HÁ 52 ANOS - O GRANDE JORNAL DO NOROESTE DO PARANÁ

DESDE 1973 - ANO 52 - Nº: 13.214

Fundador e Presidente: Ilídio Coelho Sobrinho

UMUARAMA, DOMINGO E SEGUNDA-FEIRA, 12 e 13 de Janeiro de 2025

44-3621-2501 Editor Responsável: Osmar Nunes da Silva



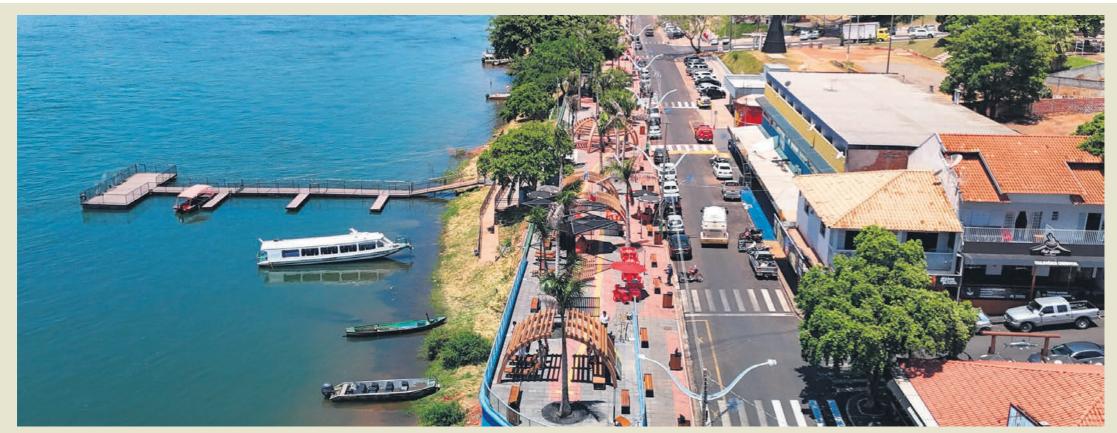
PARANÁ LIDERA A EXPORTAÇÃO DE CARNES - Impulsionado pelo aumento percentual expressivo na exportação de carne bovina, que alcançou 56,8%, entre 2023 e 2024, o Paraná continua a liderar o segmento brasileiro de vendas internacionais de proteínas animais. Página A4.



ENCONTRO DOS ANTIGOS DE VILA RICA DO IVAÍ - Dezenas de exmoradores do distrito de Vila Rica do Ivaí, em Icaraíma, participaram do terceiro encontro da saudade realizado no fim de semana passado. O prefeito Devair Fabris, na foto com a comissão organizadora, prestigiou o evento. Página A5

Novas regras do Pix não incluem taxas, mas golpistas já estão fazendo vítimas

Criminosos se aproveitam da entrada em vigor das novas regras criadas pela Receita Federal para "prestação de contas" de movimentações de Pix e de cartões de crédito para tentar aplicar golpes. A situação levou a RF a emitir um alerta a respeito do assunto para evitar o que está sendo chamado de "Golpe da Cobrança de Taxa sobre Pix". "Não existe tributação sobre Pix, e nunca vai existir, até porque a constituição não autoriza imposto sobre movimentação financeira", informa a Receita. Página A2



MUNICÍPIOS DA REGIÃO REGISTRAM MELHORA NA ECONOMIA COM O TURISMO NO RIO PARANÁ

Uma nova realidade está se desenvolvendo às margens do Rio Paraná com a consolidação da região como um importante polo turístico. Com o redesenho do perfil econômico, os municípios da costa do rio vivem um grande crescimento na demanda por serviços e aumento na geração de empregos. Esta mudança é impulsionada por uma série de investimentos que vem sendo realizados nos municípios de Porto Rico, São Pedro do Paraná, Marilena, Icaraíma e Querência do Norte. Página A5

POLÍCIA

Ladrões roubam família paraguaia e ateiam fogo na caminhonete S-10 perto de Cafezal do Sul

Página A3

ECONOMIA

Seguro-desemprego agora tem o teto de R\$ 2.424,00 com novo reajuste anunciado pelo Governo

Página A3



UMUARAMA

Prefeito Scanavaca decreta luto oficial pela morte de pai e filho da família Toesca

O prefeito Fernando Scanavaca decretou luto oficial de três dias em homenagem póstuma ao pioneiro João Augusto Paloan Toesca, 70 anos, e ao seu filho João Vitor Santos Toesca, 38 anos, que faleceram nesta semana em acidente de carro na rodovia PR-444, perto de Mandaguari. Conforme o decreto 03/2025, o prefeito considerou os relevantes serviços prestados à sociedade pelo pecuarista e pela família Toesca, "muito querida, conhecida e respeitada no município e em toda a região", destacou. Os dois foram sepultados neste sábado.

Página A3

ECONOMIA

Novas regras do Pix viram alvo de golpe por criminosos; veja que cuidados tomar

São Paulo (AE) - Criminosos estão se aproveitando da entrada em vigor das novas regras criadas pela Receita Federal para "prestação de contas" de movimentações de Pix e de cartões de crédito para tentar aplicar golpes. A situação levou a Receita Federal a emitir um alerta a respeito do assunto para evitar o que está sendo chamado de "Golpe da Cobrança de Taxa sobre Pix"

O golpe consiste em enviar às vítimas falsas mensagens de cobranças de taxas do Fisco sobre transações via Pix em valores acima de R\$ 5 mil. Eles alegam ainda que, caso o pagamento não seja feito, o CPF do contribuinte será bloqueado. Para tentar dar veracidade, eles usam o nome, cores e símbolos oficiais da Receita Federal.

"Não existe tributação sobre Pix, e nunca vai existir, até porque a constituição não autoriza imposto sobre movimentação financeira", informa a Receita, em nota enviada no início da noite de quinta-feira, 9.

O órgão voltou a reforçar que o sistema apenas atualiza o acompanhamento financeiro para incluir novos meios de pagamento na declaração prestada por instituições financeiras e de pagamento. Desde o dia 1º de janeiro, todos os valores que se igualem ou superem os R\$ 5 mil por mês, somando aí tanto os recebimentos quanto os pagamentos, devem ser reportados ao Fisco No caso das empresas, esse teto é de R\$ 15 mil.

A medida atinge a todos os clientes do sistema financeiro, e estabelecem obrigatoriedades para as instituições financeiras.

O órgão também orienta que as pessoas combatam às fake news e não compartilhem qualquer tipo de mensagem sem antes checar a sua autenticidade. A dica é verificar a fonte, dando preferência a sites oficiais como o da Receita Federal.

É muito comum em golpes erros gramaticais e promessas que pareçam exageradas ou boas demais para ser verdade. Ambos são indicativos comuns de informações falsas ou tentativas de golpe

A Receita Federal informa ainda que não se comunica com os contribuintes por meio de WhatsApp, SMS ou redes sociais para tratar de assuntos oficiais. Portanto, mensagens recebidas por esses canais devem ser vistas com suspeita.

Orientações da Receita Federal

A Receita Federal orienta que os clientes devem ficar atentos e seguir as seguintes orientações:

- Não há tributação sobre PIX; a Constituição proíbe impostos sobre movimentações financeiras.
 - Desconfie de mensagens suspeitas;
- Nunca forneça dados pessoais a fontes desconhecidas;
- Evite clicar em links ou abrir anexos suspeitos para prevenir malware;
- Confirme a autenticidade de comunicações verificando se são do Portal e-CAC ou do site oficial da Receita Federal.

Teto do INSS sobe para R\$ 8.157,40 em 2025. Confira a tabela

A partir de fevereiro, os aposentados e pensionistas do Instituto Nacional do Seguro Social (INSS) terão aumento de 4,77%. Com a correção, o teto dos benefícios da Previdência Social sobe para R\$ 8.157,40 em 2025, contra R\$ 7.786,01 em 2024.

7.786,01 em 2024.

A variação equivale ao Índice Nacional de Preços ao Consumidor (INPC) de 2024, divulgado nesta sexta-feira (10) pelo Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística (IBGE). O indicador mede a inflação para famílias com renda de até cinco salários mínimos.

O reajuste de 4,77% será pago integralmente aos segurados que já recebiam as aposentadorias e pensões do INSS acima de um salário mínimo em 1º de fevereiro de 2024. Quem começou a receber o benefício após essa data terá aumento proporcional ao número de meses em que o benefício foi pago.

Segundo o INSS, atualmente 12,2 milhões de beneficiários recebem acima do piso nacional, dos quais 10,6 mil ganham o teto da

Previdência Social. Um total de 40,7 milhões de pessoas, cerca de 70% do total dos aposentados e pensionistas, ganham o salário mínimo, que subiu de R\$ 1.412 para R\$ 1.580.

Para quem recebe o salário mínimo, o pagamento das aposentadorias e pensões com reajuste vai de 27 de janeiro a 7 de fevereiro. O pagamento dos benefícios do INSS acima do mínimo com a correção de 4,77% vai de 3 a 7 de fevereiro. A data de pagamento varia conforme o número final

do cartão de benefício, desconsiderando o dígito verificador, que aparece após o traço.

Por mais um ano, os aposentados e pensionistas que ganham além do mínimo não terão aumento real (acima da inflação), recebendo o equivalente ao INPC do ano anterior. Quem recebe o mínimo teve reajuste real de 2,5%, segundo a política aprovada pelo Congresso no fim do ano passado, que restringe o aumento real ao teto de crescimento de gastos do arcabouço fiscal.

cabouço fiso Consulta Nas próximas semanas, o INSS fornecerá o extrato com os novos valores das aposentadorias e das pensões. As informações estão disponíveis no site Meu INSS e no aplicativo de mesmo nome. A consulta exige login e senha do Portal Gov.br.

Quem não tem acesso à internet pode consultar o valor por meio do telefone 135. O segurado que ligar para esse número deve informar o número do Cadastro de Pessoa Física (CPF) e confirmar alguns dados cadastrais para evitar fraudes.

Tabela

A correção de 4,77% também incidirá sobre a tabela do INSS, por meio da qual os trabalhadores da iniciativa privada com carteira assinada e de empresas estatais recolhem as contribuições mensais à Previdência Social. As alíquotas e as faixas de dedução vão incidir sobre as seguintes faixas:

Salário de Contribuições	Alíquota	Parcela a deduzir do INSS
Até R\$ 1.518	7,5%	R\$ 0,00
De R\$ 1.518,01 a R\$ 2.793,88	9%	R\$ 22,77
De R\$ 2.793,89 a R\$ 4.190,83	12%	R\$ 106,59
De R\$ 4.190,84 a R\$ 8.157,41	14%	R\$ 190,40

Fonte: INSS

Meta, de Mark Zuckerberg, põe fim a programa de diversidade e inclusão dentro da empresa

São Paulo (AE) - Juntando-se a empresas como John Deere e Walmart, a Meta, empresa controladora do Facebook e do Instagram, está abandonando seu programa de diversidade, equidade e inclusão, que inclui contratação, treinamento e escolha de fornecedores, confirmou um porta-voz da empresa nesta sexta-feira, 10.

