis. O veículo, que possuía débitos em atraso, foi apreendido e conduzido ao Batalhão da Polícia Militar.

Varredura preventiva busca esconderijos de escorpiões no parque de exposições

Agentes de combate a endemias (ACE) do Serviço de Vigilância Ambiental foram a campo nesta semana em busca de animais peçonhentos em uma vistoria preventiva realizada no Parque de Exposições Dário Pimenta Nóbrega. Foi o primeiro trabalho do gênero neste do ano – além do combate rotineiro ao mosquito da dengue e outras ações pontuais –, visando prevenir acidentes com escorpiões em locais de grande concentração de pessoas.

Em poucas semanas o parque receberá mais uma edição da Expo Umuarama, exposição feira agropecuária, comercial e industrial que atrai milhares de visitantes da cidade e região. “Devido a esse movimento, é importante intensificar a prevenção para garantir a segurança dos visitantes”, disse a



coordenadora do serviço, Taíla Biaca Crivelaro.

Por isso, os agentes vistoriaram toda a extensão do parque, checando locais que poderiam servir de esconderijo para escorpiões. Por sorte, nenhum espécime foi encontrado. Isso quer dizer que no momento os riscos são

mínimos, mesmo assim é preciso manter o alerta e informar às autoridades, caso algum exemplar seja avistado.

“Nosso trabalho consiste em deixar o local apto para receber o grande público nas festividades da exposição. Na primeira quinzena de março a equipe

fará outra varredura para garantir que o local esteja seguro para a população”, completou a coordenadora. Durante a feira, os agentes também vão monitorar o armazenamento de materiais recicláveis, para evitar e eliminar possíveis focos do mosquito transmissor da dengue.

Conta de luz tem bandeira verde em fevereiro e sem custo adicional para consumidor

Brasília - A Agência Nacional de Energia Elétrica (Aneel) anunciou nesta sexta-feira, 31, a bandeira tarifária verde para o mês de fevereiro de 2025, sem custo adicional na tarifa de energia. O regulador menciona, como justificativas, o volume de chuvas e as boas condições dos níveis dos reservatórios.

É o terceiro mês consecutivo que a bandeira verde é acionada.

Com a seca histórica no segundo semestre de 2024, a Aneel havia acionado a bandeira tarifária vermelha patamar 1º em setembro – pela primeira vez em mais de três anos.

Em conversa com jornalistas na semana passada, o diretor-geral da Agência Nacional de Energia Elétrica (Aneel), Sandoval Feitosa, disse que há indicativo de bandeira tarifária verde ao longo do ano, em razão das previsões climáticas atuais. Ele ponderou, por

outro lado, que só no fim do período úmido haverá uma previsão mais assertiva.

Além do risco hidrológico (GSF), outro gatilho para o acionamento da bandeira mais cara no ano passado foi o aumento do Preço de Liquidação de Diferenças (PLD) – valor calculado para a energia a ser produzida em determinado período.

Mês a mês o Operador Nacional do Sistema Elétrico (ONS) considera o custo variável da produção de energia, como a disponibilidade de recursos hídricos, bem como o acionamento de fontes de geração mais caras. A arrecadação via bandeira tarifária paga os custos adicionais.

O sistema visa atenuar os impactos nos orçamentos das distribuidoras de energia. Na série histórica, o maior período em que a bandeira tarifária ficou verde foi de abril de 2022 até julho de 2024.

Stanley anuncia recall no Brasil de tampas de dois modelos de garrafas térmicas

São Paulo (AE) - A Stanley anunciou um recall de dois modelos de garrafas térmicas: a Switchback e a Trigger Action. Os produtos foram fabricados na China entre os anos de 2016 e 2022, e apresentaram problema na tampa.

Os clientes de produtos desses modelos ganharão uma tampa de reposição.

“Na Stanley 1913, estamos comprometidos com a melhoria constante e focados na criação de produtos de qualidade que são feitos para a vida toda”, informa o comunicado emitido pela assessoria de imprensa no Brasil.

Segundo a nota, no caso das garrafas térmicas Switchback, o defeito foi encontrado na de 473 ml (16oz) com número de identificação 20-01436.

No caso da Trigger Action, elas envolvem as de 354 ml (12oz) e de 250 ml (8.5oz).

Os números de identificação da garrafa de 354 ml são o 20-02825, 20-02033. Já no caso da Trigger Action de 250ml, é o lote 20-02824.

No comunicado emitido pela empresa nos EUA, é informado que há risco de queimadura se o uso for continuado.

“As roscas da tampa podem encolher quando

expostas ao calor e ao torque, fazendo com que a tampa se solte durante o uso, representando um risco de queimadura”, informa o texto.

Como realizar a troca?

Para realizar a troca, a Stanley orienta ao cliente entrar em contato pelo telefone 0800-7618630 (de segunda a sexta-feira, das 8 horas às 18 horas, exceto feriados).

Outra forma é encaminhar um mail para o sac@stanley1913.com

O comunicado completo pode ser localizado no seguinte endereço na internet: <https://stanley1913tmrecallint.exPERTINQUIRY.COM/>

Gás de cozinha fica mais barato com ICMS menor

A partir deste sábado (1º), cozinhar ficou mais barato para a maioria dos brasileiros. Entrou em vigor a redução do Imposto sobre a Circulação de Mercadorias e Serviços (ICMS), tributo arrecadado pelos estados, sobre o gás. Cada quilo de gás liquefeito de petróleo (GLP) pagará R\$ 0,02 a menos de ICMS.

A exceção será para os consumidores baianos. Na quinta-feira (30), a refinaria privatizada de Mataripe anunciou a elevação do gás de cozinha em 9,2%, o que levará a um aumento de até R\$ 8 por botijão, segundo o Sindicato Nacional das Empresas Distribuidoras de Gás Liquefeito de Petróleo (Sindigás).

Com base nos preços médios pesquisados pela Agência Nacional do Petróleo, Gás e Biocombustíveis (ANP) de fevereiro a setembro do ano passado,

o Conselho Nacional de Política Fazendária (Confaz), órgão que reúne os secretários estaduais de Fazenda, decidiu reduzir de R\$ 1,41 para R\$ 1,39 por quilo o ICMS do gás de cozinha. Segundo o conselho, a média de preços mais baixa em 2024 justificou a redução do imposto.

Embora tenha reduzido o ICMS para o gás de cozinha, o Confaz elevou o tributo para a gasolina, o etanol, o diesel e o biodiesel. Pelo modelo em vigor

desde o ano passado, o conselho decide em outubro de cada ano, as alterações no ICMS que entram em vigor em fevereiro do ano seguinte.

Desde 2022, as alíquotas do ICMS sobre os combustíveis são estabelecidas em valores fixos por litro, ou por quilo, no caso do gás de cozinha. Antes disso, as alíquotas estaduais obedeciam a um percentual do preço final definido por cada Unidade da Federação.

ALÍQUOTAS

As alíquotas de ICMS passaram para os seguintes valores:

Combustível	Alíquotas até janeiro	A partir de 1º de fevereiro
Gasolina / Etanol	R\$ 1,37 por litro	R\$ 1,47 por litro
Diesel / Biodiesel	R\$ 1,06 por litro	R\$ 1,12 por litro
Gás de cozinha	R\$ 1,41 por quilo	R\$ 1,39 por quilo

Fonte: Confaz



| FISCALIZAÇÃO

PRF inaugura novas instalações da unidade operacional em Alto Paraíso

A Polícia Rodoviária Federal (PRF) inaugurou nesta quinta (30), a nova Unidade Operacional (UOP) de Alto Paraíso, localizada no km 6,9 da BR-487, na divisa entre Paraná e Mato Grosso do Sul. A unidade foi batizada em homenagem ao policial rodoviário federal Huanderson de Araújo dos Santos, que faleceu em dezembro de 2024, quase três anos após sofrer um grave acidente de trânsito em serviço que o deixou acamado.

Com investimento superior a R\$ 6 milhões, sendo R\$ 5,3 milhões provenientes de emendas parlamentares da bancada federal paranaense, a nova unidade foi projetada dentro dos mais modernos padrões da PRF. A instalação, com 1.200 m² de área construída, inclui uma cobertura de 390 m² para proteção de usuários e policiais, estrutura blindada e um canil próprio.