A medida, que foi informada inicialmente pela Axios, vem na esteira da decisão do gigante da mídia social criada por Mark Zuckerberg de encerrar seu programa de verificação de notícias falsas e reduzir as políticas contra discurso de ódio.

Citando um memorando interno enviado aos funcionários, a Axios disse que o gigante da tecnologia com sede em Menlo Park, Califórnia, afirmou que a Suprema Corte dos EUA "tomou decisões recentes que sinalizam uma mudança na forma como os tribunais abordarão a DEI (sigla para diversidade, equidade e inclusão). (..) O termo 'DEI' também se tornou carregado, em parte porque é entendido por alguns como uma prática que sugere tratamento preferencial de alguns grupos em detrimento de outros."

Na prática, isso significa que a Meta não terá mais uma equipe voltada para a diversidade e a inclusão, e a empresa disse que, em vez disso, "se concentrará em como aplicar práticas justas e consistentes que atenuem o preconceito para todos, independentemente de sua formação".

todos, independentemente de sua formação". A empresa também encerrará sua "abordagem diversificada" para contratação, o que significava que um grupo diversificado de candidatos era considerado para cada vaga aberta.

Outras empresas que reduziram os programas de DEI recentemente incluem o McDonald's e a montadora Ford, bem como o Walmart e a fabricante de equipamentos agrícolas John Deere.

AMAZON

A Amazon também informou que está suspendendo alguns de seus programas de DEI, embora não tenha especificado quais. Em um memorando de 16 de dezembro aos funcionários que a Amazon compartilhou na sexta-feira, Candi Castleberry, executiva sênior de recursos humanos, disse que a empresa está "encerrando programas e materiais desatualizados".

"Também sabemos que sempre haverá indivíduos ou equipes que continuarão a fazer coisas bem-intencionadas que não se alinham com a abordagem de toda a empresa, e talvez nem sempre as vejamos imediatamente. Mas continuaremos fazendo isso", escreveu ela.

Em vez de "fazer com que grupos individuais criem programas", ela acrescentou, a Amazon está "concentrando-se em programas com resultados comprovados - e também pretendemos promover uma cultura mais verdadeiramente

Coluna Ilustradas

Moraes manda Bolsonaro apresentar 'convite oficial' para posse de Trump

Antes de decidir se libera ou não a viagem do ex-presidente Jair Bolsonaro para os Estados Unidos, o ministro Alexandre de Moraes, do Supremo Tribunal Federal, mandou o ex-chefe do Executivo apresentar o "convite oficial" que recebeu para a posse de Donald Trump.

Moraes apontou que Bolsonaro apresentou, como convite que recebeu de Trump, um e-mail enviado para o deputado Eduardo Bolsonaro por um endereço não identificado, sem qualquer horário ou programação do evento a ser realizado.

Os advogados de Bolsonaro - capitaneados por Paulo Amador da Cunha Bueno e Celso Vilardi - devem apresentar o "documento oficial, que efetivamente comprove" o convite feito ao ex-presidente. Moraes ainda aproveitou para pedir um parecer da Procuradoria-Geral da República, que deve se manifestar após a complementação requerida pelo ministro do STF. Segundo Moraes, há "necessidade de complementação probatória, pois o pedido não veio devidamente instruído com os documentos necessários".

Ao pedir autorização para ir à posse de Donald Trump como presidente dos Estados Unidos, Bolsonaro apresentou ao STF uma cópia de um e-mail enviado pelo endereço 'info@t47inaugural.com' para Eduardo Bolsonaro.

Comitiva do PT comparece à posse de Maduro na Venezuela; saiba quem foi

O Partido dos Trabalhadores (PT) enviou quatro representantes para a posse do ditador venezuelano Nicolás Maduro, que assumiu um novo mandato nesta sexta-feira, 10, em meio às contestações de fraude na eleição presidencial, realizada no ano passado. O presidente Luiz Inácio Lula da Silva decidiu não comparecer à solenidade, após o governo solicitar as atas de votação comprovando o resultado do pleito.

O governo, contudo, enviou um representante para a posse de Maduro. Sob críticas da oposição ao petista, a embaixadora brasileira em Caracas, Gilvânia Maria de Oliveira, compareceu à cerimônia por decisão do Planalto.

Após a eleição com suspeitas de fraudes, onde o governo venezuelano decretou a vitória de Maduro sobre o oposicionista Edmundo González, Lula participou de uma aliança internacional que pressionou Maduro para que ele divulgasse as atas eleitorais. O regime chavista não só recusou a publicidade aos documentos como disparou ataques ao governo brasileiro.

Entre os integrantes do PT que foram à solenidade, estão o historiador Valter Pomar e a psicóloga Monica Valente. Ambos são secretários-executivos do Foro de São Paulo. O Foro é uma organização de partidos e entidades de esquerda de países da América Latina e do Caribe fundada pelo presidente Lula e pelo ex-presidente de Cuba Fidel Castro, em 1990.

Os outros dois representantes do PT que foram à posse são Camila Moreno, que atuou na coordenação do Ministério da Educação durante o governo da ex-presidente Dilma Rousseff (PT) e Vera Lúcia Barbosa, ex-secretária de Movimentos Populares da legenda

Lula não foi para posse, mas reconheceu poder de Maduro sobre a Venezuela

Administrador do canal do Panamá defende soberania panamenha e rebate intenção de Trump

O administrador do Canal do Panamá, Ricaurte Vásquez disse que a hidrovia permanecerá nas mãos dos panamenhos e aberta ao comércio de todos os países, rejeitando as alegações do presidente eleito americano, Donald Trump, de que os Estados Unidos deveriam assumi-la.

"Não há nenhuma base para esse tipo de esperança. Essa é a única coisa que posso dizer", enfatizou ao descartar a intenção de Trump de tomar o controle do canal, que até considerou o uso do poder militar para a anexação.

Em uma entrevista, o representante negou as alegações do republicano de que a China estaria controlando as operações no local e disse que as empresas chinesas que operam nos portos fazem parte de um consórcio de Hong Kong que venceu um processo de licitação em 1997. Segundo Vásquez, empresas dos EUA e de Taiwan também estão operando outros portos ao longo do Canal do Panamá.

Expediente:

Publicado desde 5 de agosto 1.973 Empresa Jornalística Umuarama Ltda. CNPJ/MF - 04.233.582/0001-07

REDAÇÃO, ADMINISTRAÇÃO E PARQUE GRÁFICO Av. Tiradentes, 2.680 - Tel. (44) 3621-2501 CEP 87.505-090 - Umuarama-PR WWW.ilustrado.com.br CONSELHO DE ADMINISTRAÇÃO: Fundador e Presidente: Ilidio Coelho Sobrinho ilidio@ilustrado.com.br

Vice-Presidente: Maria Hirata Coelho Diretora de Assuntos Jurídicos: Dra. Katiúscia Hirata Coelho Diretora: Dra. Karina Hirata Coelho

EDITOR RESPONSÁVEL:
Osmar Nunes da Silva
osmar@ilustrado.com.br
(Registro no MTB nº 184/01/92v)

REDAÇÃO (44) 3621-2535

(44) 3621-2535 editoria@ilustrado.com.br ASSINATURAS

(44) 3621-2526 assinaturas@ilustrado.com.b CLASSIFICADOS

CLASSIFICADOS (44) 3621-2525 classificados@ilustrado.com.bi

COMERCIAL

(44) 3621-2501

comercial@ilustrado.com.br

faleconosco@ilustrado.com.bi
SUCURSAL CURITIBA
(41) 3019-3500

(41) 3019-3500 (44) **9.9913-0130**

umuaramailustrado

FINANCEIRO

(44) 3621-2502

financeiro@ilustrado.com.br

FALE CONOSCO

(44) 3621-2501



ser enviadas por escrito para o endereço acim

As matérias assinadas são de responsabilidade de seus
e não refletem necessariamente a linha editorial do j

editoria@ilustrado.com.br

IEM LUTO

Prefeito decreta luto oficial por morte de pioneiro e de seu filho em acidente

O prefeito Fernando Scanavaca decretou luto oficial de três dias em homenagem póstuma ao pioneiro João Augusto Paloan Toesca, 70 anos, e ao seu filho João Vitor Santos Toesca, 38 anos, que faleceram nesta semana em um trágico acidente automobilístico ocorrido na última quinta-feira, 9, na rodovia PR-444, no município de Manda-

Conforme o decreto 03/2025, o prefeito considerou os relevantes serviços prestados à sociedade pelo pecuarista e pela família Toesca, "muito querida, conhecida e respeitada no município e em toda a região", des-

O decreto, publicado neste sábado, 11, no diário oficial do município, também considerou o dever do poder público de "render justas homenagens àqueles que, com seu trabalho, seu exemplo e sua dedicação, contribuíram para o bem -estar da coletividade". O decreto entrou em vigor imediatamente após a sua publicação.

"Deixo minhas condolências para a família enlutada, esperando que encontrem em Deus o conforto para este momento em que sentimos a perda de cidadãos tão ilustres e importantes para a nossa cidade. Eles deixam uma grande trajetória de vida e o nome marcado na história de Umuarama", completou o prefeito Fernando Scanavaca.

De acordo com informações do obituário da Acesf (Administração de Cemitérios e Serviços Funerários de Umuarama), o sepultamento ocorreu às 11h deste sábado, no cemitério local.

O ACIDENTE

Pai e filho retornavam para Umuarama em uma caminhonete S-10 após desembarcarem em Londrina. A família voltava de uma viagem ao exterior. A esposa de João Augusto, Suely dos Santos Toesca, de 68 anos também era passageira do veículo. Ela está internada na Santa Casa de Maringá e seu estado de saúde era considerado grave.

A Polícia Civil de Mandaguari instaurou um inquérito para apurar as circunstâncias do acidente. Imagens de câmeras de segurança flagraram a colisão da caminhonete, onde estava a família, na traseira de um caminhão, em uma pista dupla.



Pai e filho foram sepultados no fim da manhã desta sábado no Cemitério de Umuarama

Ladrões roubam família paraguaia e ateiam fogo em caminhonete em Cafezal do Sul

Uma família paraguaia, composta por um homem de 33 anos, sua esposa de 35 anos e seus dois filhos, de 7 e 3 anos, foi vítima de um roubo agravado na tarde desta (10) na zona rural de Cafezal do Sul, na Estrada Santa Clara.

Segundo informações da Polícia Militar, a ocorrência foi registrada por volta das 15h40, quando uma denúncia via 190 relatou que havia um veículo em chamas na localidade. Ao chegarem ao local, os policiais constataram o incêndio e acionaram a Defesa Civil para conter as chamas.