Prefeito de Alto Paraíso, Eliseu Canaã, e deputado Zeca Dirceu participaram da inauguração

A escolha do nome de Huanderson de Araújo dos Santos para a unidade é uma forma de eternizar a dedicação e o compromisso de um profissional que atuou com excelência na missão de proteger vidas e combater a criminalidade.

Sua memória será honrada na nova estrutura, que desempenhará papel estratégico na segurança viária e pública da região.

A cerimônia de inauguração contou com a presença do diretor de operações da PRF, Marcus

Vinicius, superintendente da PRF no Paraná, Fernando César Oliveira, e do superintendente executivo da PRF no Paraná, Sérgio Carvalho, que receberam, entre outras autoridades, o deputado federal Zeca Dirceu e o prefeito de Alto

Paraíso, Eliseu Canaã.

Desde 2009, a PRF tem atuação permanente em Alto Paraíso, sendo a única agência federal na área, que é um importante corredor logístico entre as regiões produtoras do Centro-Oeste e os modais de transporte do Sul do Brasil. A unidade foi responsável, ao longo de 10 anos, por apreender mais de 76 toneladas de maconha, quase 2 toneladas de cocaína e cerca de 20 milhões de maços de cigarros contrabandeados, além de armas e munições. Em 2015, a unidade registrou a maior apreensão de drogas pela PRF no Paraná, quando 24,5 toneladas de maconha foram localizadas em uma carreta no município de Icaraíma.

“Com a inauguração desta nova Unidade Operacional em Alto Paraíso, a Polícia Rodoviária Federal reconhece, na prática, a

importância estratégica da região noroeste do estado para o nosso trabalho diário de combate a crimes transnacionais como tráfico de drogas e contrabando”, destaca o superintendente da PRF no Paraná, Fernando César Oliveira. “Agora, nossos policiais têm melhores condições para exercer suas atividades de fiscalização em um local onde, há quase dez anos, registramos aquela que, até hoje, segue sendo a maior apreensão de drogas já realizada na história do Paraná.”

Além de reforçar a segurança pública, aumentando a segurança viária e o combate ao crime, a nova UOP traz perspectivas de desenvolvimento para a região, integrando a “Estrada Boiadeira” e a futura “Rota Bioceânica”, que conectará os oceanos Atlântico e Pacífico, facilitando o escoamento de exportações sul-americanas.

Homem morre após acidente entre Assis Chateaubriand e Brasilândia do Sul

Um grave acidente de trânsito foi registrado na madrugada deste sábado (1º) na PR-486, no trecho entre Assis Chateaubriand e Brasilândia do Sul. A colisão frontal ocorreu por volta das 5h, no km 79+100 metros da rodovia, e resultou na morte de uma pessoa e deixou outras três feridas.

De acordo com as informações divulgadas pela PRF, o acidente envolveu um Ford Transit, com placas de Cascavel, e um Ford Fiesta, emplacado em Brasilândia do Sul. O condutor da Transit, identificado pelas iniciais A.L., de 65 anos, sofreu ferimentos leves. Um passageiro que estava no veículo foi socorrido com ferimentos moderados e encaminhado ao Hospital Moacir Micheletto.



Já no Ford Fiesta, o condutor não resistiu aos ferimentos e morreu no local. Um passageiro, ainda não identificado, foi socorrido em estado grave e levado ao mesmo hospital.

As circunstâncias do acidente ainda estão sendo investigadas, mas conforme levantamentos preliminares, a colisão aconteceu

quando a Transit trafegava no sentido Brasilândia do Sul e acabou colidindo frontalmente com o Fiesta, que seguia na direção oposta.

Equipes de resgate e da Polícia Rodoviária Estadual estiveram no local para prestar atendimento às vítimas e apurar as causas do acidente.

BPFRON apreende veículo carregado com pneus contrabandeados na PR-323

Na manhã deste sábado (1º), durante patrulhamento pela rodovia PR-323, em Umuarama, o Batalhão de Polícia de Fronteira (BPFRON) abordou um veículo Chevrolet Corsa, conduzido por um homem de nacionalidade paraguaia, de 42 anos.

Durante a revista pessoal, nada de ilícito foi encontrado. No entanto, ao inspecionar o veículo, os policiais constataram que ele transportava aproximadamente 50 pneus de origem para-



guaia sem comprovação fiscal, configurando contrabando.

O condutor foi qualificado e liberado, enquan-

to o veículo e a carga foram encaminhados à Receita Federal em Guaíra. O prejuízo estimado ao crime é de R\$ 25 mil.

Polícia Civil de Umuarama incinera quatro toneladas de drogas apreendidas

A Polícia Civil de Umuarama realizou, na tarde desta quarta-feira (31), a incineração de aproximadamente quatro toneladas de drogas ilícitas. A ação, que ocorre periodicamente, é uma das atribuições da Autoridade Policial, conforme previsto na Lei nº 11.343/2006 (Lei de Drogas), sendo executada na presença do Ministério Público e da autoridade sanitária.

A Polícia Judiciária, vinculada à Secretaria de Estado da Segurança Pública do Paraná, é responsável por investigar a maioria das infrações penais cometidas no estado. Dessa forma, a unidade de

Umuarama frequentemente recebe apreensões de drogas realizadas por diversos órgãos de segurança, incluindo Polícia Militar, Guarda Municipal, Polícia Federal e Polícia Rodoviária Federal, além de suas próprias operações repressivas.

Entre os entorpecentes destruídos estavam maconha, cocaína, crack, ecstasy e haxixe. A última incineração de drogas na Comarca de Umuarama, que abrange as cidades de Umuarama, Perobal, Maria Helena e Douradina, ocorreu em 29 de novembro de 2024.

De acordo com a Polícia Civil, o volume significativo

de entorpecentes destruídos nesta data evidencia o empenho das forças de segurança, do Ministério Público e do Poder Judiciário no combate ao tráfico de drogas. A Polícia Civil reforça a importância da colaboração da população, que pode contribuir com informações para a prevenção e repressão de crimes.

Canais de contato para denúncias:

Polícia Civil: 197
Delegacia de Umuarama: (44) 3621-2650

WhatsApp da Delegacia de Umuarama: (44) 99734-4139
Disque-Denúncia: 181 (sigilo garantido)

Programa de Capacitação

AMP 40 ITAIPU

SERVIDORES MUNICIPAIS

ASSOCIAÇÃO DOS MUNICÍPIOS DO PARANÁ

ITAIPU BINACIONAL

| EM CURITIBA

Nova Mesa Diretora da Assembleia Legislativa do Paraná toma posse nesta segunda-feira

Curitiba - A Assembleia Legislativa do Paraná reabre oficialmente as atividades em plenário nesta segunda-feira (3) com a posse da Mesa Diretora para o biênio 2025/2027. A sessão solene especial dá início aos trabalhos da 3ª e 4ª Sessões Legislativas da 20ª Legislatura, conforme determina o artigo 5º do novo Regimento Interno da Casa. A solenidade será às 14h00, no Plenário Waldemar Daros.

O deputado Alexandre Curi (PSD) assumirá o comando do Poder Legislativo, no lugar do deputado Ademar Traiano (PSD). A nova composição contará com o deputado Gugu Bueno (PSD) à frente da primeira secretaria. A deputada Maria Victória (PP) permanecerá no comando da segunda secretaria, que faz parte da Comissão Executiva. Já a deputada Flávia Francischini (União) assumirá como primeira vice-presidente, sendo a primeira mulher a ocupar o posto em 170 anos do Legislativo estadual.

Completam o grupo o deputado Delegado Jacobovs (PL), como segundo vice-presidente, e o deputado Moacyr Fadel (PSD),



Presidente Alexandre Curi e demais integrantes da Mesa Diretora

que se tornará o terceiro vice-presidente. A terceira-secretaria ficará sob o comando do deputado Requião Filho (PT), seguido pelo deputado Alexandre Amaro (Republicanos), que permanecerá como

quarto secretário, e pelo deputado Goura (PDT), que será o quinto secretário.

A Mesa Diretora é o órgão colegiado dirigente dos trabalhos legislativos e administrativos da Casa.

Conforme o Regimento Interno da Assembleia, sua composição observa a representação proporcional dos partidos ou blocos parlamentares. A escolha segue o Regimento Interno da Assembleia Legislativa

e é feita por meio de votação nominal, utilizando-se o painel eletrônico de votação, sendo exigida a maioria absoluta de votos.