Durante o patrulhamento, as vítimas foram encontradas em uma mata próxima. Elas relataram que estavam se deslocando nhonete Toyota Hilux de localizado completamente do Paraguai para a cidade de Umuarama, onde visitariam familiares. Quando passavam pelo trevo de acesso ao Distrito de Cedro, foram abordadas por três homens armados que estavam em uma cami-



cor prata. Os criminosos rende-

ram a família, levaram-nos para a mata e fugiram com o veículo das vítimas, uma caminhonete GM/S10 branca, ano 2017. Posteriormente, o veículo foi destruído pelo fogo.

Até o momento, os autores do crime não foram identificados. A Polícia Militar realizou buscas na região, mas não obteve êxito na localização dos

nuam para apurar o caso e identificar os responsáveis. Quem tiver informações que possam auxiliar na localização dos criminosos pode entrar em contato com a polícia pelo número

PM apreende drogas, dinheiro e motocicletas adulteradas em operação no Parque Industrial

Uma operação realizada pela Polícia Militar na noite de sexta-feira (10). no Parque Industrial, em Umuarama, resultou na apreensão de entorpecentes, dinheiro e motocicletas com sinais de adulteração. A ação ocorreu por volta das 23h e teve início após denúncias sobre a comercialização de drogas no

Diante das informações, a PM relatou que os policiais intensificaram o patrulhamento na região e avistaram um jovem de 24 anos, que estava próximo a uma motocicleta Honda/ CG azul, ano 2000, em atitude suspeita. Ao perceber a presença da equipe, o suspeito fugiu a pé e não foi localizado.

Durante as buscas na residência do fugitivo, foram encontrados R\$ 2.320,35 em dinheiro, além de 44 gramas de maconha, 9,3

gramas de haxixe e 1.5 gramas de crack. No quintal, os policiais localizaram uma motocicleta Honda/ CBX vermelha, que estava sem placa.

Enquanto a operação estava em andamento, um homem de 27 anos chegou ao local conduzindo uma motocicleta Honda/NX Falcon preta, ano 2005. Durante a abordagem, constatou-se que o veículo apresentava adulteração

no número do motor. Com ele, foram apreendidos R\$ 729,00 em dinheiro, 1 dólar, além de 12 gramas de maconha e 3,3 gramas de cocaína.

O homem de 27 anos foi preso em flagrante e encaminhado à Delegacia de Polícia Civil de Umuarama. As motocicletas, o dinheiro e os entorpecentes foram apreendidos para as devidas providências legais.

PagBank começa a oferecer Pix por aproximação em suas maquininhas

São Paulo (AE) - As maquininhas do PagBank começam a aceitar o Pix por aproximação, uma evolução dos pagamentos instantâneos que foi apresentado pelo Banco Central em novembro de 2024. Uma das primeiras do mercado a ter essa funcionalidade, a empresa promete reduzir o tempo dos pagamentos com Pix no comércio de 36 segundos para apenas 6 segundos.

A tecnologia está disponível nos terminais que possuem a tecnologia NFC que permite pagamento por aproximação - e para a carteira do Google.

Para usar a nova funcionalidade, o comerciante seleciona a opção de pagamento pelo Pix na maquininha PagBank. Na sequência, o comprador habilita o pagamento por reconhecimento facial ou senha, aproxima o celular da maquininha, confere o valor e confirma a transação. Para compras acima de R\$ 200, será solicitada também a senha da conta.

Sem essa tecnologia de aproximação, os pagamentos com Pix no comércio acabam sendo limitados, porque as pessoas precisa-

vam na maioria das vezes

abrir o aplicativo do banco para fazer transação. Por isso, o mercado considera que o Pix por aproximação pode aumentar o uso do pagamento instantâneo em transações no comércio. Nessa funcionalidade, o Pix funciona nos mesmos moldes do pagamento com cartão via carteiras digitais. Em dezembro, o Mercado Pago anunciou que começou testes para aceitar o Pix por aproximação.

"Nos antecipamos frente à proposta do Banco Central e disponibilizamos ao mercado uma tecnologia inovadora e competitiva, tornando o Pix um pagamento com menor fricção e mais dinamismo", comenta em nota à imprensa o CEO do PagBank, Alexandre Magnani. "A nova funcionalidade gera agilidade da venda", completa o executivo.

Na primeira fase, o Pix por aproximação chega a uma amostra de clientes da conta PagBank que possuem celulares com NFC na solução Android e nas maquininhas modelo "Moderninha Pro 2". Nos próximos meses, a tecnologia será estendida aos demais clientes e modelos de maquininhas.

Teto do seguro-desemprego sobe para R\$ 2.424,11 após reajuste

Desde sábado (11), o trabalhador demitido sem justa causa receberá valores mais altos de seguro-desemprego. A tabela das faixas salariais usadas para calcular o valor da parcela seguiu o Índice Nacional de Preços ao Consumidor (INPC) de 2024 e foi reajustada em 4,77%.

Com a correção, o valor máximo do seguro-desemprego subirá de R\$ 2.313,74 para R\$ 2.424,11, diferença de R\$ 110,37. O piso segue a variação do salário mínimo e aumenta de R\$ 1.412 para R\$ 1.518. Os novos montantes valem tanto para quem recebe o seguro-desemprego como para quem ainda dará entrada no pedido.

A parcela do segurodesemprego é calculada com base na média das três últimas remunerações do trabalhador antes da demissão.

Direitos

Pago ao trabalhador com carteira assinada dispensado sem justa causa, o seguro-desemprego tem de três a cinco parcelas, que dependem do número de meses trabalhados no emprego anterior e do número de pedidos do benefício, que pode ser solicitado por meio do Portal Emprega Brasil , do Ministério do Trabalho e Emprego.

Quem tem direito?

Para ter direito ao seguro-desemprego, o trabalhador deve cumprir os seguintes requisitos:

• Ter sido dispensado sem justa causa; • Estiver desempregado, quando do requerimento do benefício; Ter recebido salários de pessoa jurídica ou pessoa física equiparada à jurídica (inscrita em cadastro específico da Previdência Social) relativos a:

– pelo menos 12 meses nos últimos 18 meses imediatamente anteriores à data de dispensa, no primeiro pedido;

-pelo menos nove meses nos últimos 12 meses imediatamente anteriores à data de dispensa, no segundo pedido; e

-cada um dos 6 (seis) meses imediatamente anteriores à data de dispensa, nos demais pedidos;

· Não ter renda própria para o seu sustento e de sua família;

 Não estiver recebendo benefício de prestação continuada da Previdência Social, exceto pensão por morte ou auxílio-aci-

O trabalhador não pode ter outro vínculo empregatício. O prazo para fazer o pedido varia entre o 7º e o 120º dia da demissão, para trabalhadores formais, e entre o 7º e o 90º dia, para empregados domésticos.

Salário Médio

Valor da parcela Até R\$ 2.138,76

80% do salário médio ou salário mínimo, prevalecendo o maior valor

De R\$ 2.138,77 a R\$ 3.564,96 50% sobre o que ultrapassar R\$ 2.138,76 mais valor fixo de R\$ 1.711,01

Acima de R\$ 3.564,96 parcela invariável de R\$ 2.424,11 Fonte: Ministério do Trabalho e Emprego

Mande denúncias, fotos e sugestões de matérias para o

Ilustrado **WhatsApp** 9.9913-0130

ECONOMIA

Com impulso em carne bovina, Paraná mantém liderança em exportação de proteínas animais

Impulsionado pelo aumento percentual expressivo na exportação de carne bovina, que alcançou 56,8%, entre 2023 e 2024, o Paraná continua a liderar o segmento brasileiro de vendas internacionais de proteínas animais. No ano passado, o Estado contribuiu com 25,5% em volume das três principais carnes – bovina, suína e de frango – e com 17,9% em recursos arrecadados pelo País nas vendas externas.

Mesmo diante de um ano que se mostrou desafiador para os agropecuaristas paranaenses, em razão principalmente das condições climáticas adversas, as carnes de frango, suína e bovina tiveram o poder comercial valorizado, exportando 4,8% a mais em 2024, comparativamente com o ano anterior.

Enquanto em 2023 tinham sido enviados para o Exterior cerca de 2,276 milhões de toneladas, no ano passado foram 2,387 milhões. Com a valorização das carnes no mercado internacional, o valor recebido teve crescimento mais expressivo, de 8,4%. Dos mais de ÚS\$ 4,2 bilhões recebidos em 2023 subiu para US\$ 4,6 bilhões em

"O ano passado foi desafiador, com chuvas e tempos secos em momentos não propícios para o desenvolvimento das la-



vouras, mas aqueles que se dedicaram a transformar grãos em proteínas animais conseguiram bons resultados", salientou o secretário da Agricultura e do Abastecimento do Paraná, Natalino Avance de Souza.

"Mas também precisamos destacar que o mercado mundial cada vez mais valoriza as proteínas paranaenses, como resultado dos investimentos realizados durante anos, em parceria com o setor privado, para que conseguíssemos o selo de livre de febre aftosa sem vacinação, e estamos sabendo entrar nessas porteiras que se abrem", completou.

BOVINO

De acordo com os números divulgados pelo Agrostat, plataforma do Ministério da Agricultura e Pecuária que acompanha as exportações e importações do agronegócio brasileiro, o destaque em termos de crescimento ficou com a carne bovina. Em 2023, o Paraná embarcou aproximadamente 20,8 mil toneladas de carne bovina. Em 2024 foram 32,6 mil toneladas. Em recursos financeiros o aumento foi de um pouco mais de US\$ 90 milhões para US\$ 137,4 milhões nesse segmento.

No ano passado, al-

guns novos mercados se interessaram pela carne paranaense, como Alemanha, Angola, Camboja, Espanha, Gana, Líbia e México. Outros tiveram aumento expressivo nas compras, entre eles Albânia, China, Cingapura, Egito, Emirados Arabes Unidos, Estados Unidos, Filipinas, Paraguai, Serra Leoa, Turquia, Ucrânia e Uruguai.

PEIXE

Além dessas três proteínas animais que dominam a pauta de exportações do segmento no Brasil e no Paraná, o peixe tem ocupado cada vez mais o

Na luta contra o greening, Paraná

FRANGO E SUÍNO

Em volume total de exportação, a carne de frango, da qual o Paraná é o maior produtor e maior exportador, continua no topo. Foram enviados pouco mais de 2,171 milhões de toneladas aos países parceiros comerciais, resultado 4% superior às 2,087 milhões de toneladas de 2023. Em arrecadação passou de cerca de US\$ 3,7 bilhões para US\$ 4 bilhões (7% a mais).

Nessa proteína, a entrada mais expressiva como parceira paranaense foi da República da Lituânia, com compra de 476 toneladas por US\$ 555,6 mil.