A direção da Casa de Leis foi definida em 11 de novembro, quando uma

nova eleição manteve os nomes eleitos em agosto, na chapa "Fortalecimento e União do Poder Legislativo", com o então primeiro-secretário deputado Alexandre Curi escolhido por unanimidade como presidente.

O pleito ocorreu após a aprovação de resolução interna anulando a decisão anterior e seguindo o entendimento da Procuradoria-Geral da República (PGR). A nova resolução define que a eleição seja convocada apenas a partir do dia 1º de novembro do segundo ano de cada legislatura.

Presidente municipalista

"A Assembleia terá um presidente municipalista, que conhece a realidade de cada região do Paraná, que conhece prefeitos, prefeitas e as lideranças pelo nome. A presidência do legislativo é um cargo importante e um grande desafio, mas as portas seguirão abertas a todos. Queremos fazer uma gestão inovadora, austera, avançar na transparência e trazer um tema muito importante na atualidade, que é a sustentabilidade", informa Alexandre Curi.

Momento histórico, afirma Alexandre Curi sobre obras de R\$ 600 milhões em estradas da região Central

O deputado estadual Alexandre Curi (PSD) afirmou na quarta-feira passada que o Centro do Paraná vive um momento histórico com o anúncio de obras de modernização de rodovias da região. Somente em dois projetos já autorizados, o Governo do Estado vai investir mais de R\$ 600 milhões. O primeiro é o início da pavimentação da estrada entre Roncador e Mato Rico e o segundo é abertura da licitação para continuidade da duplicação da PR-466, agora de Turvo até Pitanga.

"Trabalhamos muito pela região e estamos assistindo a chegada de grandes investimentos em infraestrutura, que vão mudar para melhor a vida de quem mora na região Central do Paraná. Estrada boa significa novas oportunidades de desenvolvimento social e econômico para todas as cidades do Centro do Estado", afirmou o deputado ao agradecer o



Nesta semana, o deputado Alexandre Curi esteve em Maria Helena e outras cidades do interior

governador Ratinho Junior (PSD) pela liberação dos recursos. Curi também enalteceu o empenho de secretários de Estado e de prefeitos e ex-prefeitos de municípios da região.

Alexandre Curi destacou ainda o andamento da duplicação da PR-466, a partir de Guarapuava, e também a conclusão do asfalto entre Pitanga e Mato Rico. Segundo ele, esta

obra deverá ser inaugurada nas próximas semanas. Além disso, o deputado citou conquistas importantes como as terceiras faixas na ligação de cidades da região Central com Mauá da Serra e em direção a Campo Mourão.

Ao relatar os avanços na infraestrutura rodoviária do Centro paranaense, Curi adiantou que espera o anúncio do governo, nos

próximos meses, de projetos de modernização do trecho que liga Altamira do Paraná até Laranjal e entre Cantagalo e Marquinho, e depois até Goioxim. De acordo com o deputado, para o segundo semestre está prevista a licitação da obra da estrada que vai de Santa Maria do Oeste a Campina do Simão.

Presidente da Assembleia - Curi assume, no próximo dia 3 de fevereiro, a presidência da Assembleia Legislativa do Paraná. Ele salienta que seguirá sua agenda municipalista, de apoio aos prefeitos e prefeitas e atendendo as demandas de lideranças de todo o Paraná. Uma das metas para o ano, afirma o deputado, é fazer a maior economia no orçamento do Poder Legislativo, e devolver meio bilhão de reais para os cofres do Estado. Ele explica que o dinheiro será destinado para investimentos nos municípios paranaenses.

Prefeito Galego Evangelista e vice José Luiz Castro levam demandas de Perobal à Secretaria de Saúde do PR



O prefeito de Perobal, Galego Evangelista, e o vice-prefeito, José Luiz Castro com o secretário Beto Preto

Perobal - Nesta semana, o prefeito de Perobal, Galego Evangelista, e o vice-prefeito, José Luiz Castro, estiveram em Curitiba para uma reunião estratégica na Secretaria de Estado da Saúde do Paraná. O encontro com o secretário Beto Preto teve como objetivo levar as principais demandas da saúde do município e buscar soluções para os desafios enfrentados pela população.

O prefeito ressaltou que, ao assumir a gestão, encontrou a saúde municipal em estado crítico, com o aproximadamente 1.000 pessoas aguardando exames de imagem e cerca de 500 pacientes na fila para consultas com especialistas. Diante desse cenário, a administração municipal tem trabalhado incansavelmente para reverter essa situação e garantir atendimento digno à população.

Uma das boas notícias trazidas da reunião é que o secretário Beto Preto

assegurou prioridade para a redução da fila de cirurgias eletivas, uma medida essencial para melhorar a qualidade de vida dos moradores de Perobal. "Nosso compromisso é com a população de Perobal e com a melhoria constante da saúde pública. Sabemos das dificuldades, mas estamos buscando soluções concretas para oferecer um atendimento ágil e eficiente", destacou o prefeito Galego Evangelista.

O vice-prefeito José Luiz Castro também reforçou a importância da parceria com o Governo do Estado. "A ajuda da Secretaria de Saúde é bem-vinda para que possamos acabar com essa fila de espera. Agradecemos ao secretário Beto Preto pelo compromisso com Perobal", afirmou.

A gestão municipal segue empenhada em garantir avanços e proporcionar melhorias na saúde, reafirmando seu compromisso com cada cidadão de Perobal.

Paranaense pode esperar fevereiro quente e chuvoso, aponta previsão do Simepar

As características do verão estão acentuadas no Paraná: muito calor e pancadas de chuva isoladas em todas as regiões do Estado. Segundo a equipe de meteorologistas do Sistema de Tecnologia e Monitoramento Ambiental do Paraná (Simepar), fevereiro chega intensificando ainda mais os padrões. O calor permanece, e a chuva pode ser menos isolada e mais generalizada em algumas regiões.

Em relação à série histórica dos acumulados de chuva para a primeira semana de fevereiro, é esperada uma quantidade acima da média em todas as regiões

paranaenses - inclusive no Sudoeste, onde as precipitações foram isoladas no mês de janeiro. "Nas regiões Sudoeste, Centro-Ocidental, Centro-Sul, Noroeste, Norte Central, Norte Pioneiro e Campos Gerais, os acumulados de chuva em fevereiro são entre 140 e 180 mm", explica Júlia Munhoz, meteorologista do Simepar.

A climatologia de fevereiro ainda registra acumulados de chuva entre 100 e 140 mm no extremo Oeste, e entre 110 e 140 mm no Sudeste do Paraná. Da Região Metropolitana de Curitiba até o Litoral, os acumulados em fevereiro aumentam progressivamente

de 150 até 360 mm. "As áreas da costa litorânea são as que registram, historicamente, maior acumulado de chuva em fevereiro", ressalta Munhoz.

Na segunda semana do mês, os acumulados de chuva esperados devem se manter dentro da média para o período em todo o Paraná. Nas duas últimas semanas, áreas esparsas do Estado podem ultrapassar ligeiramente a média climatológica.

CALOR

Em fevereiro, as temperaturas máximas devem ficar ligeiramente acima da média. A faixa da região

Sul até a área Central do Estado é a menos quente, com máximas entre 26°C e 28°C. Ao redor desta área as temperaturas máximas sobem progressivamente. No extremo Sudoeste, Oeste, Norte até o topo da faixa Leste, as máximas devem passar dos 30°C.

O calor será intenso, mas o mês terá vários momentos de tregua. "Devido às altas temperaturas e à oferta de umidade, temporais isolados podem se desenvolver, acompanhados de raios e fortes rajadas de vento localizadas, aliviando momentaneamente a sensação de abafamento nas áreas atingidas", diz Munhoz.

FIAT

TORO 2020 DIESEL
Cinza, 80.000 km, R\$ 110.000,00. Fones: (44) 3622-3292 / 9 9976-0563.

IMPORTADOS

CRETA 2.0 PULSE 17/17
Cinza, R\$ 88.000,00. Fones: 44 3622-3292 / 9 9976-0563.

CAMINHÕES

MERCEDES 1518 CAÇAMBA 87
R\$ 180.000,00. Fones: 44 3622-3292 / 9 9976-0563.