A carne suína do Estado trouxe 12,7% a mais de riqueza monetária, com a entrada de mais de US\$ 423,6 milhões, ante US\$ 375,6 milhões em 2023. No ano passado o Paraná colocou 183,6 mil toneladas de suínos nos mercados mundiais, volume 9,3% superior às 168 mil toneladas do período anterior.

O aumento foi proporcionado pelos mercados tradicionais, com alguns países se destacando, como as Filipinas, que tinham comprado apenas 2,8 toneladas em 2023 a um custo de US\$ 907. No ano passado adquiriram 10,2 mil toneladas pagando US\$ 27,9 milhões.

A Argentina também teve aumento expressivo, passando de 8 mil toneladas ao preço de US\$ 33,8 milhões para 12,8 mil toneladas.

gosto internacional. Em 2023 o Paraná havia exportado 5,2 mil toneladas, com arrecadação de US\$ 18,6 milhões. No ano passado o volume ultrapassou 7,6 mil toneladas (47% a mais), enquanto o valor foi para aproximadamente US\$ 34,9 milhões (87% de acréscimo).

Os dois principais compradores dos peixes paranaenses foram os maiores responsáveis pelo crescimento. Os Estados Unidos, que tinham adquirido 4,4 mil toneladas em 2023, aumentaram o volume para 7,4 mil toneladas no ano passado. Os recursos investidos foram de US\$ 17,6 milhões para US\$ 34,3 milhões. Já o Canadá investiu US\$ 227,8 mil para comprar 95,7 mil toneladas. No período anterior tinham sido 20 toneladas por US\$ 45,9 mil.

Boletim agropecuário mostra transição entre as safras de grãos e batata no Paraná

ano, preparado pelo Departamento de Economia Rural (Deral), da Secretaria de Estado da Agricultura e do Abastecimento (Seab), mostra como a primeira safra das culturas de milho, soja, feijão e batata caminham para o fim, dando espaço para a segunda safra que já iniciou.

Entre os grãos, os destaques nesse período são o milho e o feijão de segunda safra, que já tiveram seus plantios iniciados e devem ocupar uma área de 2,5 milhões e 381 mil hectares, respectivamente, com o total de 32 mil hectares já plantados.

Os plantios de feijão estão 6% efetuados e mais concentrados em sucessão às áreas colhidas para produção de silagem, e as áreas de milho encontram-se com quase 1% semeadas e sucedem áreas da primeira safra de feijão.

A evolução do plantio deve ocorrer com o avanço da colheita da soja que ocupa 5,7 milhões de hectares (ou 93% da área dedicada a grãos na primeira safra) e que, por enquanto, encontra-se com menos de 1% colhido e 12% em maturação.

O agrônomo do Deral, Carlos Hugo Godinho, explica que a colheita da soja pode avançar significativamente ainda neste mês. "Com o passar dos dias agora em janeiro, a gente deve evoluir na colheita da soja. E se voltar a chover, esses trabalhos devem se acelerar e podem ter um bom desempe-

nho no Paraná", afirma. A primeira safra da batata também caminha para o fim. Com 16,9 mil hectares, se encontra totalmente plantada e com 60% desta superfície já colhida, o que corresponde a 10,1 mil hectares. Com a grande oferta e com o cenário atual, a tendência é de diminuição nos preços.

A segunda safra vem ganhando espaço. Da área de 11,2 mil hectares estimada

O primeiro Boletim de para o plantio da segunda safra da batata, 39% ja estad no solo, equivalendo a 4,4 mil

TRIGO

Segundo o boletim, as últimas áreas colhidas de trigo apresentaram bom desempenho, fazendo a estimativa de produção aumentar de 2,31 milhões de toneladas para 2,36 milhões. Apesar disso, a produção de 2024 é 38% inferior ao potencial das lavouras (3,8 milhões) e 36% inferior à produção obtida em 2023 (3,6 milhões).

2024 fechou o ano com o preço pago ao produtor de leite por litro posto na indústria em queda. Pesquisas do Deral apontam o litro comercializado em R\$ 2,83.

erradicou mais de 200 plantas no Noroeste bate à mais grave das doen-

ças dos citros, a força-tarefa contra o greening, 'Big Citros Umuarama', inspecionou aproximadamente 180 propriedades e erradicou mais de 200 plantas infectadas no Noroeste do Paraná, principal região produtora do Estado.

Realizada no início de novembro, a operação contou com 30 servidores da Agência de Defesa Agropecuária do Paraná (Adapar) e abrangeu os municípios de Altônia, Cruzeiro do Oeste, Maria Helena, Iporã, São Jorge do Patrocínio, Perobal, Cafezal do Sul e Umuarama.

A força-tarefa atuou em duas frentes: o cadastro de novas áreas de produção e de plantas cítricas doentes. A força-tarefa fomentou o trabalho de conscientização, fiscalização e reforço nas medidas de prevenção e controle do greening na região Noroeste.

A operação resultou na erradicação de cerca de 220 plantas cítricas infectadas em 22 propriedades, com o apoio de equipes do setor produtivo de acordo com dados do Departamento de Sanidade Vegetal (DESV) da Adapar.

Segundo o departamento, a erradicação dessas plantas hospedeiras de greening, em áreas vizinhas ao setor produtivo é de grande importância. "Essas plan-tas estão infectadas com a doença e são fonte de inó-

e do vetor, o chamado 'psilídio' dos citros, dificultando muito o controle dentro dos pomares", explica Renato Blood, chefe do Departamento de Sanidade Vegetal da Adapar.

Das 89 denúncias de propriedades com sintomas da doença, 8 foram consideradas improcedentes. Entre as denúncias procedentes, 11 produtores foram notificados para apresentar o Plano de Manejo de Controle do HLB, e 35 foram notificados para erradicar as plantas doentes no prazo de 20 dias.

Além disso, os dados do departamento apontam a identificação de 117 novas áreas de produção de citros para cadastramento

Em nova etapa de com- a investigação de denúncias culo constante da bactéria no Sistema de Defesa Sanitária Vegetal (SDSV). Desse total, 104 propriedades já foram cadastradas. Em 9 propriedades, os produtores não estavam presentes no momento da visita, e outras 13 não foram fiscalizadas devido a condições climáticas ou limitações de tempo.

Segundo o chefe da divisão de Vigilância e Prevenção de Pragas da Fruticultura da Adapar, Paulo Jorge Pazin Marques, a cooperação com os produtores foi essencial para a eficácia da operação. "É importante salientar que a grande maioria dos produtores fiscalizados nesta operação já havia atendido as exigências da Adapar de eliminação de plantas sintomáticas, o que demonstra o sucesso desta operação".







Prefeito Devair Fabris, secretário Márcio Nunes, vereadores e outras lideranças no encontro



Evento teve homenagens às mulheres pioneiras do distrito

IICARAÍMA

Realizado com sucesso o 3º Encontro dos Moradores e Amigos de Vila Rica do Ivaí

O fim de semana passado foi marcado em Icaraíma pela realização do 3º Encontro dos Moradores e Amigos do distrito de Vila Rica do Ivaí. Famílias inteiras que viveram no distrito há mais de 30 anos se reuniram para matar saudades dos velhos tempos.

As atividades foram realizadas no sábado e domiongo na capela do distrito, no salão Paroquial, na Praça Central e noEstádio Municipal João de Paula, onde foi realizado um torneio denominado Ozildes Paganelli, em referência a uma das famílias tradicionais de Vila Rica do ivaí, os Paganellis. O prefeito atual Devair Fabris e o ex-prefeito Marcos Alex, que também viveu alguns anos no distrito, participaram do evento.

A abertura do encontro também contou com a participação do padre Zezinho, que celebrou uma Missa, da comissão organizadora, teve homenagens às mulheres pioneiras e o baile da saudade.

Um dos destaques na programação foi o Jogo das Estrelas entre Bragantino E. C. X Comercial Atlético Clube. O jogo entre as equipes másters do Bragantino E.C. e Comercial Atlético foi recheado de lances emocionantes, pois as duas equipes nos anos 80 foram grandes rivais.

Na equipe do Bragantino atuaram jogadores como Xôxo, Lulinha, Capim, Paloma, Jonas, Branco, além de outras



Ex-morador Lulinha, destaque no futebol amador dos anos 80, fala da emoção em rever os amigos



Voluntários que preparam o almoço comunitário



Padre Zezinho, prefeito Devair e integrantes da comissão organizadora



O Bragantino foi um dos melhores times da região nos anos 80

personalidades, Renato Paganelli e Cafuringa. Já pelo lado comercialino, a torcida pode relembrar os anos de ouro, através dos goleiros Edson e Aurélio, os zagueiros Joel, Barreto, os meios campistas Canhoto, Paulinho Lambada, Silva, Macumba, Meio Kilo

e Salim e dos atacantes Dirceu, Ademar e outros craques do passado.

Após o jogo todos os jogadores receberam ho-

menagens e participaram do almoço comunitário oferecido pela Comissão Organizadora. Teve ainda o: Show Musical com Maju Calói. Teve também a locução do Claudinei Caju e Saracura. (Com informações e fotos de Edson Rodrigues Ferreira)

Turismo no Rio Paraná impulsiona economia dos municípios do Noroeste

Uma nova realidade está se desenvolvendo às margens do Rio Paraná, no Noroeste do Estado, com a consolidação da região como um importante polo turístico. Com o redesenho do perfil econômico, os municípios da costa do rio vivem um grande crescimento na demanda por serviços e aumento na geração de empregos.

Esta mudança é impulsionada por uma série de investimentos que vem sendo realizados nos municípios de Porto Rico, São Pedro do Paraná, Marilena, Icaraíma e Querência do Norte. São dezenas de resorts, pousadas, hotéis e restaurantes na região do rio que, junto de ações do Governo do Estado, como os investimentos na infraestrutura da região e as programações culturais e recreativas do Verão Maior Paraná, esquentam a economia local.

Os dados mais recentes do Cadastro Geral de Empregados e Desempregados (Caged), de novembro de 2024, dão uma medida desta evolução. Ao longo do ano, o estoque de pessoas empregadas com carteira assinada em atividades de alojamento e alimentação nos municípios da região aumentou 32% em relação ao ano anterior. Este aumento representa um crescimento sete vezes superior à média brasileira de empregados com carteira assinada nos setores de alimentação e alojamento, que foi de 4,5% no mesmo período.

"Os atrativos turísticos do Noroeste, especialmente as prainhas de água doce do Rio Paraná, vêm sendo muito bem trabalhados nos últimos anos, fruto dos investimentos da iniciativa

privada e de um olhar diferenciado que o Estado tem hoje para o turismo. Todos entenderam que este setor é sinônimo de criação de empregos, infraestrutura, geração de renda e promoção de qualidade de vida à população", afirmou o secretário de Turismo do Paraná, Márcio Nunes.

NOVO PERFIL

Uma das mudanças mais drásticas pode ser visualizada em Porto Rico. A cidade, que tinha 2,5 mil habitantes em 2010, de acordo com o Censo do IBGE, teve um salto populacional de 25% ao longo da década seguinte, chegando a 3,2 mil moradores habituais.

mil moradores habituais.

O número, no entanto, passa das 20 mil pessoas durante a temporada de verão, de acordo com estatísticas da prefeitura. "É uma cida-

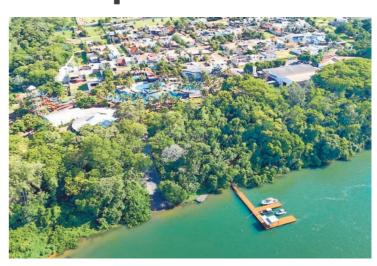
de que hoje vive totalmente

do turismo. Isso movimenta dos serviços mais básicos até o mercado imobiliário, fortalecendo a economia regional", afirmou o prefeito de Porto Rico, Valtinho do Beira Rio.

Para o empresário de setor hoteleiro Guilherme Ribeiro, o período marca a evolução de uma cidade que atraía apenas alguns pescadores aos finais de semana para uma referência nacional do turismo de natureza. "A cidade mudou. Os investidores e empresários entenderam que aqui é um segundo litoral do Paraná, com uma rede hoteleira em franco desenvolvimento, com um perfil de serviços de alta qualidade", disse.

qualidade", disse.

O aumento no número
de moradores e turistas
impulsionou a economia
a ponto de, atualmente, a
cidade enfrentar falta de



mão-de-obra para alguns serviços, tendo que recorrer a trabalhadores de outras cidaded para dar conta das demandas. De acordo com uma estimativa da Associação Comercial e Industrial de Porto Rico (Acip), são cerca de mil trabalhadores de fora da cidade que atendem o município com serviços regulares ou tem-

porários. "O de

"O desenvolvimento do turismo aconteceu muito rápido. Há dez anos não tínhamos essa estrutura que temos hoje. E isso impacta em todos os setores da economia, a ponto de termos empresas que têm emprego, mas não têm gente para contratar", disse o presidente da Acip, Wanderley José Covissi.

Δ7

FIAT

TORO 2020 DIESEL Cinza, 80.000 km, R\$ 110.000,00. Fones: (44) 3622-3292 / 9 9976-0563.

IMPORTADOS

CRETA 2.0 PULSE 17/17 Cinza, R\$ 88.000,00. Fones: 44 3622-3292 / 9

CAMINHÕES

MERCEDEZ 1518 CAÇAMBA 87 R\$ 180.000,00. Fones: 44 3622-3292 / 9 9976-

TERRENOS

GRANDE OPORTUNIDADE DE

NEGÓCIO
Vendo terreno grande, bem localizado, medindo 842 metros, em Guaíra - Pr. Contendo duas casas simples, em alvenaria, com muita sobra de terreno nos fundos. Escritura e imposto em dia, R\$ 580.000,00 negociável. Para mais informações: (44) 9.9869-7677.



JAPÃO P/ DESCENDENTE

1 - COMPONENTES ELETRONICOS (Passagem sem custo) MURATA- Shimane Izumo – Turno fixo 4x2 — Contratando ex-trabalhadores da Murata de qualquer unidade e — empreiteira – embarque imediato— Salário Y 1.300/1.500 MURATA- Fukui, turno alternado 4x2, contratação a partir de janeiro/24, já estamos aceitando candidatos para consultar currículos. Salário Y 1.350/1.500

2 - AUTO PEÇAS (Passagem Custo + Visto)

A) EXEDY – Mie-ken – Turno alternado 5x2 ou 4x2, Produção de embreagens - Homens p/embarque em Setembro/23 – Salário Y 1.400

B) SUZUKI – Aichi – Toyohashi – Turno alternado 5x2 Homens Y 1.650 Montagem de carros

C) FUTABA – Aichi – Mutsumi e Kouta – Turno Alternado 5x2 fábrica de escapamentos automotivos – Homens Y

D) TAIHEYO – Gifu – Ogaki – Turno Alternado 5x2 peças de ferro e alumínio, montagem e operar máquinas – Homens Y 1.400

3 - ALIMENTOS

Em várias províncias, salários de Y 1.200 para homens e mulheres

Providenciamos vistos, Certificados de Elegibilidade, Empregos e passagens aéreas

INFORMAÇÕES:

(44) 3224-5403 | 99972-0149 🔊 C/ Kurihara em Maringá e-mail: jnkurihara@gmail.com



Umuarama - PR | 44 3621.4220 inviolavel.com





CARROS	ANO	COR	OPCIONAIS	VALOR
BOLT PREMIER 100% ELETRICO	20/20	PRETO PRETO	COMPLETO, AUT, COU, TS	R\$ 139.900,00
CRETA 1.0T LIMITED	23/24	AZUL	COMPLETO, AUT, COU	R\$ 134.900,00
HILUX SRV 4X4 FLEX	16/17	BRANCO	COMPLETO, AUT, COU	R\$ 155.900,00
KA 1.0 SE	18/19	PRETO PRETO	COMPLETO	R\$ 47.900,00
Montana 1.2T LT	23/23	AZUL	COMPLETO	R\$ 114.900,00
Montana 1.2T LT	23/23	PRATA	COMPLETO	R\$ 114.900,00
ONIX 1.0 LT2	24/25	BRANCO	COMPLETO	R\$ 89.900,00
ONIX 1.0 TURBO PREMIER	22/23	BRANCO	COMPLETO, AUT, COU	R\$ 96.900,00
ONIX 1.0 TURBO PREMIER	22/23	PRETO	COMPLETO, AUT, COU	R\$ 99.900,00
ONIX 1.0 TURBO PREMIER	23/24	BRANCO	COMPLETO, AUT, COU	R\$ 109.900,00
ONIX PLUS 1.0 TURBO LT	22/23	BRANCO	COMPLETO, AUT	R\$ 87.900,00
ONIX PLUS 1.0 TURBO LTZ	23/24	PRATA	COMPLETO, AUT	R\$ 99.900,00
POLO 1.0 TRACK	23/24	PRATA	COMPLETO	R\$ 79.900,00
SPIN 1.8AT ACTIV7	19/20	PRATA	COMPLETO, AUT, 7L	R\$ 84.900,00
SILVERADO HIGH COUNTRY	23/24	VERM	COMPLETO, AUT, COU, TS	R\$ 449.900,00
TRACKER 1.0 TURBO LT	23/24	BRANCO	COMPLETO, AUT	R\$ 124.900,00
TRACKER 1.0 TURBO LTZ	22/23	BRANCO	COMPLETO, AUT	R\$ 119.900,00

COMPRAMOS SEU CARRO









VIAGENS PARA CURITIBA - MATO GROSSO DO SUL E REGIÃO?

GARANTA JÁ SUA PASSAGEM DE ÔNIBUS! NOSSA AGÊNCIA ESTÁ LOCALIZADA NA
RODOVIÁRIA NOVA E ANTIGA - UMUARAMA/PR TEL. (\$\sigma\$) (44) 3622- 2175



Confira alguns dos nossos principais destinos:

Como Conexão estão as Cidades de CURITIBA - CAMPO GRANDE - DOURADOS E NAVIRAÍ

Demais Cidades: Cascavel - Guaíra - Toledo - Mundo Novo - Itaquiraí - Sete Quedas - Ponta Porã - Ponta Grossa - Assis Chateaubriand - Palotina - São Jorge do Patrocínio - Amambai e Eldorado

PASSAGENS DE ÔNIBUS PARA SUAS VIAGENS ESTAÇÃO RODOVIÁRIA - AGÊNCIA EXPRESSO MARINGÁ UMUARAMA/PR - TELEFONE: (44) 3622-2475



















negócios são resultados de grandes parcerias Para anunciar ligue: 3621-2502 3621-2525



Edemar João Tazzionero Arquiteto Urbanista Comercial (44) 9 9829-0299 (44) 9 9933-6974

arquitetotazzioneiro@yahoo.com.br

Jardim da Luz 4 Cruzeiro do Oeste Paraná com a melhor informação.

Na internet

Celulares

Tablets

Tablets

Ilustrado

Todas as manhãs

Para anunciar
44-3621-2500 - 44-3621-2502
De Terça a Domingo

PUBLICIDADE LEGAL





EDIÇÃO DIGITAL Assinado de forma digitalmente pela EMPRESA JORNALISTICA UMUARAMA LTDA CNPJ: 04233582000107

Ilustrado 3621-2501



DEDETIZADORA UMUPRAGAS

EMPRESA ALTAMENTE ESPECIALIZADA NA IMUNIZAÇÃO E CONTROLE DE PRAGAS URBANAS - BARATAS - FORMIGAS - TRAÇAS - ARANHAS - ESCORPIÕES - RATOS - CUPINS E OUTRAS PRAGAS. CHAME QUEM ENTENDE.

IMPORTANTE: EMPRESA COM ALVARA DE FUNCIONAMENTO SANITARIO NOSSOS PRODUTOS SÃO TODOS REGISTRADOS NO MINISTÉRIO DA SAÚDE - QUÍMICO RESPONSAVEL TODOS OS NOSSOS SERVIÇOS SÃO ACOMPANHADOS DE CERTIFICADO DE GARANTIA . ATENDEMOS, RESIDÊNCIAS, COMÉRCIOS, INDÚSTRIAS, HOSPITAIS E CONDOMÍNIOS. . ORÇAMENTO SEM COMPROMISSO.

FAZEMOS LIMPEZA DE CAIXAS D'ÁGUA (44)3038-1155

9-8454-7309 Oi 9-9922-8383 TIM WhatsApp

Vende-se Terreno no centro (localizado na rua Paraná esquina com a rua Pedro Sabino Marques de frente ao portão do Recinto de Rodeio

Terreno com 15 metros por 12 total de 180 metros

Valor:R\$120.000 mil Interessados entrar em contato(44)99754-9217 Tatinha



canaldafama2@agenciagb.com.br

Por Artur Bentlin / GB Edições colunacanaldafama@yahoo.com.br



Estreia hoje
A Globo estreia hoje à tarde, a quinta temporada de "The
Masked Singer Brasil", em homenagem aos 60 anos da emissora. Com fantasias inspiradas em personagens icônicos das novelas e trilhas sonoras nostálgicas, o programa promete emocionar o público. A apresentação será de Eliana, celebrando seus 20 anos de carreira aos domingos, e o júri traz Tony Ramos, Belo, Tatá Werneck e Sabrina Sato. Entre as fantasias estão personagens como Juma de "Pantanal", "Carminha" de Avenida Brasil e Nazaré Tedesco de "Senhora do Destino". Kenya Sade retorna nos bastidores, enquanto Marcelo Amiky assume a direção geral. O programa é uma coprodução da Globo e Endemol Shine Brasil. Vai ao ar após "Temperatura Máxima".