TERRENOS

GRANDE OPORTUNIDADE DE NEGÓCIO

Vendo terreno grande, bem localizado, medindo 842 metros, em Guaíra - Pr. Contendo duas casas simples, em alvenaria, com muita sobra de terreno nos fundos. Escritura e imposto em dia, R\$ 580.000,00 negociável. Para mais informações: (44) 9.9869-7677.

PONTOS COMERCIAIS

VENDE-SE

Vende-se imóvel empresarial: AGROPECUÁRIA, desde 1976, Praça Carlos Gomes, centro, Altônia, PR. Tratar com Nivaldo: 44-36591216 ou 44 99267477

JAPÃO P/ DESCENDENTE

1 - COMPONENTES ELETRONICOS (Passagem sem custo)
MURATA- Shimane Izumo - Turno fixo 4x2 Contratando ex-trabalhadores da Murata de qualquer unidade e emp-
reiteira - embarque imediato - Salário Y 1.300/1.500
MURATA- Fukui, turno alternado 4x2, contratação a partir de janeiro/24, já estamos aceitando candidatos para consultar currículos. Salário Y 1.350/1.500

2 - AUTO PEÇAS (Passagem Custo + Visão)
A) EXEDY - Mie-ken - Turno alternado 5x2 ou 4x2, Produção de embreagens - Homens p/embarque em Setembro/23 - Salário Y 1.400
B) SUZUKI - Aichi - Toyohashi - Turno alternado 5x2 Homens Y 1.650 Montagem de carros
C) FUTABA - Aichi - Mutsumi e Kouta - Turno Alternado 5x2 fábrica de escapamentos automotivos - Homens Y 1.400
D) TAIHEYO - Gifu - Ogaki - Turno Alternado 5x2 peças de ferro e alumínio, montagem e operar máquinas - Homens Y 1.400

3 - ALIMENTOS
Em várias províncias, salários de Y 1.200 para homens e mulheres
Providenciaremos vistos, Certificados de Elegibilidade, Empregos e passagens aéreas

INFORMAÇÕES:

(44) 3224-5403 | 99972-0149

C/ Kurihara em Maringá
e-mail: jnkurihara@gmail.com

SEMINOVOS



CARROS	ANO	COR	OPCIONAIS	VALOR
BOLT PREMIER 100% ELETTRICO	20/20	PRETO	COMPLETO, AUT, COU, TS	R\$ 139.900,00
KA 1.0 SE	18/19	PRETO	COMPLETO	R\$ 47.900,00
ONIX 1.0 TURBO PREMIER	22/23	BRANCO	COMPLETO, AUT, COU	R\$ 96.900,00
ONIX 1.0 TURBO PREMIER	23/24	BRANCO	COMPLETO, AUT, COU	R\$ 109.900,00
ONIX 1.0 TURBO RS	23/24	PRETO	COMPLETO, AUT	R\$ 105.900,00
ONIX PLUS 1.0 TURBO LT	22/23	BRANCO	COMPLETO, AUT	R\$ 87.900,00
ONIX PLUS 1.0 TURBO LTZ	23/24	PRATA	COMPLETO, AUT	R\$ 99.900,00
S10 HIGH COUNTRY	23/24	PRATA	COMPLETO, AUT, COU	R\$ 239.900,00
SILVERADO HIGH COUNTRY	23/24	VERM	COMPLETO, AUT, COU, TS	R\$ 449.900,00
TRACKER 1.0 TURBO LTZ	21/22	AZUL	COMPLETO, AUT	R\$ 107.900,00
TRACKER 1.2 TURBO PREMIER	22/23	AZUL	COMPLETO, AUT, COU, TS	R\$ 129.900,00
TRAILBLAZER 2.8 PREMIER	21/22	CINZA	COMPLETO, AUT, COU, 7L, 4X4	R\$ 237.900,00

COMPRAMOS SEU CARRO



SERVIÇOS FINANCEIRO
Respeite os limites de velocidade

Mais ofertas no site
www.uvel.com.br

ilustrado
Todas as manhãs com a melhor informação.

Para anunciar
44-3621-2500 - 44-3621-2502
De Terça a Domingo
www.ilustrado.com.br

GRANDE LEILÃO
SOMENTE ONLINE

FAVARETO
AUTOMÓVEIS UTILITÁRIOS
MOTOS
CAMINHÕES
E SUCATAS

NESTA QUARTA-FEIRA
DIA 05/02 ÀS 10H00

Visitação/Vistoria Presencial:
Terça-Feira das 09:00 às 17:00 Hrs.

FONE: 41-3111-9111
www.favaretoleiloes.com.br

Grandes negócios são resultados de grandes parcerias

Para anunciar
ligue: 3621-2502
3621-2501

ilustrado

DEDETIZADORA UMUPRAGAS

EMPRESA ALTAMENTE ESPECIALIZADA NA IMUNIZAÇÃO E CONTROLE DE PRAGAS URBANAS - BARATAS - FORMIGAS - TRAÇAS - ARANHAS - ESCORPIÕES - RATOS - CUPINS E OUTRAS PRAGAS. **CHAME QUEM ENTENDE.**

IMPORTANTE: EMPRESA COM ALVARÁ DE FUNCIONAMENTO SANITÁRIO Nossos PRODUTOS SÃO TODOS REGISTRADOS NO MINISTÉRIO DA SAÚDE - QUÍMICO RESPONSÁVEL - TODOS OS Nossos SERVIÇOS SÃO ACOMPANHADOS DE CERTIFICADO DE GARANTIA. ATENDEMOS, RESIDÊNCIAS, COMÉRCIOS, INDÚSTRIAS, HOSPITAIS E CONDOMÍNIOS. ORÇAMENTO SEM COMPROMISSO.

FAZEMOS LIMPEZA DE CAIXAS D'ÁGUA
(44)3038-1155
9-8454-7309 Oi
9-9922-8383 TIM WhatsApp

umarama

VIAGENS PARA CURITIBA - MATO GROSSO DO SUL E REGIÃO?
GARANTA JÁ SUA PASSAGEM DE ÔNIBUS! NOSSA AGÊNCIA ESTÁ LOCALIZADA NA
RODOVIÁRIA NOVA E ANTIGA - UMUARAMA/PR TEL. (44) 3622- 2175

Confira alguns dos nossos principais destinos:
Como Conexão estão as Cidades de **CURITIBA - CAMPO GRANDE - DOURADOS E NAVIRAÍ**

Demais Cidades: Cascavel - Guaíra - Toledo - Mundo Novo - Itaquiraí - Sete Quedas - Ponta Porã - Ponta Grossa - Assis Chateaubriand - Palotina - São Jorge do Patrocínio - Amambai e Eldorado

umarama

Vagas de emprego

MOTORISTA RODOVIÁRIO
Experiência mínima de 6 meses

LAVADOR DE VEÍCULOS

SERVIÇOS GERAIS (PCD)

MANOBRISTA

Enviar o currículo para o e-mail:
curriculos@viacaoumarama.com.br
ou pelo WhatsApp (44) 36210350

Vende-se Terreno no centro (localizado na rua Paraná esquina com a rua Pedro Sabino Marques de frente ao portão do Recinto de Rodeio
Terreno com 15 metros por 12 total de 180 metros
Valor: R\$120.000 mil
Interessados entrar em contato (44)99754-9217 Tatinha

PASSAGENS DE ÔNIBUS PARA SUAS VIAGENS
ESTAÇÃO RODOVIÁRIA - AGÊNCIA EXPRESSO MARINGÁ
UMUARAMA/PR - TELEFONE: (44) 3622-2475

Grandes negócios são resultados de grandes parcerias

Para anunciar
ligue: 3621-2502
3621-2525

Comece o dia bem informado

Assine

UMUARAMA ilustrado

Ligue: 3621:2526

PUBLICIDADE LEGAL

EDIÇÃO DIGITAL
Assinado de forma digital pela EMPRESA
JORNALÍSTICA UMUARAMA LTDA
CNPJ: 04233582000107

ilustrado
3621-2501
www.ilustrado.com.br

ilustrado

Asfalto em novo trecho da Boiadeira depende de recursos e licença ambiental

Plantão:
Entrega da edição do dia até as 10:00h

Canal da Fama

Por Artur Bentlin / GB Edições
colunacanalafama@yahoo.com.br

No "Jogo das 3 Pistas"

Hoje Patricia Abravanel recebe no "Programa Silvio Santos", José Luiz Datena e Comandante Hamilton que participam do "Jogo das 3 Pistas". Datena iniciou sua carreira no rádio como locutor esportivo e logo migrou para a TV, onde se destacou na cobertura de diversos temas, acumulando prêmios. Amigos e parceiros de longa data, Datena e Comandante Hamilton trabalham juntos desde os anos 2000 em programas como "Cidade Alerta" (Record), "Repórter Cidadão" (RedeTV!) e "Brasil Urgente" (Band). No ar, a partir das 19 horas no SBT.