Disfarçando o sotaque

Bruna Marquezine deu um passo significativo em sua carreira ao atuar no filme da DC Comics "Besouro Azul", lançado em 2023. A atriz contou que precisou fazer aulas intensivas de inglês e trabalhar em seu sotaque para interpretar sua personagem em um filme de Hollywood.

Recordando

No "Canal Livre" que a Band exibe hoje, em seu final de noite, revisita os acontecimentos que movimentaram a política em 2024. O programa aborda os temas mais relevantes do ano passado sob a perspectiva dos protagonistas, como Tarcísio de Freitas, Eduardo Leite e Ronaldo Caiado governadores de São Paulo, Rio Grande do Sul e Goiás, respectivamente; Ricardo Nunes, prefeito de São Paulo; Gilmar Mendes, ministro do Supremo Tribunal Federal, entre outros convidados que estiveram presentes ao longo das edições. A apresentação é de Rodolfo Schneider.

Data marcada

No próximo dia 24 estreará na plataforma da MUBI o filme "A Garota da Agulha", de Magnus von Horn. A trama se passa na cidade de Copenhague; a jovem Karoinen (Vic Carmen Sonne) fica grávida e perde o seu emprego. Então, ela conhece Dagmar (Trígono Dyrholm) que usa o disfarce de uma loja de doces para atuar como agente clandestina de adoção de crianças. Elas se envolvem emocionalmente e o mundo de Karoline desaba quando ela percebe a realidade cruel de sua situação.

Shows em Portugal Simone Mendes se apresentará em Portugal em dois shows. Um deles, no dia 14 de fevereiro em Lisboa, no Sagres Pequeno; o outro, no dia 15 de fevereiro, na cidade do Porto, no Multiusos de Gondomar. Consta que os ingressos estão praticamente esgotados.

Inscrições abertas

Estão abertas as inscrições para a 12ª temporada do "Masquistar o troféu devem preencher o formulário no site oficial da Band. Para concorrer a uma vaga, é preciso ter mais de 18 anos e enviar um vídeo de no máximo 15 minutos se apresentando e dizendo por que gostaria de entrar no talent show enquanto prepara uma receita de sua preferência. O candidato não pode ter prestado serviços em restaurantes, ter curso superior em Gastronomia ou ser estudante da área.

A mansão de Luan

Luan Santana que está comemorando 17 anos de uma carreira de sucesso, mora uma casa localizada em Alphaville, na Grande São Paulo. Consta que a residência do cantor tem garagem para vinte carros, cinco suítes e outros confortos. O imóvel é avaliado em vinte e cinco milhões de Reais.



Os jurados do "Show de Calouros" Em homenagem ao clássico "Show de Calouros",

lançado em 1977 e reconhecido por revelar talentos em rede nacional, o programa reúne jurados que marcaram época ao lado dos nomes que compõem a bancada atual. Ícones como Sônia Lima, Sérgio Mallandro, Flor Fernandez, Décio Piccinini, Mara Maravilha e Leão Lobo retornam para avaliar as performances do júri contemporâneo, formado por Victor Sarro, Aretuza Lovi, Aline Mineiro, Felipeh Campos e Xaropinho. É hoje à noite, no "Programa Silvio Santos com Patricia Abravanel".

E o "BBB 25" estreia hoje! A casa do "BBB 25" está repleta de referências à história da Globo, que celebra 60 anos em 2025, com uma decoração que homenageia novelas e programas marcantes da emissora. Entre os destaques estão o quarto inspirado no "Fantástico", que emocionou Tadeu Schmidt, a sala com temática oriental e as cozinhas Vip e Xepa, que contrastam luxo e simplicidade.

A área externa divide-se entre inspirações urbanas de São Paulo, paisagens praianas e cenários pantaneiros, enquanto a academia remete à primeira temporada de "Malhação". Os quartos exploram diferentes estilos: do nordeste brasileiro, das décadas de 1950 do "Fantástico", com elementos marcantes. O banheiro multicolorido é influenciado pelo realismo fantástico, e o confessionário presta tributo aos bastidores da televisão. Quer conferir as novidades? Então não perca hoje, a estreia do "BBB 25", na noite da Globo!

Investindo muito

Band está incrementando sua programação. Além de investir pesado nos esportes e fazer parceria para exibir algumas séries de sucesso do streaming, a emissora está pensando em produzir séries próprias. Bom para o telespectador que contará com mais uma opção de entretenimento e bom para os profissionais da área que terão mais uma opção de emprego.



De volta as gravações Rodrigo Lombardi está novamente batendo ponto

nos Estúdios Globo. O ator retornou para gravar novas cenas de seu personagem Molina, em "Mania de Você". Ainda não foram divulgados maiores detalhes sobre os novos acontecimentos na trama, mas já foi divulgado que 'Vale Tudo" estreará em março, então "Mania de Você' caminha para seus momentos finais.

TESTE DA TV

Luisa Arraes e Chay Suede / Renato Rocha Miranda-RG

1) Em qual dessas produções a dupla Luisa Årraes e Chay Suede fizeram par romântico interpretando os personagens Laís e Rafael?

- a) "Império' b) "Justiça"
- c) "Babilônia"
- d) "A Lei do Amor



2) Como se chamava a personagem de Vanessa Gerbelli na novela "Novo Mundo"

- a) Divina
- b) Zere
- c) Marina
- d) Maria Amália

3) A novela é "Vidas em Jogo", produzida pela Record. Qual desses atores interpretou o personagem Francisco Pereira Moraes?

- a) Guilherme Berenguer b) André Di Mauro
- c) Leonardo Vieira
- d) Guilherme Prates

4) A atriz Betty Lago faleceu em setembro de 2015, vitimada por um câncer de vesícula. Qual foi a última novela feita pela artista e qual foi a personagem que interpretou?

a) "A Vida Alheia" – personagem Nádia Lenz b) "Vidas Em Jogo" – personagem Marizete Bastos da Silva

"Duas Caras" – personagem Soraya "Pecado Mortal" – personagem Stella Nolasco

5) Qual é o nome dos filhos de Michel Teló e Thaís Fersoza?

a) Arthur e Manuela

b) Melinda e Teodoro

c) Marcelo, Helena e Marina

d) Gabriel e Samuel

(Respostas: 1-c / 2-d / 3-a / 4-d / 5-b)



você, devido ao seu espírito mais aberto e franco. Nunca desista de procurar aquilo que você deseja. Período de muita harmonia doméstica



Libra Tenha cautela para não sofrer desilusões, por isso tenha os pés no chão e saiba que os problemas também são passageiros. Esforce-se no trabalho e não deixe a rotina dominar

Sagitário Bom momento para iniciar atividades

Confie mais em si mesmo e em Deus. É importante aumentar o seu círculo social, pois terá a oportunidade de conhecer pessoas interessantes. Seja

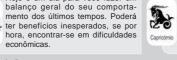
Cuide da saúde e da sua aparência. Reveja seus objetivos e seja realista. Você chegou até aqui e vai muito mais longe. Saiba esperar e tenha paciência que tudo vai se ajeitar.

Durante o período você se sentirá mais consciente dos seus atos, favorecendo, portanto, todos os seus afazeres, principalmente aqueles relacionados ao seu trabalho.

mpre simpático e cortês.



que exijam esforço mental. Seu senso de estratégica estará aguçado. Aproveite para reformular abordagens e, assim, conquistar o que deseja Hoie é um dia para você fazer um Capricórnio



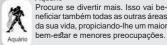
Propício para o recolhimento e a tranquilidade. Entendimentos com a pessoa amada estão em alta. Tenha confiança em sua intuição. Tenha cautela com assuntos de trabalho.



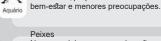
econômicas.

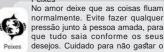
dos detalhes.

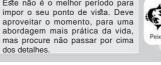
Devido as suas novas ideias, você estará se sentindo mais livre e independente em relação aos seus envolvimentos emocionais. Tenha cautela em tudo o que se relacione com o dinheiro.



Este não é o melhor período para impor o seu ponto de vista. Deve







normalmente. Evite fazer qualque pressão junto à pessoa amada, para que tudo saia conforme os seus desejos. Cuidado para não gastar o que não pode.

PASSATEMPO

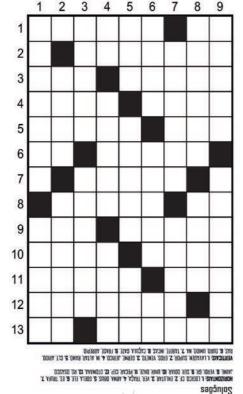
www.arecreativa.com.br

HORIZONTAIS

- 1. Conforme o bom senso, a razão / O califórnio, em química 2. Causar grande mágoa a
- 3. Enxergar / Um inseto nocivo, sobretudo às roupas 4. Uma prova do crime / Projétil de artilharia
- 5. Garganta / A terceira pessoa 6. Sigla do estado capixaba / Cogumelo comestível
- 7. O cantor, ator e compositor goiano Léo, de "Sônia" 8. O insigne compositor italiano Giuseppe (1813-1901), de
- "Aída" / Glauber Rocha 9. Um verbo auxiliar / Detestar
- 10. Juntar num só / O número do ponta esquerda
- 11. Ofender a Deus / Código de Endereçamento Postal 12. Divă turco bastante amplo, transformável em cama
- 13. Meia... roda / Município paulista, na região metropolitana da capital

VERTICAIS

- 1. Pode-se fazer a seco / Fazer de conta que 2. O Cupido dos gregos / Rica região do nordeste da Itália, di-
- vidida em sete províncias 3. Bacilo infeccioso / Cidade da Cisjordânia, na margem oci-
- dental do rio Jordão 4. Instituto de Neurologia / Mesa sagrada / Cobre-se de
- 5. Consolidação das Leis do Trabalho / O oposto de fértil / O meio da... frase 6. O metal da aliança / Levemente molhado / Narcóticos Anô-
- 7. Dá-se de mão aberta / Fundaram Cuzco, no Peru
- 8. O irmão mais novo / Tecido leve e transparente 9. É feita de palavras / Calafrio





Compre pelo site ou pelo telefone

arecreativa.com.br 0800 035 1422

Luz do sol A bela Ellen Jabour confessa que só sai à noite para cumprir sua agenda profissional. A artista diz que adora a luz do dia e que o sol costuma lhe dar o maior pique.

Salário

Fofoqueiros de plantão dão conta que o salário mensal de Fátima Bernardes gira em torno de um milhão e quinhentos mil reais.