Entrevista

No "Canal Livre" que a Band exibe hoje, em seu final de noite recebe o economista Marcos Lisboa, ex-secretário de Política Econômica do Ministério da Fazenda, para discutir os rumos da economia brasileira na semana em que o Comitê de Política Monetária (Copom) do Banco Central fez a primeira reunião de 2025 - a primeira sob o comando de Gabriel Galvão - e anunciou o aumento de um ponto na taxa Selic, que foi para 13,25% ao ano. O programa ainda irá debater os impactos dessa decisão e os riscos da pressão inflacionária, com as previsões de estouro do teto da meta. Na pauta, as perspectivas para os setores estratégicos, como a indústria e o agronegócio, e as relações comerciais com os Estados Unidos na nova gestão de Donald Trump.

Sem papas na língua

Susana Vieira, conhecida por seu talento e sinceridade, voltou a falar sobre etarismo na TV. A atriz afirmou que há um grande preconceito contra artistas mais velhos na teledramaturgia e que, por isso, dificilmente será escalada para novas novelas.

Ansiedade em foco

Luma Costa abriu o coração sobre sua luta contra a ansiedade, um problema que tem afetado cada vez mais pessoas. A atriz revelou que já enfrentou diversas crises e aprendeu a lidar com a condição no dia a dia. Ela reforçou a importância de buscar ajuda profissional ao perceber os primeiros sinais, garantindo um tratamento adequado e formas de controle eficazes.

Beleza aos 57

Carolina Ferraz celebrou seus 57 anos no dia 25 de janeiro e segue sendo referência em beleza e elegância. A apresentadora do "Domingo Espetacular", da Record, revelou que seus segredos incluem hidratação intensa, alimentação equilibrada e cuidados diários com a pele e os cabelos.

Data marcada

O filme "Confia: Sonho de Criança" estreará no próximo dia 08 na tela do Globoplay. Trata-se de uma história de ficção que conta a saga de Nando (MC Cabelinho), um jovem morador do complexo de favelas Pavão, Pavãozinho e Cantagalo, no Rio de Janeiro, que trabalha duro como entregador de uma lanchonete que fica em Copacabana e, paralelamente, compõe músicas e acalenta o sonho de ter sucesso no trap. No entanto, a vida de Nando dá uma virada para melhor quando ele conhece Jaque (Malía), que decide ajudar o rapaz. No entanto, Jaque tem seus métodos próprios, não sempre convencionais. Bom de ver.

Pensando no futuro

Bruno Gagliasso, não é segredo que o ator tem uma pizzaria no Rio de Janeiro, uma hamburgueria em São Paulo e uma rede de academias crossfit. Ele também investe no ramo imobiliário em Fernando de Noronha e numa rede de salão de beleza com o nome de Giovanna Ewbank.

Na telona

Com 11 prêmios conquistados em apenas dois meses, "Kasa Branca" estreou na última quinta, levando ao público uma perspectiva humana e livre de estereótipos da favela. E tem lugar de fala para isso. É dirigido por Luciano Vidigal, cria da comunidade carioca de mesmo nome e do Grupo Nós do Morro, assim como boa parte do elenco, que traz jovens como Big Jaum, Ramon Francisco, Diego Francisco, além dos experientes Roberta Rodrigues, Babu Santana e Teca Pereira. Leve e sensível, o longa conta a história de Dé, jovem que, com a ajuda dos amigos, tenta tornar melhores os últimos dias de sua avó. Emocionante!



Xuxa retorna à Globo com série sobre adoção de animais

O "Fantástico" estreia hoje a série "Deu Petch", marcando o retorno de Xuxa à Globo após 11 anos. Dividida em quatro episódios, a produção mostra a paixão da apresentadora pelos animais e acompanha resgates e adoções de bichos abandonados, além do trabalho de ONGs e voluntários. Xuxa destaca a importância da causa e espera inspirar o público a se apaixonar pelos animais. A plataforma "Para Quem Doar" também lança a aba "Causa Animal", conectando doadores a instituições de proteção.

Novo quadro de Paulo Vieira no "Fantástico"

Também neste domingo, Paulo Vieira estreia "Devolve Aí", um quadro divertido que investiga pequenos "desfalques" do dia a dia, como objetos emprestados e nunca devolvidos. No primeiro episódio, ele ajuda dona Maria Alice a recuperar seus potes de plástico, frequentemente "esquecidos" pela nora. O humorista promete muitas histórias engraçadas e identificação com o público.

Na tela do Globoplay

A plataforma está exibindo a novela turca "O Último Verão"; a história é contada em 93 capítulos. O ator Ali Atay interpreta Selim Kara, um promotor muito comprometido com seu trabalho. No entanto, a história toma novos rumos quando ele recebe uma oferta irrecusável do líder da máfia Selcuk Taskin (Arif Piskin): proteger seu filho Akgün em troca do testemunho contra a organização criminosa. Já Akgün, interpretado por Alperen Duyamaz, é um jovem inseguro, mas que domina a arte de manipular as pessoas.

Foco total no shape

Chay Suede está investindo pesado na boa forma. O ator tem seguido uma rotina intensa de treinos e alimentação regrada, tudo com acompanhamento de um personal trainer renomado. O resultado? Um físico cada vez mais definido.

Aumentando a família

Vira e mexe Tatá Werneck fala que ela e Rafael Vitti pretendem aumentar a família. Eles já são pais da pequena Clara Maria. A atriz e apresentadora não descarta a possibilidade de adoção.

Mais um folhetim

A Globo já trabalha em um novo folhetim, cuja estreia está prevista para o mês de abril; as gravações já começaram. O trio de atores, Tony Ramos, Clara Moneke e Elis Cabral, aparecerão na pele de Abel Boaz, Leona e Sophia, respectivamente. Leona é uma mulher destemida que consegue trabalho como babá na mansão da família Boaz. A tarefa dela é cuidar da espetivada Sophia que na verdade é uma menina solitária e que passa quase que o tempo todo sozinha, uma vez que seus pais, os milionários Abel e Filipa (Cláudia Abreu), são extremamente ocupados. No entanto, a presença de Leona trará novos acontecimentos na mansão que afetarão muito a vida de Abel e Sophia. No elenco, entre outros, estarão também, Suely Franco, Marcello Novaes, Marcos Pasquim, Rafa Vitti, Giovanna Lancellotti e L7nnon.

Moça vaidosa

Quem convive com a cantora Sandy conta que ela é muito vaidosa, no entanto ela mesma costuma dizer que o seu único segredo é cuidar bem da pele e que conta que a preciosa ajuda de um dermatologista. A cantora não dorme maquiada e usa hidratantes, sempre! Além do protetor solar.

TESTE DA TV

Tânia Khalill / Thiago Prado Nérís - RG

1) Em qual dessas produções, a atriz Tânia Khalill interpretou a personagem Duda?
a) "Cobras & Lagartos"
b) "A Lua Me Disse"
c) "Páginas da Vida"
d) "Caminho das Índias"

2) Suzana Vieira namorou com qual desses atores?
a) Sandro Pedroso
b) Oscar Magrini
c) Caio Blat
d) Mateus Solano

3) Com qual dessas atrizes o cantor e compositor Gabriel O Pensador foi casado?
a) Ingrid Guimarães
b) Viviane Pasmanter
c) Ana Lima
d) Alessandra Negrini

4) Qual era o nome do ator que interpretou Manolo, o fiel amigo de Leo (Gabriel Braga Nunes) na novela "Insensato Coração" que foi exibida pela Globo?
a) Marcos Damigo
b) Kiko Pissolato
c) Leonardo Carvalho
d) Guilherme Piva

5) Os personagens Max, Vitor, Amélia e Solano viveram em qual dessas produções?
a) "Poder Paralelo"
b) "Tempos Modernos"
c) "Araguaia"
d) "Viver a Vida"

(Respostas: 1-d / 2-a / 3-c / 4-b / 5-c)



Horóscopo



Áries
O dia poderá ser atarafado e cheio de problemas. Mas, você saberá resolvê-los com muita sabedoria. À noite, os obstáculos poderão desaparecer e você terá momentos de pura alegria.



Libra
Cuidado com ambições muito fanáticas. Querer abraçar o mundo também pode trazer muitas frustrações. Evite o desperdício de energia e aproveite o período para ter um momento relax.



Touro
Nem tudo está correndo como deseja na sua vida pessoal. Mesmo tendo razões nas suas reivindicações afetivas, analise até que ponto a raiva foi maior que a razão. Viva em paz!



Escorpião
Faça uma programação financeira realista. Cuidado, você pode estar gastando mais do que está ganhando e isso não é bom. Use seu charme para cultivar os amigos. Descanse um pouco.



Gêmeos
Momento em que terá o sentimento de muita esperança. Por mais que se desiluda, nunca desista de acreditar em uma melhora. Bem período para tirar umas horas de descanso.



Sagitário
Acredite no valor de seus relacionamentos e trate de cultivá-los com carinho. Não amplie os conflitos. Trate-os como uma coisa passageira. Procure ajuda dos amigos se precisar.



Câncer
Exercícios de relaxamento e meditação ajudam a manter o equilíbrio e aliviar a tensão. As vezes, é melhor ceder, do que ganhar a guerra. Nem toda a vitória vale a pena.



Capricórnio
Mantenha o seu senso prático em todas as iniciativas e em todos os empreendimentos. O momento é de cautela para novos investimentos, mas poupe suas energias. Sucesso!



Leão
Mostre-se disposto a rever suas posições e atitudes. Tente ser mais flexível nesse momento. Para não magoar os outros, pense bem antes de falar. Reflita antes de expor suas opiniões.



Aquário
Muito cuidado com o corpo. Se pratica esportes, tenha cuidados redobrados e procure prevenir-se contra possíveis lesões. Faça exercícios leves, que ajudem a aumentar a elasticidade de seu corpo.



Virgem
Poderá ficar surpreso com o retorno de antigos investimentos e contatos feitos há bastante tempo. Trabalhe, mas não se esqueça de dar um tempo e aproveitar o dia. Você merece!



Peixes
Poderá estar mais crítico do que nunca no período. Cultive a flexibilidade, procurando sempre se colocar no lugar do outro e ver a situação de uma nova forma. Cuide de sua segurança pessoal.

PASSATEMPO www.arecreativa.com.br

HORIZONTAIS

1. Aplicar convenientemente
2. A cidade paulista onde nasceu Monteiro Lobato
3. Respira-o o operando / Mais adiante
4. O ácido do artrítico / Palhaça dos índios
5. Um pesadelo em período de guerra / Atração pessoal
6. (Dir.) Alto legalmente feito
7. Queixa, lamentação / Seca, completamente enxuto
8. Bode jovem
9. Pequena argola / Um acessório das cozinhas
10. Acercar-se de
11. O telhado, em seu interior / Embarcação de recreio
12. Abrandado
13. Registro Civil / Variedade de gado indiano

VERTICAIS

1. Gesto ou sinal de despedida / Responder afirmativamente
2. Que é do conhecimento de todos / Deixa imaginar a sequência
3. A árvore da fruta-do-conde / Casa noturna de diversões
4. Pagar em prestações / O cidade alemã onde nasceu Beethoven
5. Um de nós dois / De sonho / União Europeia
6. É larga a do sombreiro / O artigo de fundo de jornal ou revista
7. Pouco espesso / (Dir.) Lelé da cuca
8. Confeccionado com fios / Causa determinante
9. Acabamento / Alto lá!

Solução

Compre pelo site arecreativa.com.br ou pelo telefone 0800 035 1422

SOLAR TAZZIONERO

Comece o dia bem informado

Assine Ilustrado

UMUARAMA

Ligue: 3621:2526

Energia Solar **Arquitetura**

Venda e Instalação Projeto Arquitetônico Estrutural Hidráulico e Elétrico

Edemar João Tazzionero
Arquiteto Urbanista
(44) 9 9829-0299

Gilvani Tazoniero
Comercial
(44) 9 9933-6974

Av. Brasil, 3941
Jardim da Luz
Cruzeiro do Oeste
Paraná

arquitetotazzionero@yahoo.com.br

| PAULISTÃO

Palmeiras desafia Guarani em busca de reabilitação e pazes com os torcedores

São Paulo (AE) - Frustrado com os tropeços recentes no Campeonato Paulista, o Palmeiras volta a campo neste domingo, às 18h30, para medir forças com o Guarani, no Estádio Brinco de Ouro, em Campinas, pela sexta rodada da fase inaugural do Estadual. A equipe palmeirense soma oito pontos até aqui, enquanto o time bugrino tem sete.

O técnico Abel Ferreira deve manter a rotação da equipe e levar a campo um time mesclado. A formação "B" ainda não venceu neste Paulista: empatou com o Noroeste em Bauru e perdeu para o Novorizontino em Barueri. Entre os tradicionais titulares, somente Gustavo Gómez, Aníbal Moreno e Raphael Veiga compõem este conjunto. Outro atleta que alterna entre o campo

e o banco de reservas é o lateral-direito Mayke, que avaliou a escolha do treinador em modificar o Palmeiras a cada partida.

"O Abel teve a decisão de revezar os jogadores em duas equipes para lá na frente estarmos todos 100% fisicamente. Tenho certeza de que virão muitos frutos, estamos trabalhando bastante porque esse ano teremos muitos jogos. Cada ano que passa fica mais difícil. Vamos disputar muitos campeonatos e dar o nosso melhor dentro de campo", afirmou Mayke.

O lateral e seus companheiros de posição, Marcos Rocha e Agustín Gay, têm sido alvos constantes de reclamações da torcida palmeirense. Mayke e Rocha têm 32 e 36 anos, respectivamente, já o argentino tem

apenas 21. Mesmo com as falhas e os problemas apontados por torcedores, o Palmeiras não vislumbra a possibilidade de modificações no setor e foca em novas contratações para a zaga, o meio-campo e o comando do ataque.

Apesar do recente rebaixamento para a Série C do Campeonato Brasileiro, o Guarani começou bem a temporada e disputa palmo a palmo a liderança da sua chave no Paulistão, o Grupo B, que também tem o Santos. Nesta rodada, a equipe de Campinas defende a ponta, e o time palmeirense busca se manter na luta pela classificação no Grupo D, cuja liderança é do São Bernardo.

Mayke diz que assistiu a alguns jogos do Guarani e elogiou o desempenho do adversário. "Sempre

jogar lá contra o Guarani é difícil. Eu vi alguns jogos deles, é uma equipe de qualidade. Sabemos que vai ser um jogo super complicado, mas temos de tentar fazer o nosso melhor, impor o nosso ritmo fora de casa para conseguirmos o nosso objetivo, que são os três pontos", disse.

Encerrar um tabu de 13 anos não será fácil para o Guarani. Com o departamento médico lotado, e o trabalho da semana foi prejudicado e somente nas horas anteriores ao duelo de hoje que o técnico Maurício Souza poderá confirmar a escalação. O goleiro Gabriel Mesquita pode dar lugar a Fred Conte. Os zagueiros Alan Santos e Márcio Silva, o meia Caio Mello e o atacante Matheus Régis podem ser novidades.

Botafogo e Flamengo decidem primeiro título da temporada em clássico no Manguetão

Belém (AE) - O primeiro título nacional da temporada será decidido neste domingo, quando Flamengo e Botafogo vão disputar a Supercopa Rei, a partir das 16 horas, no Manguetão, em Belém (PA), com a presença de 45 mil torcedores. O campeão será conhecido em jogo único e com possibilidade de cobranças de pênaltis caso ocorra empate no tempo normal.