Muito bem sozinha

Com muito bom humor, Suely Franco disse que não pensa em uma nova união neste momento de sua vida; ela tem 85 anos. Lembrando que ela foi casada entre 1961 e 1964, e depois entre 1964 e 1974 e do segundo casamento, a atriz tem um filho, atualmente com 55 anos. Ela disse que "viver junto é um horror".

Filmes

Filmes – 12/01/2025 (A PROGRAMAÇÃO DE FILMES ESTÁ SUJEITA A ALTERAÇÕES SEM O PRÉVIO AVISO)

Homem-Aranha: Longe de Casa (Spider-Man: Far From Home) 13h55, na Globo, EUÀ, 2019. Direção de Jon Watts. Com Jacob Batalon, Jake Gyllenhaal, Jon Favreau. Samuel L. Jackson, Tom Hollander, Zendaya. Peter Parker está em uma viagem de duas semanas pela Europa, ao lado de seus amigos de colégio, quando é surpreendido pela visita de Nick Fury. Convocado para mais uma missão heroica, ele precisa enfrentar vários vilões que surgem em cidadessímbolo do continente, como Londres, Paris e Veneza, e também a aparição do enigmático Mysterio.

Perseguição

(Pursuit) 23h20, no SBT, EUA, 2022. Direção de Brian Skiba. Com Emile Hirsch, John Cusack, Graham Patrick Martin. O durão detetive Breslin prende Calloway, um hacker violento capaz de tudo para encontrar sua esposa, sequestrada por um cartel de drogas. Quando Calloway foge, Breslin junta forças com uma policial para recuperar seu prisioneiro.

Mansão

Segundo fofoqueiros internacionais, Bon Jovi tem uma mansão na Flórida, nos Estados Unidos, no valor equivalente a 228 milhões de Reais. O imóvel tem estilo italiano e está localizado de frente para o mar.

Violão

Giovanna Antonelli faz aulas de violão nos seus momentos de folga. Ela mesma teria dito que esta é uma maneira de se livrar do estresse.

Seguindo os passos

Quem convive com Adriana Esteves e Vladimir Brichta conta que Vicente, o filho do casal, poderá seguir a carreira dos pais, conforme ele mesmo sinalizou nas redes sociais. É esperar e conferir.

(ATENÇÃO: OS RESUMOS DOS CAPÍTULOS ESTÃO SUJEITOS Á MUDANÇAS EM FUNÇÃO DA EDIÇÃO DAS NOVELAS)

O Protetor 2

(The Equalizer 2) 23h35, na Globo, EUA, 2014. Direção de Antoine Fuqua. Com Ashton Sanders, Bill Pullman, Denzel Washington, Melissa Leo, Orson Bean, Pedro Pascal. Robert McCall é um agente aposentado da CIA que atua como vigilante indo atrás de criminosos que saem impunes. Mas, quando sua melhor amiga Susan Plummer é assassinada, ele volta à ativa, com a ajuda de seu velho parceiro, para se vingar dos responsáveis.

Piratas Do Caribe: No Fim Do Mundo

(Pirates Of The Caribbean: At World's End) 01h35, na Globo, EUA, 2007. Direção de Gore Verbinski. Com Bill Nighy, Geoffrey Rush, Johnny Depp, Keira Knightley, Kevin Mcnally, Orlando Bloom. No terceiro filme da série, Lord Cutler toma o controle do navio Flying Dutchman para acabar com a era dos piratas. Resta a Elizabeth Śwann, Will Turner e o capitão Barbossa resgatarem o capitão Jack Sparrow de dentro do baú de Davy Jones para juntar forças com os outros lordes piratas do mundo.

CARIOCA

Flamengo estreia diante do Boavista com time sub-20 e 'tour' pelo Nordeste

editoria@ilustrado.com.br

Aracaju (AE) - Maior campeão do Campeonato Carioca com 38 títulos, o Flamengo inicia a busca pelo bicampeonato consecutivo diante do Boavista, neste domingo, às 16h, no estádio Batistão, em Aracaju (SE). Essa será apenas uma das quatro partidas que o clube rubro-negro fará no Nordeste neste início de temporada.

O Flamengo terá força máxima apenas a partir da quinta rodada, já que o elenco principal, sob o comando de Filipe Luís, está realizando a pré-temporada nos Estados Unidos. Apenas quatro jogadores do elenco não viajaram e estão com condições de jogo: o goleiro Dyogo Alves, o zagueiro Cleiton, o meia Lorran e o atacante Carlinhos.

O time será comandado por Cléber dos Santos e terá na sua maioria atletas da equipe sub-20. O Flamengo perdeu nomes importantes ao fim da última temporada, a exemplo do zagueiro David Luiz, próximo do Fortaleza, e do atacante Gabigol, reforço do Cruzeiro.

Na estreia do Carioca, o Flamengo defende uma hegemonia diante do rival. No retrospecto geral, foram 22 jogos, com 17 vitórias do clube rubro-negro, quatro empates e apenas um triunfo do Boavista, que ocorreu em 2012.

Para a partida, o Flamengo conseguiu a liberação, junto ao Superior Tribunal de Justiça Desportiva (STJD), para contar com o atacante Carlinhos, que vinha cumprindo suspensão pela expulsão diante do Grêmio, válida pelo Campeonato Brasileiro, graças ao pagamento de uma multa de R\$ 20 mil.

Com Carlinhos e com vários jogadores do time sub-20, o Flamengo deve ir a campo com: Dyogo Alves; Pablo, Cleiton, Daniel Sales e Zé Welinton; Rayan Lucas, Fabiano e Lorran; Thiaguinho, Carlinhos e Guilherme.

"Estou muito feliz com essa oportunidade de voltar ao clube e estar à frente do time principal. Vou buscar mostrar novamente o que é o DNA Flamengo. Uma equipe com bastante agressividade, focada no jogo ofensivo, jogo de ataque, pra que nós possamos formar jogadores realmente com essa filosofia", disse o treinador.

Sexto colocado no ano passado, o Boavista virou SAF e vem com objetivos ousados na competição. O clube apostou em jogadores experientes, que conhecem

o Campeonato Carioca. Dentre eles, o lateral Matheus Mascarenhas, ex-Fluminense, o meia Erick Flores, ex-Flamengo, e o zagueiro Anderson Conceição, ex-Vasco. O grupo "Arte Bola" é

o responsável pela gestão do clube de Saguarema.

O técnico Caio Zanardi, que já teve passagem pelo Palmeiras e pelas categorias de base da seleção brasileira, prepara uma equipe com André; Ben-Hur, Anderson Conceição, Sheldon e Alysson Vinícius; William Oliveira, Caetano, Erick Flores e Felipe Resende; Abner Vinícius e Gabriel Conceição.

PLANTÃO DE VENDAS:

Caetano & Otávio

IMOBILIÁRIA

Creci J-057

visite Nosso site: www.caetanoeotavioimoveis.com.br

VENDA, LOCAÇÃO, ADMINISTRAÇÃO DE IMÓVEIS

PLANTÃO DE LOCAÇÃO:
44 99903-0148

caetano.corretordeimoveis@hotmail.com

44 99976-0102 44 99976-0115 44 99941-3739 Leonardo

18 • 44 3056-3322

Av. Flórida, 4383 (esq. c/ Av. Brasil) - Umuarama-PR

VENDA

RESIDÊNCIAS

CONDOMÍNIO ECOVILLE.

R\$ 2.800.000,00 - Residência com área total de terreno de aproximadamente 613,00m² e área construída de aprox. 400,00 m², Avenida Rio Grande do Sul, nº 2972. 01 suíte máster, 03 suítes, sala com pé direito alto, cozinha, BWC social, área de serviços, garagem, piscina e poço artesiano. Corretor Leonardo.

RES. EM ALTO PADRÃO



R\$ 1.750.000,00 - Residência em alto padrão localizada na Av. Rio Grande do Sul, nº 3261, Jardim Flamboyant, contendo área total de prox.. 475,00 m² e área const. de prox.. 268,80 m². Contendo 01 suíte 01 suíte/escritório, 01 quarto, sala de estar, 01 B.W.C. social, 01 lavabo, cozinha, área gourmet, lavanderia, estendal, despensa, 05 vagas de garagem, ateliê/oficina. Adicionais: spa, energia solar, cisterna. IMOVEL TODO MOBILIADO.

CONDOMÍNIO JD DE VERSAILLES.



R\$ 1.390.000,00 - Residência em alto padrão localizada no Condomínio Jardins de Versailles, contendo área total de aproximadamente 297,00 m² e área construída de aproximadamente 205,55 m². A casa possui 03 suítes (sendo 01 master com closet), sala, área gourmet, B.W.C. social, lavanderia, piscina e 02 vagas de garagem (água com aquecimento solar/boiler). O condomínio possui quadras esportivas, 02 salões de festa, parquinho para crianças e portaria 24 horas. Corretor Leonardo.

R\$ 1.100.000,00 – Residência em alvenaria, localizada na Av. São Paulo nº 5363, Zona II, lote 12 da quadra 36, na cidade de Umuarama, estado do Paraná. Com área total de terreno aproximadamente 490m², e área construída de aproximadamente 212,07 m². Contendo: sala de jantar, sala de estar, sala de tv, 01 suíte com hidro e closet, 02 quartos. Área externa, contendo lavanderia, despensa, churrasqueira, piscina, escritório e bwc. Corretor Caetano.

R\$ 860.000,00 - Residência localizada PQ Bandeirantes, Umuarama - PR contendo: 01 Suíte com closet | 02 Dormitórios 02 Banheiro social | fosso de luz | Sala de Tv / Cozinha | Área gourmet externa | área de serviço| Garagem.

R\$ 770.000,00 - R\$ 770.000,00 - Residência localizada PQ Residencial Interlagos, Umuarama - PR contendo: 01 Suíte | 02 Dormitórios 01 Banheiro social | fosso de luz | Sala de Tv Cozinha qourmet | área de serviço| Garagem.

CONDOMÍNIO EUROPARK.

R\$ 1.750.000,00 - Residência em alto padrão localizada no Condomínio Residencial Euro Park, contendo área total de aproximadamente 360,00m² e área construída de aproximadamente 225,00m². A casa possui sala de TV, cozinha com área gourmet, sala de jantar, 03 suítes (sendo 01 com closet), lavanderia, B.W.C. social e piscina. (Móveis planejados em todos os cômodos).

R\$ 1.500.000,00 - Av. Getúlio Vargas, 5503, Zona III, Lote de terra nº 8, da quadra nº 47, area total de aprox. 490 m², area construida de aprox. 186,53 m², sendo: 01 demi suite, 02 quartos, sala, sala de jantar, coz., bwc social, 01 canil, edicula c/ 02 peças pra dependencias para empregada, lavanderia com bwc social, dispensa e garagem.