O Flamengo garantiu sua presença na decisão por ter conquistado a Copa do Brasil, enquanto o Botafogo sagrou-se campeão brasileiro no ano passado. Cada clube vai receber da CBF uma cota fixa de R\$ 6,05 milhões e o campeão vai levar um prêmio de US\$ 1 milhão (perto de R\$ 6 milhões) ofertado pela Conmebol.

A antiga Supercopa do Brasil mudou de nome em 2024 em homenagem ao Rei Pelé, que morreu em dezembro de 2022. Disputado desde 1990, o Flamengo é o único bicampeão - 2020 e 2021 -, enquanto o Botafogo tenta seu primeiro título. O São Paulo foi campeão em 2024, no Mineirão, após

empate sem gols com o Palmeiras e vitória na disputa de pênaltis, por 4 a 2.

O Botafogo chega nesta final após vitória sobre o Fluminense por 2 a 1, na última quarta-feira, pela Taça Guanabara. A partida marcou a volta do grupo principal, que ainda não tinha feito sua estreia na temporada.

Sem técnico desde a saída de Artur Jorge, que acertou com o Al-Rayyan, do Catar, o time tem o comando interino de Carlos Leiria, que está à frente do grupo desde o início do estadual. Experiente, ele fez um bom trabalho no time sub-23, na última temporada.

A principal novidade pode ser o atacante Artur. Anunciado recentemente como reforço, ele estava no Zenit, da Rússia, e chegou para substituir Luiz Henrique, grande destaque do Botafogo em 2024 e que acabou negociado com o próprio clube russo. Regularizado, o novo camisa 7 deve entrar na vaga de Victor Lobato, de apenas 18 anos, que correspondeu em sua estreia no Clássico Vovô.



VISITE NOSSO SITE:

www.caetanoeotavioimoveis.com.br

Creci J-05785

**VENDA, LOCAÇÃO,
ADMINISTRAÇÃO DE IMÓVEIS**
PLANTÃO DE VENDAS:
 44 99976-0102 Caetano 44 99976-0115 Otávio 44 99941-3739 Leonardo

PLANTÃO DE LOCAÇÃO:
44 99903-0148
44 3056-3322
caetano.corretordeimoveis@hotmail.com

Av. Flórida, 4383 (esq. c/ Av. Brasil) - Umuarama-PR

VENDA
RESIDÊNCIAS
CONDOMÍNIO ECOVILLE.

R\$ 2.800.000,00 - Residência com área total de terreno de aproximadamente 613,00m² e área construída de aprox. 400,00 m², Avenida Rio Grande do Sul, nº 2972. 01 suite máster, 03 suites, sala com pé direito alto, cozinha, BWC social, área de serviços, garagem, piscina e poço artesiano. Corretor Leonardo.

RES. EM ALTO PADRÃO


R\$ 1.750.000,00 - Residência em alto padrão localizada na Av. Rio Grande do Sul, nº 3261, Jardim Flamboyant, contendo área total de aprox. 475,00 m² e área const. de aprox. 268,80 m². Contendo 01 suite 01 suite/escritório, 01 quarto, sala de estar, 01 B.W.C. social, 01 lavabo, cozinha, área gourmet, lavanderia, estendal, despensa, 05 vagas de garagem, ateliê/oficina. Adicionais: spa, energia solar, cisterna. **IMÓVEL TODO MOBILIADO.**

CONDOMÍNIO JD DE VERSAILLES.


R\$ 1.390.000,00 - Residência em alto padrão localizada no Condomínio Jardins de Versailles, contendo área total de aproximadamente 297,00 m² e área construída de aproximadamente 205,55 m². A casa possui 03 suites (sendo 01 master com closet), sala, área gourmet, B.W.C. social, lavanderia, piscina e 02 vagas de garagem (água com aquecimento solar/boiler). O condomínio possui quadras esportivas, 02 salões de festa, parquinho para crianças e portaria 24 horas. Corretor Leonardo.

R\$ 1.100.000,00 - Residência em alvenaria, localizada na Av. São Paulo nº 5363, Zona II, lote 12 da quadra 36, na cidade de Umuarama, estado do Paraná. Com área total de terreno aproximadamente 490m², e área construída de aproximadamente 212,07 m². Contendo: sala de jantar, sala de estar, sala de tv, 01 suite com hidro e closet, 02 quartos, área externa, contendo lavanderia, despensa, churrasqueira, piscina, escritório e bwc. Corretor Caetano.

R\$ 860.000,00 - Residência localizada PQ Bandeirantes, Umuarama - PR contendo: 01 Suite com closet | 02 Dormitórios 02 Banheiro social | fosso de luz | Sala de Tv / Cozinha | Área gourmet externa | área de serviço | Garagem.

R\$ 770.000,00 - R\$ 770.000,00 - Residência localizada PQ Residencial Interlagos, Umuarama - PR contendo: 01 Suite | 02 Dormitórios 01 Banheiro social | fosso de luz | Sala de Tv Cozinha gourmet | área de serviço | Garagem.

CONDOMÍNIO EUROPARK.

R\$ 1.750.000,00 - Residência em alto padrão localizada no Condomínio Residencial Euro Park, contendo área total de aproximadamente 360,00m² e área construída de aproximadamente 225,00m². A casa possui sala de TV, cozinha com área gourmet, sala de jantar, 03 suites (sendo 01 com closet), lavanderia, B.W.C. social e piscina. (Móveis planejados em todos os cômodos).

R\$ 1.500.000,00 - Av. Getúlio Vargas, 5503, Zona III, Lote de terra nº 8, da quadra nº 47, área total de aprox. 490 m², área construída de aprox. 186,53 m², sendo: 01 demi suite, 02 quartos, sala, sala de jantar, coz., bwc social, 01 canil, edícula c/ 02 peças pra dependências para empregada, lavanderia com bwc social, dispensa e garagem.

COND. JARDINS DE VERSAILLES


R\$ 1.300.000,00 - Jardins de Versailles, Parque Res. Interlagos II, Cond. Jardins de Versailles. Resid. em alvenaria com aprox. 297m² de área total, e aprox. 187 m² de área construída. 03 suites 01 delas com closet e vista para piscina, sala, coz. com área gourmet, piscina, lavanderia, estendal, BWC social. Corretor Caetano.

R\$ 650.000,00 - Residência em alvenaria, com área total de aproximadamente 234,02 m² e área construída 129,86 m², localizada na Rua Toyonori Nishigawa nº 3040, Jardim Rotary. Contendo: 01 suite, 02 quartos, sala, cozinha, B.W.C. social, churrasqueira, BWC, área de serviço e garagem.

APARTAMENTOS

R\$ 750.000,00 - Apartamento nº 12, no Edifício Cabral, na Av. Brasil, nº 4360, Zona I, contendo aproximadamente 195,34 m² de área total e aproximadamente 112 m² de área privativa. O apartamento possui sala, cozinha, área gourmet, 02 quartos, 01 suite, B.W.C. social, área de serviços e 01 vaga de garagem nº 12. (o apartamento fica localizado na parte dos fundos do edifício).

R\$ 950.000,00 - Apartamento Duplex nº 61, no Edifício Aston Park, com área total de aproximadamente 226,35m² e área privativa de aproximadamente 169,30m², localizado na Rua Japurá, nº 3601, Zona I. Contendo 01 suite máster com hidro e closet mobiliado, 01 suite, 02 quartos, sala com home theater, coz. com móveis planejados, 01 B.W.C. social, 01 lavabo, área de serviços com armários, sacada com pia e churrasqueira e 02 vagas de garagens sob nº 47 e 52. Corretor Caetano.

EDIFÍCIO MALIBU RESIDENCE

R\$ 350.000,00 - Apto nº 901 Edifício Malibu Residence, contendo área total de aprox. 118m² e área privativa de aprox. 76m². Possui 02 quartos, 01 suite, sala de estar/jantar, cozinha, B.W.C. social, sacada, área de serviços e 01 vaga de garagem (com móveis planej. na cozinha, lavanderia e os armários do banheiro). O condomínio possui piscina, quiosque gourmet, brinquedoteca, cinema, academia e 02 salões de festas.

R\$ 250.000,00 - Apto. loc. no residencial Porto Laguna, na rua Anízio Nogueira, 2156. Cont: 1 suite, 2 quartos, sala, cozinha, sacada banheiro social e área de serviço, totalizando uma área privativa de 58,51m².

COMERCIAIS


R\$ 2.700.000,00 - Sala comercial localizada na Av Londrina om área construída de aproximadamente 457m² Sendo: Apartamento 01 com área de 120m² Apartamento 02 com área de 110m² Sala/loja com área de 227 m² OBS: Estimativa de aluguel de R\$ 6.500,00. Ótima oportunidade para investidores.

R\$ 1.700.000,00 - Salão Comercial com resid., Av. Ipiranga, 3852, Zona I, área de terreno de aprox. 525m² (15x35) e área construída de aprox. 342m², sendo 01 salão comercial com área de aprox. 122,81m² e uma resid. com área de aprox. 218,37m², contendo 04 quartos, sala de jantar, sala de estar, cozinha, lavabo, banheiro social, despensa, área de serviços, depósito e garagem. Imóvel locado por R\$ 3.750,00* em frente ao Hospital Norospar* Corretor Caetano.

LOCAÇÃO
SOBRADOS

R\$ 4.200,00 - Sobrado loc. na Av. Getúlio Vargas, nº 5115, esquina com a Av. Rolândia, Zona III, cont: 03 suites, 01 quarto, BWC social, sala, cozinha, despensa, área de serviços com churrasqueira, espaço amplo para instalação de comércio.

R\$ 3.600,00 - Sobrado localizado na Rua Jandaia, nº 5687, Zona III, contendo: 01 suite máster com closet, hidromassagem e móveis planejados, 01 suite com móveis planejados, 01 suite, sala, cozinha, BWC social, área de serviços, edícula com 01 BWC, churrasqueira e balcões planejados, piscina aquecida, aquecedor solar, e portão eletrônico.

R\$ 2.500,00 - Sobrado localizado na Rua Goiás, nº 3004, Jardim dos Príncipes, área const. de aprox. 188,00 m². Contendo: sala com lavabo, cozinha, sala de jantar, despensa, área de serviços, lavanderia, B.W.C. de serviços, edícula com churrasqueira e 02 vagas de garagem. Sala com sacada, 01 suite com hidromassagem, 02 quartos e B.W.C. social. Tx de Lixo + Seguro Incêndio.

RESIDÊNCIA

R\$ 6.000,00 - Residência localizada na rua Amambai, 3580. Zona I A. Contendo: 01 suite, 02 quartos, sala, copa, 02 cozinhas, 02 banheiros sociais, despensa, área de serviço, área de festas com piscina e garagem para 02 carros. (ótimo local para clínicas)

R\$ 5.500,00 - Residencial localizado no Cond. Residencial Paysage Essenza. Contendo: 1 suite com closet, 1 suite, 1 quarto, B.W.C social, sala e cozinha conjugada com planejados, Área de serviços, estendal e garagem para 2 carros (o imóvel contém placas solares).

R\$ 800,00 - Residência localizada na Rua Frei Caneca nº 2765, Alto São Francisco, contendo: 02 quartos, sala, cozinha, bwc social, área de serviço e garagem. + TX DE LIXO + SEGURO ANUAL.

APARTAMENTOS

R\$ 3.000,00 - Apartamento localizado no Edifício Cabral, na Av. Brasil, nº 4360, Zona I, contendo área total de aprox 195,34 m² e área construída de aprox 112,00 m². Contendo: cozinha planejada, B.W.C com armários planejados, lavanderia planejada, sala, sacada com churrasqueira, 02 quartos, 01 suite, área de serviços.

R\$ 2.100,00 - Ed. Aston Park, Apartamento Duplex nº 61 localizado na Rua Japurá, nº 3601, Zona I, contendo: 01 suite máster com hidro e closet mobiliado, 01 suite, 02 quartos, sala com home theater, cozinha planejada, 01 B.W.C. social, 01 lavabo, área de serviços, sacada com pia e churrasqueira e 02 vagas de garagens.

R\$ 1.900,00 - Ap. nº 303 localizado no Ed. Portal San Francesco, na Av. Rolândia, nº 4412, Zona II, contendo: 01 suite, 02 quartos, sala, cozinha (com armários planejados), B.W.C. social (com armários) e 01 vaga de garagem. Aluguel + Cond. + Tx de Lixo + Seguro Incêndio.

R\$ 1.600,00 - Apartamento localizado no Ed Florida, ap nº 506, com área total de aprox 123m² e área privativa de aprox 79m², contendo: 01 suite com armários planejados, 02 quartos, sala, área de serviços, sacada e 01 vaga de garagem. Localizada na Av. Florida Nº 4143 + condomínio+ taxa de lixo e seguro incêndio.

R\$ 1.500,00 - Apartamento sobreloja nº 02, localizado na Rua Doutor Camargo, nº 5306, Zona III, sobre a Auto Escola Astra, contendo 2 quartos, sacada, sala, BWC social, cozinha, área de serviço e lavanderia e 02 vagas de garagem. + Seguro Anual + Tx de Lixo.

COMERCIAIS


R\$ 7.000,00 - Sala Comercial em construção. Serão 2 salas contendo área construída de aprox. 187,27 m² cada e aprox. 407,75 m² de garagem no subsolo. Sala com espaço amplo, 02 lavabos e 01 mezanino. + Tx de Lixo + Seguro Incêndio. Foto no email.



R\$ 6.900,00 - Salão comercial localizado na Av. Presidente Castelo Branco, nº 4330, Zona I, contendo área construída de aproximadamente 525,00 m². O salão possui um espaço interno amplo, 01 B.W.C. e uma sala média. Aluguel + Coleta de Lixo + Seguro Incêndio.

R\$ 6.900,00 - Barracão Comercial Localizado na Rua Jamil Hellu S/ nº Próximo a Jhonh Deere Marginal da Rodovia PR 323 Com área const. de Aprox 750mt + tx de lixo + seguro incêndio predial

R\$ 6.500,00 - Salão comercial contendo aprox. 340m². Piso Térreo Salão ampla, 2 bwc, copa e estacionamento próprio, Piso Superior: 2 bwc. Localizado na Av. Ângelo Moreira da Fonseca (prox. a feira de sexta).

R\$ 4.000,00 - Sala comercial, com aproximadamente 80 m², contendo 02 bwc, sendo 01 bwc para cadeirante, cozinha e lavanderia. Localizado na Av. Brasil nº 4253 (centro de Umuarama).

R\$ 5.500,00 - Salão Comercial localizado na Av. Rio Grande do Norte, nº 5141, Zona V, próximo a Praça Anchieta. Área const. de aprox. 510,00m². Contendo salão amplo, mezanino com 01 sala e Bwc + Coleta De Lixo + Seguro Anual.

R\$ 5.500,00 - Sala Comercial, localizada na av. Ângelo Moreira da Fonseca nº 3261 - zona I-A com aprox. 100,00 m², todo reformado, pronto para alugar. cont: Piso terreno com recepção ampla e bwc Piso Superior: 2 salas sendo 1 com bwc.

R\$ 4.500,00 - Rua Elídio Zago nº 1575, Parque Residencial Viena, Salão Comercial, com área total de terreno de aprox 480 m² e área construída de 450 m². Contendo: 02 BWC social, 01 copa. Aluguel + Coleta de lixo + Seguro anual.

R\$ 2.400,00 - Sala Comercial piso superior, com Área total de aprox 123m². Contendo: Sala ampla com 02 bwc. Rua Jussara (Frente ao Hosp. Norospar). Aluguel + tx de lixo e seguro incêndio.

R\$ 1.700,00 - Sala Comercial localizada na Av. Brasil, nº 4326, com área total de aproximadamente 80,00 m² sala nº 02, (Piso Superior Ortoline), Zona I Sala Contendo BWC exclusivo, bwc de uso comum e plataforma para deficientes.

R\$ 1.500,00 - Sala comercial, 103, loc. no Ed. Centro Médico Higienópolis, na Avenida Paraná, nº 6588-6632, Zona III. Cont. área privativa de aprox. 84 m² com uma sala ampla e BWC. Cond. + Seguro Incêndio + Coleta de lixo.

R\$ 750,00 - Sala Comercial localizada no Edifício Canadá Sala comercial nº 01, com área total de 50,08m² e área de uso área privativo de 42,07m², situada na Av. Aricanduva, 4111, Zona III. Contendo 01 BWC e Cozinha. Aluguel + Condomínio + tx de Lixo + Seguro Anual.