COND. JARDINS DE VERSAILLES



R\$ 1.300.000,00 - Jardins de Versailles, Parque Res. Interlagos II, Cond. Jardins de Versailles. Resid. em alvenaria com aprox. 297m² de area total, e aprox. 187 m² de area construida. 03 suites 01 delas com closet e vista para piscina. sala, coz. com aréa goumert, piscina, lavanderia, estendal, BWC social. Corretor Caetano.

R\$ 650.000,00 - Residência em alvenaria, com área total de aproximadamente 234,02 m² e área construída 129,86 m², localizada na Rua Toyonori Nishigawa n° 3040, Jardim Rotary. Contendo: 01 suíte, 02 quartos, sala, cozinha, B.W.C. social, churrasqueira, BWC, área de serviço e garagem.

APARTAMENTOS

R\$ 750.000,00 - Apartamento nº 12, no Edifício Cabral, na Av. Brasil, nº 4360, Zona I, contendo aproximadamente 195,34 m² de área total e aproximadamente 112 m² de área privativa. O apartamento possui sala, cozinha, área gourmet, 02 quartos, 01 suíte, B.W.C. social, área de serviços e 01 vaga de garagem nº 12. (o apartamento fica localizado na parte dos fundos do edifício).

R\$ 950.000,00 - Apartamento Duplex nº 61, no Edifício Aston Park, com área total de aproximadamente 226,35m² e área privativa de aproximadamente 169,30m², localizado na Rua Japurá, nº 3601, Zona I. Contendo 01 suíte máster com hidro e closet mobiliado, 01 suíte, 02 quartos, sala com home theater, coz. com móveis planejados, 01 B.W.C. social, 01 lavabo, área de serviços com armários, sacada com pia e churrasqueira e 02 vagas de garagens sob nº 47 e 52. Corretor Caetano.

EDIFÍCIO MALIBU RESIDENCE

R\$ 350.000,00 - Apto nº 901 Edifício Malibu Residence, contendo área total de aprox. 118m² e área privativa de aprox. 76m². Possui 02 quartos, 01 suíte, sala de estar/jantar, cozinha, B.W.C. social, sacada, área de serviços e 01 vaga de garagem (com móveis planej. na cozinha, lavanderia e os ármarios do banheiro). O condomínio possuí piscina, quiosque gourmet, brinquedoteca, cinema, academia e 02 salões de festas.

R\$ 250.000,00 - Apto. loc. no residencial Porto Laguna, na rua Anizio Nogueira, 2156. Cont.: 1 suíte, 2 quartos, sala, cozinha, sacada banheiro social e área de serviço, totalizando uma área privativa de 58,51m².

COMERCIAIS



R\$ 2.700.000,00 - Sala comercial localizada na Av Londrina om área construída de aproximadamente 457mt² Sendo: Apartamento 01 com área de 120mt² Apartamento 02 com área de 110mt² Sala/ loja com área de 227 mt² OBS: Estimativa de aluguel de R\$ 6.500.00. Ótima oportunidade para investidores.

R\$ 1.700.000,00 - Salão Comercial com resid., Av. Ipiranga, 3852, Zona I, área de terreno de aprox. 525m² (15x35) e área construída de aprox. 342m², sendo 01 salão comercial com área de aprox.122,81m² e uma resid. com área de aprox. 218,37mt², contendo 04 quartos, sala de jantar, sala de estar, cozinha, lavabo, banheiro social, despensa, área de serviços, deposito e garagem. Imóvel locado por R\$ 3.750,00* em frente ao Hospital Norospar* Corretor Caetano.

LOCAÇÃO

SOBRADOS

R\$ 4.200,00 - Sobrado loc. na Av. Getúlio Vargas, nº 5115, esquina com a Av. Rolândia, Zona III, cont.: 03 suítes, 01 quarto, BWC social, sala, cozinha, despesa, área de serviços com churrasqueira, espaço amplo para instalação de comércio.

R\$ 3.600,00 - Sobrado localizado na Rua Jandaia, nº 5687, Zona III, contendo: 01 suíte máster com closet, hidromassagem e móveis planejados, 01 suíte com móveis planejados, 01 suíte, sala, cozinha, BWC social, área de serviços, edícula com 01 BWC, churrasqueira e balcões planejados, piscina aquecida, aquecedor solar, e portão eletrônico.

R\$ 2.500,00 - Sobrado localizado na Rua Goiás, nº 3004, Jardim dos Príncipes, área const. de prox.. 188,00 m². Contendo: sala com lavabo, cozinha, sala de jantar, despensa, área de serviços, lavanderia, B.W.C. de serviços, edícula com churrasqueira e 02 vagas de garagem. Sala com sacada, 01 suíte com hidromassagem, 02 quartos e B.W.C. social. Tx de Lixo + Seguro Incêndio.

RESIDÊNCIA

R\$ 6.000,00 - Residência localizada na rua Amambai, 3580. Zona I A. Contendo: 01 suíte, 02 quartos, sala, copa, 02 cozinhas, 02 banheiros sociais, despensa, área de serviço, área de festas com piscina e garagem para 02 carros. (ótimo local para clínicas)

R\$ 5.500,00 - Residencial localizado no Cond. Residencial Paysage Essenza. Contendo: 1 suíte com closet, 1 suíte, 1 quarto, B.W.C social, sala e cozinha conjugada com planejados, Área de serviços, estendal e garagem para 2 carros (o imóvel contem placas solares).

R\$ 800,00 - Residência localizada na Rua Frei Caneca n° 2765, Alto São Francisco, contendo: 02 quartos, sala, cozinha, bwc social, area de serviço e garagem. + TX DE LIXO + SEGURO ANUAL.

APARTAMENTOS

R\$ 3.000,00 - Apartamento localizado no Edifício Cabral, na Av. Brasil, nº 4360, Zona I, contendo área total de aprox 195,34 m² e área construída de aprox 112,00 m². Contendo: cozinha planejada, B.W.C com armários planejados, lavanderia planejada, sala, sacada com churrasqueira, 02 quartos, 01 suíte, área de serviços.

R\$ 2.100,00 - Ed. Aston Park, Apartamento Duplex nº 61 localizado na Rua Japurá, nº 3601, Zona I, contendo: 01 suíte máster com hidro e closet mobiliado, 01 suíte, 02 quartos, sala com home theater, cozinha planejada, 01 B.W.C. social, 01 lavabo, área de serviços, sacada com pia e churrasqueira e 02 vagas de garagens.

R\$ 1.900,00 - Ap. nº 303 localizado no Ed. Portal San Franchesco, na Av. Rolândia, nº 4412, Zona II, contendo: 01 suíte, 02 quartos, sala, cozinha (com armários planejados), B.W.C. social (com armários) e 01 vaga de garagem. Aluguel + Cond. + Tx de Lixo + Seguro Incêndio.

R\$ 1.600,00 - Apartamento localizado no Ed Florida, ap nº 506, com área total de aprox 123m³ e área privativa de aprox 79m², contendo: 01 suíte com armários planejados, 02 quartos, sala, área de serviços, sacada e 01 vaga de garagem. Localizada na Av. Florida Nº 4143 + condomínio+ taxa de lixo e seguro incêndio.

R\$ 1.500,00 - Apartamento sobreloja nº 02, localizado na Rua Doutor Camargo, nº 5306, Zona III, sobre a Auto Escola Astra, contendo 2 quartos, sacada, sala, BWC social, cozinha, área de serviço e lavanderia e 02 vagas de garagem. + Seguro Anual + Tx de Lixo.

COMERCIAIS



R\$ 7.000,00 - Sala Comercial em construção. Serão 2 salas contendo área construída de aprox. 187,27 m² cada e aprox. 407,75 m² de garagem no subsolo. Sala com espaço amplo, 02 lavabos e 01 mezanino. + Tx de Lixo + Seguro Incêndio. Foto no email.



R\$ 6.900,00 - Salão comercial localizado na Av. Presidente Castelo Branco, nº 4330, Zona I, contendo área construída de aproximadamente 525,00 m². O salão possui um espaço interno amplo, 01 B.W.C. e uma sala média. Aluguel + Coleta de Lixo + Seguro Incêndio.

R\$ 6.900,00 - Barracão Comercial Localizado na Rua Jamil Hellu S/ nº Próximo a Jonh Deere Marginal da Rodovia PR 323 Com área const. de Aprox 750mt + tx de lixo + seguro incêndio predial

R\$ 6.500,00 - Salão comercial contendo aproxi. 340mt². Piso Térreo Salão ampla, 2 bwc, copa e estacionamento próprio, Piso Superior: 2 bwc. Localizado na Av Ângelo Moreira da Fonseca (prox. a feira de sexta).

R\$ 4.000,00 - Sala comercial, com aproximadamente 80 m², contendo 02 bwc, sendo 01 bwc para

cadeirante, cozinha e lavanderia. Localizado na Av. Brasil nº 4253 (centro de Umuarama).

R\$ 5.500,00 - Salão Comercial localizado na Av. Rio Grande do Norte, nº 5141, Zona V, próximo a Praça Anchieta. Área

const. de prox. 510,00 m². Contendo salão amplo, mezanino com 01 sala e Bwc + Coleta De Lixo + Seguro Anual.

R\$ 5.500,00 - Sala Comercial, localizada na av. Ângelo Moreira da Fonseca nº 3261 - zona I-A com aproxi. 100,00 m², todo

reformado, pronto para alugar. cont.: Piso terreno com recepção ampla e bwc. Piso Superior: 2 salas sendo 1 com bwc.

 $\begin{tabular}{l} R\$ 4.500,00 - Rua Elídio Zago n° 1575, Parque Residencial Viena, Salão Comercial, com área total de terreno de aprox 480 m² e área construída de 450 m². Contendo: 02 BWC social, 01 copa. Aluguel + Coleta de lixo + Seguro anual. \end{tabular}$

R\$ 2.400,00 - Sala Comercial piso superior,com Area total de aprox 123m².Contendo: Sala ampla com 02 bwc . Rua Jussara (Frente ao Hosp. Norospar) .Aluguel + tx de lixo e seguro incêndio.

R\$ 1.700,00 - Sala Comercial localizada na Av. Brasil, nº 4326, com área total de aproximadamente 80,00 m² sala nº

02, (Piso Superior Ortoline), Zona I Sala Contendo BWC exclusivo, bwc de uso comum e plataforma para deficientes. **R\$ 1.500,00** - Sala comercial, 103, loc. no Ed. Centro Médico Higienópolis, na Avenida Paraná, nº 6588-6632, Zona III. Cont.

R\$ 750,00 - Sala Comercial localizada no Edifício Canadá Sala comercial nº 01, com área total de 50,08m² e área de uso

área privativa de aprox. 84 m² com uma sala ampla e BWC. Cond. + Seguro Incêndio + Coleta de lixo.

área privativo de 42,07m², situada na Av. Aricanduva, 4111, Zona III. Contendo Ó1 BWC e Cozinha. Aluguel + Condomínio + tx de Lixo + Seguro Anual.